



**CÔNG TY ĐẦU TƯ HỢP DANH ĐẤT VIỆT**

**DANH SÁCH CÁC LÔ ĐẤT ĐẦU GIÁ**

Tổ chức công bố giá vào lúc 07 giờ 30 phút ngày 20/04/2024

STT	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Vị trí	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
<b>I. Khu dân cư đường Thanh Niên - giai đoạn 3</b>						
1	126	328,0	P. Đông Giang	1.897.855.000	379.571.000	500.000
2	154	364,0	P. Đông Giang	2.194.290.000	438.858.000	500.000
3	66	362,5	P. Đông Giang	1.823.400.000	364.680.000	500.000
4	151	359,5	P. Đông Giang	1.809.009.000	361.801.800	500.000
5	127	268,5	P. Đông Giang	1.260.265.000	252.053.000	500.000
6	128	268,3	P. Đông Giang	1.259.821.000	251.964.200	500.000
7	129	268,0	P. Đông Giang	1.259.156.000	251.831.200	500.000
8	130	268,0	P. Đông Giang	1.259.156.000	251.831.200	500.000
9	131	267,5	P. Đông Giang	1.258.048.000	251.609.600	500.000
10	132	267,5	P. Đông Giang	1.258.048.000	251.609.600	500.000
11	133	267,0	P. Đông Giang	1.256.939.000	251.387.800	500.000
12	134	266,5	P. Đông Giang	1.255.831.000	251.166.200	500.000
13	135	266,0	P. Đông Giang	1.254.722.000	250.944.400	500.000
14	136	266,0	P. Đông Giang	1.254.722.000	250.944.400	500.000
15	137	266,0	P. Đông Giang	1.254.722.000	250.944.400	500.000
16	138	265,5	P. Đông Giang	1.253.614.000	250.722.800	500.000
17	139	265,0	P. Đông Giang	1.252.505.000	250.501.000	500.000
18	140	265,0	P. Đông Giang	1.252.505.000	250.501.000	500.000
19	155	330,0	P. Đông Giang	1.529.610.000	305.922.000	500.000
20	156	330,0	P. Đông Giang	1.529.610.000	305.922.000	500.000
21	157	330,0	P. Đông Giang	1.529.610.000	305.922.000	500.000
22	158	330,0	P. Đông Giang	1.529.610.000	305.922.000	500.000

STT	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Vị trí	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
23	159	330,0	P. Đông Giang	1.529.610.000	305.922.000	500.000
24	160	330,0	P. Đông Giang	1.529.610.000	305.922.000	500.000
25	161	330,0	P. Đông Giang	1.529.610.000	305.922.000	500.000
26	162	330,0	P. Đông Giang	1.529.610.000	305.922.000	500.000
27	64	369,0	P. Đông Giang	1.433.355.000	286.671.000	500.000
28	65	369,0	P. Đông Giang	1.433.355.000	286.671.000	500.000
29	67	329,0	P. Đông Giang	1.268.569.000	253.713.800	500.000
30	68	329,5	P. Đông Giang	1.269.490.000	253.898.000	500.000
31	69	330,0	P. Đông Giang	1.270.410.000	254.082.000	500.000
32	143	326,5	P. Đông Giang	1.263.967.000	252.793.400	500.000
33	144	327,0	P. Đông Giang	1.264.887.000	252.977.400	500.000
34	145	327,0	P. Đông Giang	1.264.887.000	252.977.400	500.000
35	146	327,5	P. Đông Giang	1.265.808.000	253.161.600	500.000
36	147	328,0	P. Đông Giang	1.266.728.000	253.345.600	500.000
37	148	328,5	P. Đông Giang	1.267.649.000	253.529.800	500.000
38	149	329,0	P. Đông Giang	1.268.569.000	253.713.800	500.000
39	150	329,0	P. Đông Giang	1.268.569.000	253.713.800	500.000
40	152	366,5	P. Đông Giang	1.428.753.000	285.750.600	500.000
41	153	368,0	P. Đông Giang	1.434.276.000	286.855.200	500.000
<b>Cộng I</b>		<b>12.872,3</b>		<b>57.220.760.000</b>	<b>11.444.152.000</b>	
<b>II. Khu dân cư khu phố Tây Trì, Phường 1</b>						
1	58	250,0	Phường 1	1.418.750.000	283.750.000	500.000
2	60	250,0	Phường 1	1.418.750.000	283.750.000	500.000
3	61	250,0	Phường 1	1.418.750.000	283.750.000	500.000
4	62	250,0	Phường 1	1.418.750.000	283.750.000	500.000
<b>Cộng II</b>		<b>1.000,0</b>		<b>5.675.000.000</b>	<b>1.135.000.000</b>	

STT	Lô số	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Vị trí	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
<b>III. Các lô đất thuộc Dự án cấm mốc, phân lô các lô đất lẻ phía Nam cầu Sông Hiếu, Phường 3 và khu phố 3, khu phố 7, phường Đông Thanh</b>						
1	3	199,7	Phường 3	1.550.932.000	310.186.000	500.000
2	1	226,9	KP4, Đông Thanh	1.011.221.000	202.244.000	500.000
3	2	233,0	KP4, Đông Thanh	1.022.927.000	204.585.000	500.000
4	3	234,9	KP4, Đông Thanh	1.026.573.000	205.314.000	500.000
5	4	237,5	KP4, Đông Thanh	1.031.563.000	206.312.000	500.000
6	1	245,2	KP3, Đông Thanh	1.148.388.000	229.677.000	500.000
7	2	247,2	KP3, Đông Thanh	1.152.978.000	230.595.000	500.000
<b>Cộng III</b>		<b>1.624,4</b>		<b>7.944.582.000</b>	<b>1.588.913.000</b>	
<b>IV. Các lô đất thuộc Dự án hoàn thiện CSHT các lô đất lẻ nằm xen kẽ trong khu dân cư để khai thác, sử dụng</b>						
1	2	233,7	Phường 3	2.325.722.000	465.144.000	500.000
<b>Cộng IV</b>		<b>233,7</b>		<b>2.325.722.000</b>	<b>465.144.000</b>	
<b>Tổng cộng (I+II+III + IV)</b>		<b>15.730,4</b>		<b>73.166.064.000</b>	<b>14.633.209.000</b>	