

Số: 07/2022/TB-ĐGTP

Hoà Bình, ngày 05 tháng 01 năm 2022

THÔNG BÁO

Đấu giá cơ sở nhà, đất Trường mầm non xã Ngọc Lâu (cơ sở xóm Chiềng);
Địa chỉ: xóm Chiềng, xã Ngọc Lâu, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình (lần 02)

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, địa chỉ trụ sở chính: số nhà 404, đường Hoàng Văn Thụ, tổ 15, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình; địa chỉ văn phòng giao dịch: tầng 02, tòa nhà Công ty Xổ số kiến thiết Hòa Bình - đường Lê Thánh Tông, phường Hữu Nghị, TP Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình; địa chỉ: thị trấn Vụ Bản, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình.

3. Tài sản đấu giá: Cơ sở nhà, đất Trường mầm non xã Ngọc Lâu (cơ sở xóm Chiềng); Địa chỉ: xóm Chiềng, xã Ngọc Lâu, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình (chi tiết tài sản tham khảo trong Hồ sơ đấu giá).

3.1. Tổng diện tích đất: 796,9m² đất; thuộc đất ở nông thôn.

3.2. Vị trí đất: Vị trí đất có các mặt tiếp giáp: Phía Tây Nam: Giáp đường giao thông, Các phía còn lại: giáp thửa đất hiện trạng.

3.3. Tài sản gắn liền với đất: 01 ngôi nhà cấp IV, 01 tầng; tổng diện tích sàn xây dựng: 104,4 m²; được đưa vào sử dụng từ năm 2014.

4. Tổng giá khởi điểm của tài sản: 307.671.000 đồng (ba trăm linh bảy triệu sáu trăm bảy mươi một nghìn đồng).

5. Tiền mua hồ sơ: 200.000 đồng (hai trăm nghìn đồng).

6. Tiền đặt trước: 60.000.000 đồng (sáu mươi triệu đồng).

7. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá tài sản (khách hàng): tổ chức, cá nhân, hộ gia đình có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật đều được đăng ký tham gia đấu giá tài sản.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản: từ ngày 11/01/2022 đến ngày 21/01/2022; tại xóm Chiềng, xã Ngọc Lâu, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình.

9. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ: từ ngày 11/01/2022 đến ngày 21/01/2022 tại trụ sở Phòng tài chính – Kế hoạch huyện Lạc Sơn; địa chỉ: thị trấn Vụ Bản, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình.

10. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: từ 08 giờ đến 16 giờ ngày 24/01/2022 (trong giờ hành chính) tại trụ sở Phòng tài chính – Kế hoạch huyện Lạc Sơn.

11. Thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước: từ ngày 21/01/2022 đến ngày 24/01/2022 (trong giờ hành chính); chuyển khoản vào tài khoản số:

4551000.9988889; mở tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đầu tư và Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Hòa Bình.

12. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá: từ 09 giờ ngày 26/01/2022; tại Hội trường Ủy ban nhân dân huyện Lạc Sơn; địa chỉ: thị trấn Vụ Bản, huyện Lạc Sơn, tỉnh Hòa Bình.

13. Hình thức, phương thức đấu giá: đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, phương thức trả giá lên.

Khi đăng ký tham gia đấu giá, người tham gia đấu giá được nhận 01 tờ phiếu trả giá, 01 phong bì, ghi giá muốn trả vào phiếu của mình. Phiếu trả giá của người tham gia đấu giá phải được bọc bằng chất liệu bảo mật, có chữ ký của người trả giá tại các mép của phong bì đựng phiếu và đóng dấu giáp lai của Công ty Đấu giá Thành Phát. Phiếu trả giá được gửi qua đường bưu chính hoặc nộp trực tiếp và được bỏ vào thùng phiếu. Thùng phiếu được niêm phong ngay khi hết thời hạn nhận phiếu. Tại buổi công bố giá Đấu giá viên sẽ công bố công khai từng phiếu trả giá của khách hàng tham gia đấu giá.

Chú ý: Yêu cầu bắt buộc với người tham gia đấu giá để đảm bảo an toàn phòng, chống dịch Covid-19:

- Thực hiện đúng thông điệp 5K của Bộ Y tế khi đến mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá.

- Tuyệt đối chấp hành các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 của địa phương, của cơ quan, tổ chức nơi có địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nơi xem tài sản đấu giá, nơi tổ chức cuộc đấu giá đang áp dụng.

- Người tham gia đấu giá (đối với người đến từ vùng dịch) phải xuất trình phiếu xét nghiệm test kháng nguyên Covid-19 (test nhanh) hoặc phiếu xét nghiệm PCR với kết quả xét nghiệm âm tính theo quy định hiện hành.

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ với Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát (ĐT: 0915.068.609) và Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Lạc Sơn./

Nơi nhận:

- Đài phát thanh và truyền hình tỉnh Hòa Bình (để thông báo 02 lần, lần 1 ngày 05/01/2022; lần 2 ngày 10/01/2022);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về Đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp (để thông báo công khai việc đấu giá tài sản);
- Đăng tải thông báo công khai trên Trang thông tin điện tử về tài sản công - Bộ Tài chính;
- Trang thông tin điện tử Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình.
- Phòng Tài chính, Kế hoạch huyện Lạc Sơn (để phối hợp);
- Niêm yết tại các nơi: trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh Đầu tư Thành Phát, UBND huyện Lạc Sơn, trụ sở Phòng Tài chính, Kế hoạch huyện Lạc Sơn, UBND xã Ngọc Lâu và nơi có tài sản đấu giá;
- Lưu: VT, HSDG.



Nguyễn Trung Kiên