



Số: 24/2022/TBDG-TDDT

Đồng Tháp, ngày 15 tháng 04 năm 2022

THÔNG BÁO

““Tài sản đấu giá””

1. Đơn vị tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đầu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp; Địa chỉ: số 382, đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 1, TP Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Châu Thành; Địa chỉ: 80, Quốc lộ 80, Thị trấn Cái Tàu Hạ, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

3. Đặc điểm tài sản:

Quyền sử dụng đất (nền nhà Cụm dân cư Trung tâm xã Tân Phú Trung và Cụm dân cư Xẻo Mát, huyện Châu Thành). Cụ thể như sau:

Số TT	Nền số	Lô	Số thửa đất	Tờ bản đồ số	Mục đích sử dụng đất	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm làm tròn (đồng/nền)	Tiền đặt trước (đồng/nền)	Tiền mua hồ sơ (đồng/nền)
I									
Cụm dân cư Trung tâm xã Tân Phú Trung									
Quyền sử dụng đất: Đất ở vị trí tiếp giáp với tuyến Đường ĐT.853 mới thuộc CDC trung tâm xã Tân Phú Trung, huyện Châu Thành tỉnh Đồng Tháp.									
1	15	B	247	41	ONT	90	1.122.300.000	224.460.000	500.000
Quyền sử dụng đất : Đất ở vị trí tiếp giáp với tuyến đường nội bộ (lộ loại 3) thuộc CDC trung tâm xã Tân Phú Trung, huyện Châu Thành tỉnh Đồng Tháp									
2	7	A	205	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
3	8	A	206	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
4	9	A	207	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
5	10	A	208	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
6	11	A	209	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
7	12	A	210	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
8	32	I	143	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
9	29	B	230	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000

10	30	B	229	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
11	32	B	227	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
12	34	B	225	41	ODT	90	363.960.000	72.792.000	200.000
II Cụm dân cư Xẻo Mát thuộc xã Hòa Tân, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.									
1	5	A	55	62	ODT	84	446.292.000	89.259.000	200.000
2	30	A	62	62	ODT	77	239.085.000	47.817.000	200.000

4. Thời gian xem tài sản:

- Từ ngày 15/04/2022 đến 15 giờ ngày 09/05/2022.

- Địa điểm: Cụm dân cư Trung tâm xã Tân Phú Trung và Cụm dân cư Xẻo Mát, huyện Châu Thành, tỉnh Đồng Tháp.

** Ghi chú: Người đăng ký mua hồ sơ tham gia đấu giá phải tham khảo hồ sơ và xem tài sản trước khi đăng ký mua hồ sơ tham gia đấu giá đối với các thửa đất này.*

5. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ tham gia đấu giá: từ ngày 15/04/2022 đến 15 giờ ngày 09/05/2022.

- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp.

6. Thời gian, địa điểm, phương thức nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá:

- Thời gian nhận tiền đặt trước: Nộp 20% theo giá khởi điểm các ngày 09/05/2022 đến 15 giờ ngày 11/05/2022 nộp vào tài khoản Công ty Đấu giá hợp danh Tây Đô Đồng Tháp, số tài khoản: 6500201004612 tại ngân hàng NN&PTNT Việt Nam – chi nhánh Đồng Tháp. Những trường hợp không nộp hoặc nộp tiền sai quy định về tiền đặt trước thì người đăng ký tham gia đấu giá đó không được tham gia đấu giá.

7. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 08 giờ, ngày 12/05/2022.

- Địa điểm: tại hội trường Câu Lạc Bộ Hưu Trí: Số 209 đường Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 01, thành phố Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp.

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

02
CÔNG
SIÊU
CÂY
ĐỒNG
VN.T.

- Hình thức đấu giá: bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, đấu giá từng thửa đất.

- Phương thức đấu giá: theo phương thức trả giá lên.

9. Bước giá: giao động từ 01% - 10% giá khởi điểm. Bước giá cụ thể do người có tài sản đấu giá Quyết định và được đấu giá viên thông báo tại cuộc đấu giá.

10. Điều kiện cách thức đăng ký đấu giá:

- Tổ chức, cá nhân đăng ký đấu giá đủ điều kiện theo Điều 38, Luật đấu giá tài sản và thông qua việc nộp hồ sơ, tiền đặt trước hợp lệ theo quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

- Khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp kèm theo 01 bản chứng minh nhân dân photo.

