

Số: 04 /TB-UBND

Đất Đỏ, ngày 05 tháng 01 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán niêm yết bán định giá các tài sản hư hỏng, không còn sử dụng được tháo dỡ, thu hồi sau sửa chữa tại UBND xã Láng Dài

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính hướng dẫn thi hành một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 23/2018/NQ-HĐND ngày 20/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh quy định về phân cấp thẩm quyền quản lý tài sản công tại các cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu;

Căn cứ Quyết định số 3856/QĐ-UBND ngày 12/12/2023 của UBND huyện Đất Đỏ về việc thanh lý các tài sản hư hỏng, không còn sử dụng được tháo dỡ, thu hồi sau sửa chữa tại UBND xã Láng Dài;

Căn cứ Quyết định số 3968/QĐ-UBND ngày 20/12/2023 của UBND huyện Đất Đỏ về việc thành lập Hội đồng xác định giá các tài sản hư hỏng, không còn sử dụng được tháo dỡ, thu hồi sau sửa chữa tại UBND xã Láng Dài;

Căn cứ Biên bản định giá ngày 29/12/2023 của Hội đồng xác định giá các tài sản hư hỏng, không còn sử dụng được tháo dỡ, thu hồi sau sửa chữa tại UBND xã Láng Dài;

Nay, UBND xã Láng Dài thông báo bán niêm yết thanh lý tài sản như sau:

1. Tên cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản: UBND xã Láng Dài

- Địa chỉ: ấp Thanh An, xã Láng Dài, huyện Đất Đỏ, tỉnh Bà Rịa-Vũng Tàu.

- Số điện thoại: 0938581161

2. Mã số cuộc bán niêm yết: 01/2024/TSBNY-XLD

3. Tên tài sản, chủng loại, số lượng, chất lượng của tài sản; giá bán tài sản:

Theo Biên bản định giá ngày 29/12/2023 của Hội đồng xác định giá các tài sản hư hỏng, không còn sử dụng được tháo dỡ, thu hồi sau sửa chữa tại UBND xã Láng Dài, cụ thể:

Stt	Tên tài sản	Đơn vị tính	Khối lượng	Ghi chú
1	2	3	4	5
1	Tôn kẽm	kg	1.538	Tài sản được tháo xuống, hư hỏng, rỉ sét, không còn sử dụng
2	Quạt trần	kg	81	
3	Cửa D1 (0,9m * 2,2m)	kg	45	
4	Cửa D2 (0,8m * 2,2m)	kg	28	
5	Cửa S1 (1,07m * 1,48m)	kg	105	
6	Cửa S2 (1,9m * 1,48m)	kg	100	
7	Cửa D1 (-2,8m * 2,4m)	kg	120	
8	Cửa S1 (2,4m * 1,6m)	kg	75	
9	Tôn la thông	kg	8	
GIÁ BÁN THANH LÝ :..... 16.865.000 đồng				
Bằng chữ: Mười sáu triệu tám trăm sáu mươi lăm ngàn đồng.				

(Ghi chú: Người được mua tài sản nhận đúng khối lượng (kg) nêu trên)

4. Số tiền đặt trước: 3.300.000 đồng (bằng chữ: Ba triệu ba trăm ngàn đồng)

5. Địa điểm, thời gian xem tài sản: liên hệ với Kế toán UBND xã Láng Dài để được dẫn xem tài sản.

- Thời gian xem tài sản: ngày **10, 11/01/2024** (theo giờ hành chính)

6. Quy định về người không được tham gia mua tài sản:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: ngày **10, 11/01/2024** (trong giờ hành chính), tại **UBND xã Láng Dài**

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản (hình thức bốc thăm): Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 12/01/2024 tại UBND xã Láng Dài

9. Thông tin cần biết khác:

a) Xử lý đối với tiền đặt trước tại Mục 4:

Khoản tiền đặt trước được coi là tiền đặt cọc để mua tài sản trong trường hợp người đăng ký được quyền mua tài sản. UBND xã Láng Dài trả lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản, trừ các trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước bao gồm:

- Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;

- Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;

- Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

- Người thuộc đối tượng quy định Mục 6 (người không được tham gia mua tài sản) nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

b) Người mua tài sản được nhận đúng số lượng (theo kg) tài sản đã niêm yết bán và chịu tất cả các chi phí liên quan đến việc bốc dỡ và vận chuyển tài sản mua và dọn dẹp sạch nơi để tài sản.

c) Người tham gia đăng ký mua tài sản khi đăng ký mang theo Giấy chứng minh nhân dân/ Căn cước công dân (đối với cá nhân), giấy đăng ký kinh doanh (nếu người mua là tổ chức, hộ kinh doanh, doanh nghiệp).

d) Phiếu đăng ký mua tài sản do UBND xã Láng Dài phát trực tiếp cho người đăng ký mua; mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 Phiếu đăng ký mua tài sản. **Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một Phiếu đăng ký cho UBND xã Láng Dài; một Phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm (số lượng thăm bỏ vào thùng phiếu để bốc thăm theo số người có mặt và có mang theo Phiếu đăng ký mua tài sản tại buổi bốc thăm, trường hợp cử người đi thay phải có giấy ủy quyền có xác nhận theo quy định).** Các Phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ các thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau./.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại UBND xã;
- Phòng TC-KH;
- Trang thông tin điện tử về TSC (để niêm yết);
- CT+PCT;
- Lưu: VT_(Y)

CHỦ TỊCH



Mai Thanh Tú