

Số: 2115/TB-BĐPY

Phú Yên, ngày 02 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán niêm yết thanh lý công trình xây dựng nhà BC Biển (Bưu cục Lê Duẩn)

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 120/QĐ-UBND ngày 16/01/2018 của UBND tỉnh Phú Yên v/v thu hồi đất công trình Bưu điện Bờ biển của Bưu điện tỉnh Phú Yên tại phường 7, thành phố Tuy Hòa;

Căn cứ văn bản số 3622/BĐVN-TCKT-KHĐT ngày 18/8/2021 của Tổng công ty Bưu điện Việt Nam V/v hướng dẫn công tác phá dỡ và thanh lý vật tư, vật liệu khi phá dỡ công trình kiến trúc;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 23347/CT-EXIMVAS ngày 27/12/2023 của Công ty cổ phần giám định và thẩm định EXIMVAS và kết luận tại cuộc họp ngày 25/12/2023 của Hội đồng thanh lý tài sản Bưu điện tỉnh Phú Yên.

Bưu điện tỉnh Phú Yên thông báo bán niêm yết thanh lý vật tư, thiết bị thu hồi như sau:

1. Tên cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán thanh lý tài sản: Bưu điện tỉnh Phú Yên

- Địa chỉ: 206A Trần Hưng Đạo, Phường 4, TP Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên
- Số điện thoại: 0257 3828080

2. Mã số cuộc bán niêm yết: 01-2024/TB-BĐPY

3. Tên tài sản, chủng loại, số lượng, chất lượng của tài sản, giá bán tài sản:

- Danh mục tài sản: Theo danh mục đính kèm
- Tổng giá trị bán thanh lý: 49.262.000 đồng (Bằng chữ: Bốn mươi chín triệu hai trăm sáu mươi hai ngàn đồng)
- Số tiền đặt trước: 8.000.000 đồng (Bằng chữ: Tám triệu đồng) (10%-20%)

4. Địa điểm, thời gian xem tài sản:

- Địa điểm: Nhà Bưu cục Bờ Biển (BC Lê Duẩn) đường Lê Duẩn, Phường 7, TP Tuy Hòa, Tỉnh Phú Yên
- Thời gian xem tài sản: ngày 06/01/2024 (buổi sáng theo giờ hành chính)

5. Hình thức thực hiện bán thanh lý tài sản: Thực hiện theo hình thức niêm yết giá không thông qua hệ thống giao dịch điện tử về tài sản công.

6. Quy định về người không được tham gia mua tài sản thanh lý:

- a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;
- b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;
- c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b mục này.

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: ngày 08/01/2024 (theo giờ hành chính) tại Bưu điện tỉnh Phú Yên.

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản (theo hình thức bốc thăm): Vào lúc 08 giờ 00 phút ngày 09/01/2024 tại Bưu điện tỉnh Phú Yên.

9. Thông tin cần biết khác:

a) Xử lý đối với tiền đặt trước tại mục 3c:

Khoản tiền đặt trước được coi là tiền đặt cọc để mua tài sản trong trường hợp người đăng ký được quyền mua tài sản. Bưu điện tỉnh Phú Yên trả lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản, trừ các trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước bao gồm:

- Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;
- Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;
- Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;
- Người thuộc đối tượng quy định mục 6 (người không được tham gia mua tài sản) nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

b) Người mua tài sản được nhận đúng số lượng, chủng loại tài sản bán thanh lý và chịu tất cả các chi phí liên quan đến việc tháo dỡ và chi phí vận chuyển tài sản mua.

c) Người tham gia đăng ký mua tài sản khi đăng ký mang theo Giấy chứng minh nhân dân / Căn cước công dân (đối với cá nhân), giấy đăng ký kinh doanh (nếu người mua là tổ chức, hộ kinh doanh, doanh nghiệp)

d) Phiếu đăng ký mua tài sản do Bưu điện tỉnh Phú Yên phát trực tiếp cho người đăng ký mua; mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một Phiếu đăng ký cho Bưu điện tỉnh Phú Yên; một phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm. Các phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ các thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau./.

Nơi nhận:

- BGĐ BĐT;
- Các phòng chức năng;
- Lưu VT.



Cao Thị Hiền Lương

DANH MỤC TÀI SẢN BÁN THANH LÝ
(Kèm theo Thông báo số /TB-BĐPY ngày 02/01/2024 về việc bán niêm yết thanh lý công trình xây dựng nhà Bưu cục Lê Duẩn

STT	Tên tài sản	Đặc điểm kinh tế - kỹ thuật	Hiện trạng
I	Nhà Bưu cục Lê Duẩn		Hư hỏng
	<ul style="list-style-type: none">- Năm đưa vào sử dụng- Xuất xứ- Số tầng- Diện tích sàn- Cống, tường rào, sân bê tông	1994 Việt Nam 02 460 m2	