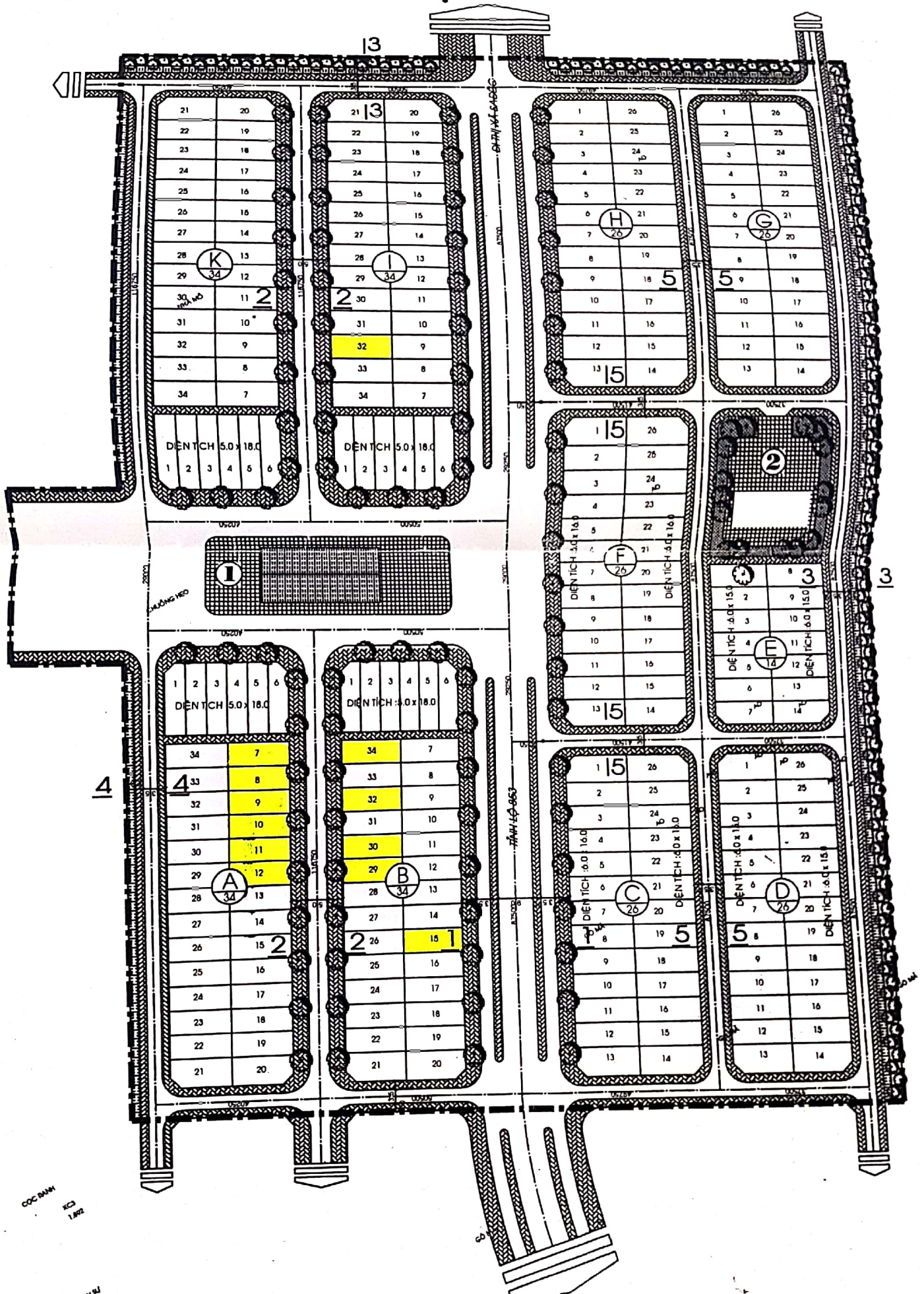
Muốn biết thêm chi tiết xin liên hệ Công ty Đấu Giá Hợp Danh Tây Đô Đồng Tháp (số 382 Nguyễn Thị Minh Khai, Phường 01, TP. Cao Lãnh, tỉnh Đồng Tháp; Điện thoại: 02773.898668. Website: <http://daugiataydo.com/>. Hoặc <https://dgt.s.moj.gov.vn/>) hoặc Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Châu Thành; Điện thoại: 02773 840 253 để được hướng dẫn.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử chuyên ngành đấu giá;
- Trang thông tin điện tử Thời báo Việt Nam;
- Đơn vị có tài sản đấu giá; (Để niêm yết; cho người mua xem tài sản;
- dự đấu giá và bàn giao tài sản cho người trúng đấu giá);
- Nghiệp vụ (thông báo và niêm yết);
- Báo Đồng Tháp;
- UBND xã Tân Phú Trung;
- UBND xã Hòa Tân'
- Lưu VT;



