



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 09/24/TB-ĐG

Bình Dương, ngày 26 tháng 03 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 09/24/HĐDV-ĐGTS.BD ngày 26/03/2024 giữa Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Sóng Thần và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam
- Chi nhánh KCN Sóng Thần. Địa chỉ: số 27 Đại Lộ Thống Nhất, KCN Sóng Thần 2, phường Dĩ An, Tp. Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam

- Trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, Phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

- CN Đồng Nai: Số 62 Trương Định, Kp2, phường Tân Mai, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai.

- Chi nhánh Bình Dương: 40-42 đường N2, KĐT TMDV Sóng Thần, KP. Thống Nhất 1, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

3. Tài sản đấu giá:

Tài sản 1: 01 xe ô tô con nhãn hiệu FORD, số loại EVEREST, biển số 61A-038.72, số khung RL05SUHMM8GR08382, số máy WLAT-916600, màu sơn Đen - ghi - vàng theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 002528 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 20/10/2011 cho Ngân hàng NN & PTNT VN KCN Sóng Thần và Giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới số DA 3297890 ngày 10/10/2022.

Tài sản 2: 01 xe ô tô con nhãn hiệu TOYOTA, số loại INNOVAG, biển số 61N-5796, số khung RL4XW43G079216659, số máy 1TR6430938, màu sơn ghi - bạc theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 0009919 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 20/10/2011 cho Ngân hàng NN & PTNT VN KCN Sóng Thần và Giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới số DA 5130808 ngày 19/4/2023.

Tài sản 3: 01 xe ô tô chuyên dùng nhãn hiệu MITSUBISHI, số loại PAJRRO, biển số 61F-1022, số khung JMYLNV73W5J-000485, số máy 6G72-RP3659 màu sơn xanh theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số A0014434 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Sông Bé cấp ngày 01/3/2005 cho CN Ngân hàng NN & PTNT BD và Giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới số DA 3817803 ngày 01/11/2022.



Tài sản 4: 01 xe ô tô con nhãn hiệu FORD, số loại EVEREST, biển số 61A-090.41, số khung RL05SUHMMAJR15300, số máy WLAT1160297, màu sơn bạc theo Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô số 013089 do Phòng Cảnh sát Giao thông Công an tỉnh Bình Dương cấp ngày 21/12/2012 cho CTTNHH MTV NHNN VÀ PTNTVN CN KCN ST và Giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới số DA 5130808 ngày 9/12/2023.

Lưu ý: Tài sản bán riêng lẻ từng tài sản, khách hàng có thể mua 01 hoặc tối đa 04 tài sản cùng lúc.

4. Đặc điểm tài sản: Theo các Giấy chứng nhận đăng ký xe ô tô, Giấy chứng nhận kiểm định an toàn kỹ thuật và bảo vệ môi trường phương tiện giao thông cơ giới và Chứng thư Thẩm định giá số 0090124/CT-TV ngày 19/01/2024 của Công ty Cổ phần định giá và đầu tư kinh doanh Bất động sản Thịnh Vượng, thì tài sản có đặc điểm:

STT	Tên tài sản	Đặc điểm kỹ thuật
Tài sản 1	Xe ô tô con biển số 61A-038.72	<p>* Thông số kỹ thuật cơ bản:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Loại phương tiện: ô tô con - Nhãn hiệu: FORD - Màu sơn: Đen - Ghi - vàng - Số loại: EVEREST - Số máy: WLAT-916600 - Số khung: RL05SUHMM8GR08382 - Năm sản xuất: 2008, Xuất xứ: Việt Nam - Động cơ: Diesel, Dung tích 2499 cm3 - Khối lượng bản thân: 1822 kg. - Khối lượng toàn bộ theo TK/CP TGGT: 2533/2533 kg. - Số chỗ ngồi: 07 chỗ ngồi <p>* Hiện trạng: Lốp phủ bề mặt bị bám bụi, bong tróc, trầy xước, tổng quan xe vẫn giữ nguyên được kết cấu, bộ phận chính các chức năng cơ bản vẫn hoạt động bình thường. Tuy nhiên xe để lâu không sử dụng nên phải sửa chữa bình ắc quy.</p>
Tài sản 2	Xe ô tô con, biển số 61N-5796,	<p>* Thông số kỹ thuật cơ bản:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Loại phương tiện: ô tô con - Nhãn hiệu: TOYOTA - Màu sơn: Ghi - Bạc - Số loại: INNOVAG - Số máy: 1TR6430938 - Số khung: RL4XW43G079216659 - Năm sản xuất: 2007, Xuất xứ: Việt Nam

