

TP. Hồ Chí Minh, ngày 27 tháng 3 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng Dịch vụ đấu giá tài sản số 27/HĐ-ĐG ngày 23/3/2023 giữa Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình và Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh (Trung tâm).

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình.
Địa chỉ: 929 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.
2. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh.
Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, phường 4, quận Tân Bình, TP. Hồ Chí Minh.
3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:
- Thời gian: **10 giờ 30 ngày 20/4/2023**.
- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
4. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm và giấy tờ chứng minh quyền được bán tài sản:

4.1/ Tài sản đấu giá: **Quyền thuê mặt bằng làm dịch vụ căn tin, bách hóa của Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình với tổng diện tích 120m² (Vị trí: Lầu 3 nằm giữa Khoa Chi trên và Khoa Vi phẫu diện tích giao ước là 98m²; diện tích Khu sơ chế và bếp nấu là 22m² tại Lầu 4 nằm ở cầu thang bộ số 2), tại số 929 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.**

Thời gian thực hiện hợp đồng thuê: 05 năm = 60 tháng (từ năm 2023 đến năm 2027), kể từ ngày trúng đấu giá hoặc từ khi hoàn thành xong thủ tục ký kết hợp đồng thuê.

4.2/ Giấy tờ chứng minh quyền được bán tài sản:

- Tờ trình ngày 08/02/2023 của Phòng Hành chính Quản trị về việc lựa chọn đơn vị cung cấp "Dịch vụ căn tin năm 2023- 2027) của Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình qua hình thức đấu giá, có xét duyệt của Giám đốc.

- Quyết định số 104/QĐ-BVCTCH ngày 09/02/2023 của Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình về việc thành lập Hội đồng tổ chức đấu giá dịch vụ căn tin năm 2023 - 2027 của bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình.

- Biên bản họp số 196/BB-BVCTCH ngày 13/02/2023 về việc xin ý kiến lựa chọn đơn vị để cung cấp dịch vụ căn tin năm 2023 - 2027 của Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình.

- Căn cứ văn bản số 208/BVCTCH ngày 15/02/2023 của Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình về việc góp ý các nội dung tiêu chí lựa chọn nhà cung cấp dịch vụ căn tin năm 2023 - 2027 của Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình.

- Chứng thư thẩm định giá số 16022301/CT/BT ngày 16/02/2023 của Công ty TNHH Thẩm định giá Bến Thành – Hà Nội.

- Biên bản họp số 224a/BB-BVCTCH ngày 20/02/2023 về việc thông qua giá khởi điểm và nội dung tiêu chí lựa chọn nhà cung cấp dịch vụ và căn tin năm 2023 -2027 của Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình.

5. Giá khởi điểm: 2.114.640.000 đồng (Hai tỷ, một trăm mười bốn triệu, sáu trăm bốn mươi ngàn đồng). Giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng (VAT) nhưng chưa bao gồm chi phí điện, nước, rác thải, bảo trì ...và các loại chi khác (nếu có).

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- Thời gian xem tài sản: **Từ ngày 13/4/2023 đến ngày 14/4/2023** (trong giờ hành chính). Liên hệ: anh Phan Văn Hòa, số điện thoại: 0909.233.906.

- Địa điểm: Lầu 3 nằm giữa Khoa Chi trên và Khoa Vi phẫu và Khu bếp tại Lầu 4), tại số 929 Trần Hưng Đạo, Phường 1, Quận 5, TP. Hồ Chí Minh.

7. Tiền đặt trước: Khoản tiền đặt trước mà người đăng ký tham gia đấu giá phải nộp tương đương 20% so với giá khởi điểm, cụ thể: **422.928.000 đồng**.

8. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng/1bộ hồ sơ.

9. Thời gian và địa điểm bán hồ sơ, xem giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng tài sản và tài liệu liên quan, nộp hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian: Từ ngày **29/3/2023 đến ngày 17/4/2023** (trong giờ hành chính).

- Địa điểm: tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

10. Thời hạn nộp tiền đặt trước: Từ ngày **17/4/2023, 18/4/2023** và đến 17 giờ ngày **19/4/2023**.

11. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

12. Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hồ Chí Minh rất mong sự phối hợp của Bệnh viện Chấn thương Chỉnh hình để Trung tâm hoàn thành tốt nhiệm vụ.

* **Ghi chú:**

-Thông báo này thay thư mời đấu giá.

-Đăng báo Pháp Luật TP.HCM ngày 29/3/2023 và 01/4/2023./.

Nơi nhận:

- Bên có tài sản (để biết và hỗ trợ niêm yết);
- Báo PL TP.HCM;
- Đăng công thông tin điện tử BTC;
- Đăng công thông tin điện tử BTP;
- Niêm yết;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu VT-HS (Trực).

GIÁM ĐỐC



* **Nguyễn Cao Thắng**