

SỞ TƯ PHÁP TỈNH QUẢNG NINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: 36/TB-TTĐVDGTSQN

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ninh, ngày 15 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi tắt là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh; phường Hồng Hà, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: UBND thị xã Đông Triều. Đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá tài sản: Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều; địa chỉ: phường Đông Triều, thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản (công bố giá): Từ 07 giờ 30 phút, ngày 12/5/2022 tại Nhà thi đấu đa năng, Trung tâm văn hóa Thể thao thị xã Đông Triều; địa chỉ: Nguyễn Thanh Hải, khu 4 phường Đông Triều, TX. Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

4. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

- Tên tài sản đấu giá: Quyền sử dụng của 40 ô đất có tổng diện tích 6.499,00 m² (nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân) tại Khu dân cư hai bên đường nối tỉnh lộ 332 ra Quốc lộ 18 tại phường Hồng Phong và phường Đức Chính; tại xã Hồng Thái Đông (Điểm phía Tây hộ bà Hoàng Thị Thuận); tại xã Hồng Thái Đông (Điểm phía Đông đường vào trại giam Hang Sơn) và tại xã Bình Khê (Điểm số 2, phía Bắc chợ Bình Khê, thôn Trại Mới A), thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh. Bán riêng từng ô đất theo nguyên hiện trạng.

- Tổng giá khởi điểm của 40 ô đất đấu giá là: 40.145.425.000 đồng (Bốn mươi tỷ, một trăm bốn mươi lăm triệu, bốn trăm hai mươi lăm nghìn đồng).

- Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá của 40 ô đất đấu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ/01 ô đất.

- Tiền đặt trước: Từ 75.000.000 đồng/01 hồ sơ/01 ô đất đến 369.000.000 đồng/01 hồ sơ/01 ô đất. Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 09/5/2022 đến 11 giờ 30 phút ngày 11/5/2022.

5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ ô đất): Tại Khu dân cư hai bên đường nối tỉnh lộ 332 ra Quốc lộ 18 tại phường Hồng Phong và phường Đức Chính; tại xã Hồng Thái Đông (Điểm phía Tây hộ bà Hoàng Thị Thuận); tại xã Hồng Thái Đông (Điểm phía Đông đường vào trại giam Hang Sơn) và tại xã Bình Khê (Điểm số 2, phía Bắc chợ Bình Khê, thôn Trại Mới A), thị xã Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 25/4/2022 đến ngày 27/4/2022 (trong giờ hành chính), tại các ô đất đấu giá có địa chỉ ghi tại mục 5 Thông báo này.



7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ liên tục từ ngày 20/4/2022 đến ngày 09/5/2022 (trong giờ hành chính), cụ thể như sau:

- Từ ngày 20/4/2022 đến ngày 04/5/2022 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh.

- Ngày 05/5/2022; ngày 06/5/2022 và ngày 09/5/2022 tại Nhà thi đấu đa năng, Trung tâm văn hóa Thể thao thị xã Đông Triều; địa chỉ: Nguyễn Thanh Hải, khu 4 phường Đông Triều, TX. Đông Triều, tỉnh Quảng Ninh.

8. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0203.2200.266 hoặc tại Trung tâm phát triển quỹ đất thị xã Đông Triều.

Ghi chú:


- *Đối tượng tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 1 Điều 55 Luật Đất đai năm 2013 (trừ trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016).*

- *Khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên, khi đến làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá cần mang theo: 01 bản Chứng minh nhân dân/căn cước công dân và Sổ hộ khẩu/xác nhận cư trú do cơ quan công an cấp (bản sao công chứng hoặc chứng thực).*

Nơi nhận:

- Báo Quảng Ninh (đăng báo);
- UBND thị xã Đông Triều (báo cáo);
- Trung tâm PTQĐ TX Đông Triều (phối hợp);
- UBND P. Hồng Phong (phối hợp);
- UBND X. Hồng Thái Đông; X. Bình Khê (phối hợp);
- Lưu VT.HSDG.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Xuân