

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH THẮNG**      **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**  
**Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 82/TB-ĐG.MT

Cần Thơ, ngày 26 tháng 03 năm 2024

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 14/2024/HĐĐG - MT ngày 26/03/2024 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng với Bệnh viện Đa khoa tỉnh Trà Vinh.

Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng. Địa chỉ: Số 151/61A Trần Hoàng Na, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ; thông báo đấu giá tài sản.

**1. Người có tài sản đấu giá:** Bệnh viện Đa khoa tỉnh Trà Vinh. Địa chỉ: Số 399, đường Nguyễn Đáng, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

**2. Tài sản đấu giá:** Cho thuê quầy tạp hoá của Bệnh viện Đa khoa tỉnh Trà Vinh, cụ thể:

- Vị trí: Khuôn viên bệnh viện;

- Diện tích: 101m<sup>2</sup>;

- Thời gian cho thuê: 03 năm;

**3. Giá khởi điểm: 324.000.000 đồng/03 năm** (Bằng chữ: Ba trăm hai mươi bốn triệu đồng trên ba năm).

**4. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:** Người tham gia đấu giá phải nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính về việc quy định chế độ Tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản. Cụ thể: 200.000 đồng/hồ sơ, số tiền này sẽ không trả lại cho người tham gia đấu giá (trừ trường hợp cuộc đấu giá không được tổ chức).

**5. Thời gian xem tài sản đấu giá:** Từ ngày niêm yết đến hết ngày 16/04/2024 (Giờ hành chính). Tại nơi có tài sản đấu giá, nơi tọa lạc tài sản;

**6. Thời gian bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày niêm yết đến hết 17 giờ ngày 16/04/2024 (Giờ hành chính), cụ thể: tại Công ty đấu giá hợp danh Minh Thắng. Địa chỉ: Số 151/61A Trần Hoàng Na, P. Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, TP. Cần Thơ.

**7. Tiền đặt trước và thời gian nộp tiền đặt trước:**

\* **Tiền đặt trước tham gia đấu giá là:** Khách hàng tham gia đấu giá nộp một khoản tiền đặt trước cụ thể là: **64.800.000 đồng** (Bằng chữ: Sáu mươi bốn triệu, tám trăm ngàn đồng).

\* **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Nộp từ ngày 15/04/2024 đến ngày 17/04/2024.

**Lưu ý:** Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty hạn chót là 16 giờ 30 phút ngày 17/04/2024 (không thay thế tiền đặt trước bằng bảo lãnh ngân hàng).

Tiền đặt trước tham gia đấu giá khách hàng nộp vào tài khoản số 106000503372 của Công ty đấu giá hợp danh Minh Thắng mở tại Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam – CN Tây Đô.

Người tham gia đấu giá có quyền từ chối tham gia cuộc đấu giá và được nhận lại tiền đặt trước trong trường hợp có thay đổi về giá khởi điểm, số lượng, chất lượng tài sản đã niêm yết, thông báo công khai.

**8. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá:** Từ ngày khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá cho đến 16 giờ 30 phút ngày 17/04/2024 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng. Địa chỉ: Số 151/61A Trần Hoàng Na, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ.

**9. Bước giá:** Ít nhất là **18.000.000 đồng/bước giá/3 năm** (Bằng chữ: Mười tám triệu đồng trên một bước giá trên ba năm).

**10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Lúc 09 giờ 00 ngày 19/04/2024 tại Bệnh viện Đa khoa tỉnh Trà Vinh. Địa chỉ: Số 399, đường Nguyễn Đăng, phường 7, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.

Căn cứ vào số lượng khách hàng đăng ký tham gia, nếu có thay đổi địa điểm đấu giá thì Công ty đấu giá hợp danh Minh Thắng sẽ thông báo bằng điện thoại cho khách hàng đăng ký tham gia đấu giá về việc thay đổi địa điểm tổ chức đấu giá tài sản.

**11. Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

**12. Đối tượng, điều kiện và cách thức tham gia đấu giá:**

**a. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá**

- Tổ chức, cá nhân có đủ năng lực, kinh nghiệm và điều kiện đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật. Trừ các trường hợp không đủ điều kiện tham gia đấu giá theo quy định tại khoản 4 điều 38 Luật đấu giá tài sản.

- Một tổ chức chỉ được một đại diện tham gia đấu giá; đối với Tổng Công ty thì chỉ được một đại diện của Tổng Công ty hoặc một đại diện doanh nghiệp thành viên của Tổng Công ty đó tham gia đấu giá; đối với doanh nghiệp liên doanh thì chỉ được một đại diện của doanh nghiệp đó tham gia đấu giá. Việc đại diện cho Tổ chức tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật.

**b. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá**

- Phải có Đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu do tổ chức đấu giá tài sản phát hành;  
- Văn bản cam kết: Đã tìm hiểu các thông tin, tính pháp lý, hồ sơ liên quan đến đấu giá tài sản; Đã xem xét hiện trạng tài sản đấu giá và đầy đủ hồ sơ tham gia đấu giá, hồ sơ tài sản đấu giá, chấp nhận nguyên trạng tài sản đấu giá, nội dung hồ sơ tham gia đấu giá, hồ sơ tài sản đấu giá tại thời điểm xem tài sản đấu giá; Không có bất kỳ khiếu nại, khiếu kiện nào liên quan đến tính pháp lý, trình tự thủ tục đấu giá của tài sản và hồ sơ tài sản;

- Đảm bảo vệ sinh an toàn thực phẩm: Cam kết trong 03 năm gần nhất không xảy ra sự cố an toàn vệ sinh thực phẩm, không bị cơ quan chức năng lập biên bản về an toàn thực phẩm;

- Đảm bảo an toàn phòng cháy chữa cháy theo quy định hiện hành;

- Nhân sự: Thực hiện đúng theo Quyết định số 6197/QĐ ngày 17/10/2016 của Bộ Y tế về việc ban hành hướng dẫn quản lý dịch vụ thuê, khoán bên ngoài bệnh viện;

- Nộp tiền bán hồ sơ và tiền đặt trước theo đúng quy định;

- Phải nộp đầy đủ các hồ sơ, giấy tờ nêu trên theo đúng thời gian và địa điểm theo thông báo của tổ chức đấu giá tài sản.

\* *Lưu ý: Hồ sơ phải được công chứng hoặc chứng thực không quá 06 tháng. Trường hợp người đăng ký tham gia không trực tiếp tham gia thì được quyền ủy quyền cho người khác theo quy định của pháp luật. Hồ sơ của người tham gia đấu giá phải được hoàn tất theo thời gian đã được ấn định.*

### **c. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá**



Người tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá theo đúng quy định.

Khách hàng có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá liên hệ trực tiếp với Công ty hoặc qua số điện thoại 0292 3759999 để được hướng dẫn cụ thể tham khảo chi tiết hồ sơ tài sản đấu giá, thông báo đấu giá và quy chế cuộc đấu giá.

***Lưu ý: Thông báo này thay cho Thư mời tham dự đấu giá (Nếu có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá).***

#### **Nơi nhận:**

- Niêm yết các nơi theo quy định của pháp luật;
- Đăng Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Đăng phương tiện thông tin đại chúng;
- Đăng trang thông tin điện tử về tài sản Nhà nước;
- Bệnh viện Đa khoa tỉnh Trà Vinh;
- Lưu: VT.

  
  
**Nguyễn Ngọc Như**