		<ul style="list-style-type: none"> - Động cơ: Xăng, Dung tích 1998 cm³ - Khối lượng bản thân: 1530 kg. - Khối lượng toàn bộ theo TK/CP TGGT: 2170/2170 kg. - Số chỗ ngồi: 08 chỗ ngồi <p>* Hiện trạng: Lớp phủ bề mặt bị bám bụi, bong tróc, trầy xước, tổng quan xe vẫn giữ nguyên được kết cấu, bộ phận chính các chức năng cơ bản vẫn hoạt động bình thường.</p>
Tài sản 3	Xe ô tô chuyên dùng, biển số 61F-1022,	<p>* Thông số kỹ thuật cơ bản:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Loại phương tiện: ô tô chuyên dùng - Nhãn hiệu: MITSUBISHI - Màu sơn: xanh - Số loại: PAJRRO - Số máy: 6G72-RP3659 - Số khung: JMYLNV73W5J-000485 - Năm sản xuất: 2004, Xuất xứ: Nhật bản - Động cơ: Xăng, Dung tích 2972 cm³ - Khối lượng bản thân: 2080 kg. - Khối lượng toàn bộ theo TK/CP TGGT: 2650/2650 kg. - Số chỗ ngồi: 05 chỗ ngồi <p>* Hiện trạng: Lớp phủ bề mặt bị bám bụi, bong tróc, trầy xước, tổng quan xe vẫn giữ nguyên được kết cấu, bộ phận chính các chức năng cơ bản vẫn hoạt động bình thường.</p>
Tài sản 4	Xe ô tô con, biển số 61A-090.41	<p>* Thông số kỹ thuật cơ bản:</p> <ul style="list-style-type: none"> - Loại phương tiện: ô tô con - Nhãn hiệu: FORD - Màu sơn: Bạc - Số loại: EVEREST - Số máy: WLAT1160297 - Số khung: RL05SUHMMAJR15300 - Năm sản xuất: 2010, Xuất xứ: Việt Nam - Động cơ: Diesel, Dung tích 2499 cm³ - Khối lượng bản thân: 1896 kg. - Khối lượng toàn bộ theo TK/CP TGGT: 2607/2607 kg. - Số chỗ ngồi: 07 chỗ ngồi <p>* Hiện trạng: Lớp phủ bề mặt bị bám bụi, bong tróc, trầy xước, tổng quan xe vẫn giữ nguyên được kết cấu, bộ phận chính các chức năng cơ bản vẫn hoạt động bình thường.</p>

1020
 ĐNG
 A U G
 P D A
 V G N
 T P P

5. Nguồn gốc tài sản: Tài sản của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn Việt Nam – Chi nhánh Khu công nghiệp Sóng Thần được phép thanh lý đưa ra bán đấu giá.

6. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ của tài sản đấu giá:

Tên tài sản	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (20%) (đồng)	Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá (đồng)
Tài sản 1	92.000.000	18.400.000	150.000
Tài sản 2	109.000.000	21.800.000	200.000
Tài sản 3	91.000.000	18.200.000	150.000
Tài sản 4	159.000.000	31.800.000	200.000
Tổng	451.000.000	90.200.000	

Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế VAT và các loại phí, lệ phí khác (nếu có) liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản đấu giá.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, phương thức trả giá lên.

8. Thời gian địa điểm xem tài sản:

- Thời gian xem tài sản đấu giá là ngày 16/04/2024 và ngày 17/04/2024 (Trong giờ hành chính).
- Địa điểm xem tài sản: Số 27 Đại lộ Thống Nhất, Khu công nghiệp Sóng Thần 2, phường Dĩ An, thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

9. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, bỏ phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước và tổ chức công bố đấu giá:

• Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận đăng ký và nhận phiếu trả giá từ 08h00 ngày 28/3/2024 đến 16h30 ngày 19/04/2024 (Trong giờ hành chính, trừ ngày nghỉ lễ theo quy định).

• Thời gian nộp tiền đặt trước ngày 16/04/2024, ngày 17/04/2024 và ngày 19/04/2024 (Trong giờ hành chính).

Lưu ý: Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được "PHÁT SINH CÓ" trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đã cung cấp cho khách hàng đến 17h00 ngày 19/04/2024. Phí chuyển khoản tiền đặt trước (nếu có) do khách hàng đăng ký tham gia đấu giá chịu

- **Tổ chức buổi công bố giá:** Vào lúc 14h30 ngày 22/04/2024.

10. Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia, nhận phiếu trả giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - CN Đồng Nai. Địa chỉ: 62 Trương Định, khu phố 2, phường Tân Mai, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Điện thoại: 0251.6513.502.

11. Cách thức đăng ký: Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Đồng Nai (Số 62, đường Trương Định, khu phố 2, phường Tân Mai, TP. Biên Hòa, Đồng Nai).

12. **Địa điểm tổ chức công bố giá tài sản:** Tại Văn phòng khu phố Tây A - Địa chỉ: số 243/53 đường Trần Hưng Đạo, Phường Đông Hoà, Thành phố Dĩ An, tỉnh Bình Dương.

13. **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được tham gia đăng ký ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản.

Lưu ý:

Người trúng đấu giá tự mình liên hệ các cơ quan chức năng để thực hiện các thủ tục chuyên quyền sở hữu, quyền sử dụng của tài sản trúng đấu giá theo quy định.

Tài sản được bán đấu giá theo đề nghị của Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam - Chi nhánh KCN Sóng Thần. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện thăm khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản, tự chịu mọi khoản thuế, phí, lệ phí, các chi phí phát sinh và cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện về vấn đề này

Việc đấu giá tài sản được tổ chức thực hiện liên tục theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo, trừ trường hợp bất khả kháng. Bất khả kháng nghĩa là bao gồm nhưng không giới hạn các trường hợp như: văn bản chỉ đạo của cơ quan, cá nhân có thẩm quyền, thiên tai, hỏa hoạn, lũ lụt, chiến tranh, dịch bệnh... và các trường hợp tương tự theo quy định của Bộ luật Dân sự 2015. Trong trường hợp việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được do các trường hợp bất khả kháng thì tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá và khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thống nhất giữa tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau. Thời gian và địa điểm đấu giá trong trường hợp này có thể thay đổi, chúng tôi sẽ có thông báo sau.

(Lưu ý: Thông báo thay cho Thư mời tham gia, tham dự đấu giá)./.

Nơi nhận:

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- Người có tài sản ĐG;
- Nơi có tài sản;
- Lưu: (VT).



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Duy Khánh