**QUI HOẠCH CHI TIẾT CỤM DÂN CƯ TRUNG TÂM XÃ TÂN PHÚ TRUNG
XÃ TÂN PHÚ TRUNG - HUYỆN CHÂU THÀNH - T. ĐÔNG THÁP
TỶ LỆ 1/500**



KINH ĐỐC PHÚ MIỀN

CỤC ĐẠM
KỶ
1.882

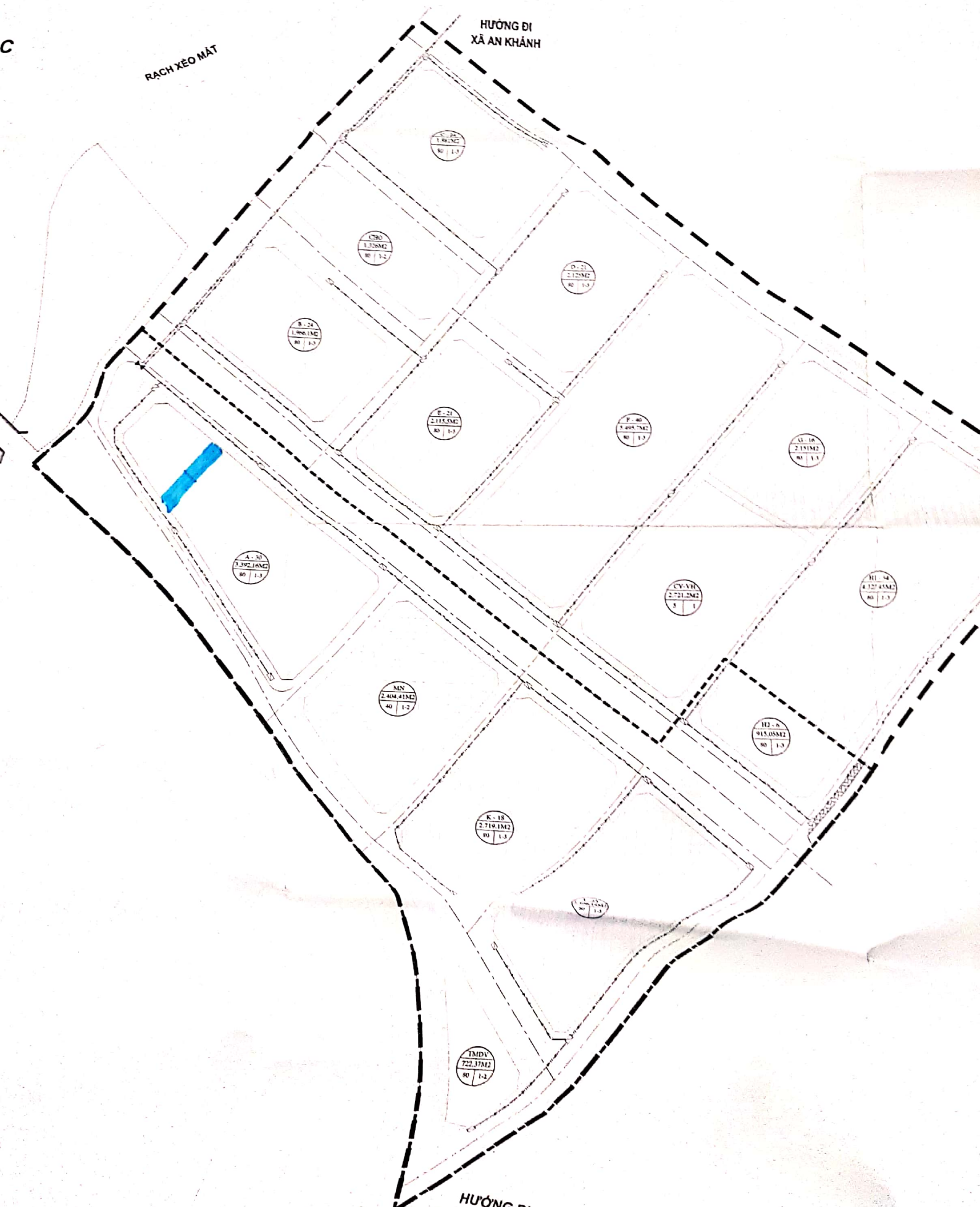
QUẢN LÝ

N CƯ XẼO MÁT,

C

RẠCH XẼO MÁT

HƯỚNG ĐI
XÃ AN KHÁNH



HƯỚNG ĐI