

Số: /TB-TTĐVDGTS

Bắc Kạn, ngày 21 tháng 3 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn thông báo tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá.

a) Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tỉnh Bắc Kạn. Địa chỉ: Tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn.

b) Người có tài sản đấu giá: Trường Cao đẳng Bắc Kạn. Địa chỉ: Tổ 9, phường Phùng Chí Kiên, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

2. Tên tài sản; giá khởi điểm; tiền đặt trước; tiền mua hồ sơ; nơi để tài sản, chất lượng tài sản.

- Tên tài sản: Các dịch vụ cho thuê thuộc Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê tại Trường Cao đẳng Bắc Kạn. Cụ thể:

1. Cho thuê nhà ăn (căng tin cơ sở 2; phòng thực hành số 01) theo tháng.

- Loại nhà: Cấp IV.

- Số tầng: 1.

- Diện tích cho thuê: 250m².

- Mục đích cho thuê: Cho thuê để đáp ứng hoạt động dịch vụ ăn, uống cho cán bộ, giáo viên, học sinh, sinh viên ở nội trú tại trường nhằm phục vụ cho các chương trình hoạt động chung của nhà trường.

- Đối tượng cho thuê: Cá nhân hoặc tổ chức.

- Thời gian thuê: Kể từ ngày ký hợp đồng đến hết năm 2025.

- Phương thức thanh toán: Bằng chuyển khoản, trả tiền hàng tháng theo tháng vào trước ngày 5 tháng sau.

Giá khởi điểm (đồng/tháng)	Tiền bán hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá tối thiểu (đồng)
4.700.000	50.000	900.000	300.000

2. Cho thuê nhà để xe máy, xe đạp theo tháng.

- Loại nhà: Nhà tạm

- Số tầng: 1

- Diện tích cho thuê: 200m²

- Đối tượng cho thuê: Cá nhân hoặc tổ chức

- Mục đích cho thuê: Đáp ứng dịch vụ trông giữ xe cho học viên, học sinh, sinh viên đến học tập; cán bộ, công chức và người dân đến làm việc, tham gia các chương trình; hội nghị, tập huấn, giới thiệu việc làm tổ chức tại trường.

- Thời gian thuê: Kể từ ngày ký hợp đồng đến hết năm 2025

- Phương thức thanh toán: Bằng chuyển khoản. Trả tiền theo tháng vào trước ngày 5 tháng tiếp theo.

Giá khởi điểm (đồng/tháng)	Tiền bán hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá tối thiểu (đồng)
1.300.000	50.000	260.000	100.000

3. Cho thuê Hội trường nhà đa năng (nhà Đa năng) theo năm:

- Loại nhà: Cấp III.

- Số tầng: 1.

- Tổng diện tích sàn: 1.054 m²

- Đối tượng cho thuê: Cá nhân hoặc tổ chức.

- Mục đích cho thuê: Phục vụ cho các hoạt động thể thao trong nhà như: Bóng bàn, Cầu lông, Bóng chuyền, Hội họp, Hội nghị (trên 100 chỗ ngồi); Phục vụ (làm địa điểm) đào tạo bồi dưỡng đối với các đơn vị có nhu cầu và không ảnh hưởng đến hoạt động chung của nhà trường.

- Thời gian thuê: 01 năm (12 tháng kể từ khi ký hợp đồng)

- Phương thức thanh toán: Bằng chuyển khoản, trả theo năm trong vòng 15 ngày kể từ khi ký hợp đồng.

Giá khởi điểm (đồng/năm)	Tiền bán hồ sơ (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá tối thiểu (đồng)
352.000.000	200.000	70.000.000	2.000.000

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

Người tham gia đấu giá có nhu cầu xem tài sản liên hệ với Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản hoặc Trường Cao đẳng Bắc Kạn để xem tài sản trong giờ hành chính 02 ngày 27/3/2024 và 28/3/2024.

