

**ỦY BAN NHÂN DÂN
XÃ TAM ANH BẮC**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

#SoKyHieuVanBan

#DiaDiemNgayBanHanh

THÔNG BÁO

**Công khai niêm yết giá bán vật tư, vật liệu thu hồi sau khi thi công Công
trình: Thay mái tôn trụ sở UBND xã Tam Anh Bắc**

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ Quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Quyết định số 15/2019/QĐ-UBND ngày 18/9/2019 của UBND tỉnh Quảng Nam Ban hành quy định về phân cấp quản lý, sử dụng và khai thác tài sản công của cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Quảng Nam;

Căn cứ Quyết định số 29/QĐ-UBND ngày 29/01/2024 của UBND xã Tam Anh Bắc về việc thanh lý vật tư, vật liệu thu hồi sau khi thi công Công trình: Thay mái tôn trụ sở UBND xã Tam Anh Bắc;

Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc thông báo về việc công khai niêm yết giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của cơ quan bán tài sản:

- Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc
- Địa chỉ: Thôn Trà Lý, xã Tam Anh Bắc, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam.

2. Mã số cuộc bán niêm yết: NY01-2024

3. Tên tài sản, chủng loại, số lượng, chất lượng, giá bán tài sản:

- Tên tài sản: Tôn màu dày 0,4mm
- Thông tin tài sản: Vật tư, vật liệu thu hồi sau khi thi công Công trình: Thay mái tôn trụ sở UBND xã Tam Anh Bắc
- Giá bán: 7.380.000 đồng (Bằng chữ: Bảy triệu ba trăm tám mươi ngàn đồng).

4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Người đăng ký mua tài sản phải đặt trước số tiền: 738.000 đồng (Bảy trăm ba mươi tám ngàn đồng) tương đương 10% so với giá niêm yết.
- Sau khi có kết quả bốc thăm lựa chọn tổ chức hoặc cá nhân mua tài sản, Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc sẽ trả lại số tiền đặt trước cho tổ chức hoặc cá nhân đăng ký nhưng không mua được tài sản.

5. Địa điểm, thời gian xem tài sản niêm yết giá:

- Địa điểm xem tài sản: Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc
- Địa chỉ: Thôn Trà Lý, xã Tam Anh Bắc, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam.
- Thời gian xem tài sản: Từ ngày 01/02/2024 đến ngày 05/02/2024 (Trong giờ hành chính của ngày làm việc).

6. Quy định những người không được tham gia mua tài sản:

- a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;
- b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;
- c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước:

- Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ 00 phút ngày 01/02/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 05/02/2024 (Trong giờ hành chính của ngày làm việc).
- Địa điểm: Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc
- Địa chỉ: Thôn Trà Lý, xã Tam Anh Bắc, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam.

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản: vào lúc 09 giờ ngày 06 tháng 02 năm 2024.
- Địa điểm: Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc
- Địa chỉ: Thôn Trà Lý, xã Tam Anh Bắc, huyện Núi Thành, tỉnh Quảng Nam.

- Phiếu đăng ký mua tài sản do Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc phát hành (theo Mẫu 02-PĐK/TSC ban hành tại Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính có đóng dấu treo của Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc).

Mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một phiếu đăng ký cho Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc; một phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm.

- Sau khi có kết quả bốc thăm lựa chọn người mua tài sản, người được quyền mua tài sản có trách nhiệm ký Hợp đồng mua bán tài sản và thanh toán tiền cho cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản vào tài khoản tạm giữ của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện Núi Thành số TK: 3941.0.1080534.00000 tại Kho bạc Nhà nước huyện Núi Thành) trong thời hạn

03 ngày làm việc.

- Trường hợp quá thời hạn quy định tại khoản này mà người được quyền mua tài sản chưa nộp đủ số tiền mua tài sản thì người được quyền mua tài sản phải nộp khoản tiền chậm nộp theo quy định của pháp luật về quản lý thuế. Việc thông báo và nộp tiền chậm nộp thực hiện theo quy định tại khoản 7 Điều 24 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP.

- Việc giao nhận tài sản cho người mua được thực hiện tại trụ sở UBND xã Tam Anh Bắc, huyện Núi Thành sau khi người mua đã hoàn thành việc thanh toán tiền mua tài sản.

9. Thông tin cần thiết khác:

- Người tham gia mua tài sản khi đi mang theo bản sao Giấy chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân (nếu là cá nhân) hoặc giấy đăng ký kinh doanh (nếu là hộ kinh doanh) hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức) có chứng thực, đơn xin đăng ký mua tài sản.

- Khách hàng tham gia mua tài sản phải có mặt trước 10 phút tại địa điểm tổ chức bốc thăm. Trường hợp người đăng ký mua không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì sẽ không được tham gia mua tài sản.

Thông báo này được niêm yết tại trụ sở làm việc Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc và được đăng trên trang thông tin điện tử về tài sản công.

Ủy ban nhân dân xã Tam Anh Bắc thông báo để tổ chức, cá nhân đủ điều kiện đăng ký mua tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại xã;
- Đăng trên Trang thông tin điện tử về tài sản công;
- Đài Truyền thanh xã;
- CT, các PCT UBND xã;
- Lưu: VT, TC-KT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**