Địa điểm: Trường Cao đẳng Bắc Kạn (cơ sở 1 + cơ sở 2), địa chỉ: Tổ 9, phường Phùng Chí Kiên và tổ 12, phường Sông Cầu, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.

4. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá, thu tiền đặt trước (Trong giờ hành chính).

- Thời gian bán hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn: **Từ ngày 21/3/2024 đến 15^h00 phút ngày 09/4/2024.**

- Nộp tiền đặt trước trong **03 ngày 09,10/4/2024 đến 16^h 00' ngày 11/4/2024**. Khách hàng nộp tiền bằng tiền mặt hoặc chuyển khoản đối với tài sản số 1 và số 2 và bằng hình thức chuyển khoản đối với tài sản số 3 như sau:

- + Đơn vị thụ hưởng: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản.
- + Số tài khoản: 128000030856 mở tại Ngân hàng VietinBank chi nhánh Bắc Kạn.
- + Nội dung: Tên người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước tài sản số....*Người tham gia đấu giá chịu phí theo quy định của Ngân hàng.*

5. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian: **Hội 09 giờ 00 phút ngày 12 tháng 4 năm 2024.**
- Địa điểm: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn.

6. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá.

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp. Đấu từng loại tài sản.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

7.1. Đối tượng, điều kiện đăng ký tham gia đấu giá.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu mua tài sản trên đều được phép đăng ký tham gia đấu giá, trừ những trường hợp thuộc khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016.

Hồ sơ hợp lệ gồm có:

Hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ bao gồm:

- Phiếu tham gia đấu giá (*có đóng dấu của trung tâm, mẫu phiếu do Trung tâm DVĐGTS cung cấp*);
- Phiếu trả giá (*có đóng dấu của trung tâm, mẫu phiếu do Trung tâm DVĐGTS cung cấp*);
- Chứng minh thư nhân dân/căn cước công dân (*01 bản photocopy có chứng thực hoặc kèm theo bản gốc để đối chiếu*);
- Giấy phép đăng ký kinh doanh trong trường hợp đăng ký cho tổ chức (*01 bản photocopy có chứng thực hoặc kèm theo bản gốc để đối chiếu*);
- Giấy ủy quyền (*trong trường hợp ủy quyền đăng ký, tham gia đấu giá*);
- Giấy nộp tiền đặt trước (*người tham gia đấu giá không được nộp tiền đặt trước cho người cùng tham gia đấu giá*);

7.2 Cách thức đăng ký tham gia đấu giá, bỏ phiếu trả giá:

*** Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Người đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp trực tiếp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho tổ chức đấu giá tài sản theo đúng thời gian quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản (được công chứng, chứng thực) cho người khác thay mặt mình đăng ký tham

gia đấu giá (mua hồ sơ đấu giá, nộp phiếu đăng ký, nộp phiếu trả giá) mỗi cá nhân chỉ được nhận ủy quyền cho một người.

*** Cách thức bỏ phiếu:**

- Nộp trực tiếp tại Trung tâm.
- Gửi qua đường bưu chính (tính theo thời gian chuyển đến của bưu điện) gửi về địa chỉ: *Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản - Sở Tư pháp Bắc Kạn, tổ 7, phường Đức Xuân, thành phố Bắc Kạn, tỉnh Bắc Kạn.*

Mọi thông tin chi tiết xin liên hệ theo địa chỉ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bắc Kạn. *Điện thoại: 0209.3875.790./.*

Nơi nhận:

Gửi bản điện tử:

- Trường Cao đẳng Bắc Kạn;

Niên yết:

- Trường Cao đẳng Bắc Kạn;
- Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Bắc Kạn;
- Đăng tin: Cổng TTĐTQG về ĐGTS; Trang TT Cục QLCS-Bộ Tài chính; Cổng TTĐT Sở Tư pháp; Đài PTTH Bắc Kạn các ngày 21,26/3/2024;
- Lưu: VT, HSDG.

GIÁM ĐỐC

Ngô Lan Phương