

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH SÔNG ĐÀ**

Số: 05/TB-ĐGSĐ

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Hòa Bình, ngày 14 tháng 04 năm 2022

THÔNG BÁO (lần 2)

**Đấu giá quyền sử dụng 02 thửa đất ở tại nông thôn
tại thôn Lũ, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình**

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sông Đà (gọi tắt là Công ty Đấu giá); địa chỉ: số 75, Đường Mai Thúc Loan, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình (tại tầng 3, trụ sở Công ty Cổ phần môi trường đô thị Hòa Bình).

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (gọi tắt là Trung tâm Quỹ đất); địa chỉ trụ sở chính: khu 3, thị trấn Chi Nê, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (tại tầng 4 và tầng 5, trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy).

3. Tài sản đấu giá (gọi tắt là tài sản):

3.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn.

3.2. Các thông số chủ yếu của tài sản: nhóm đất phi nông nghiệp; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng đất: lâu dài; tổng số thửa đất: 02 thửa; tổng diện tích đất: 403,10 m²; trong đó:

a) Thửa đất số 287: diện tích 200,3 m²; giá khởi điểm: 1.301.950.000 đồng;

b) Thửa đất số 288: diện tích 202,8 m²; giá khởi điểm: 1.318.200.000 đồng.

4. Địa chỉ tài sản: tại thôn Lũ, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình.

5. Tổng giá khởi điểm của tài sản: 2.620.150.000 đồng (hai tỷ sáu trăm hai mươi triệu một trăm năm mươi nghìn đồng).

6. Chi tiết tài sản: có phụ lục chi tiết tài sản đấu giá kèm theo.

7. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá tài sản (Khách hàng): hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng phải nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gọi tắt là hồ sơ) và nộp đủ tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá.

9. Địa điểm mua hồ sơ và phát phiếu trả giá: tại Công ty Đấu giá và Trung tâm Quỹ đất.

10. Địa điểm nộp hồ sơ và phiếu trả giá: tại Trung tâm Quỹ đất.

11. Thời hạn mua, nộp hồ sơ: trong giờ hành chính, từ ngày 20/04/2022 đến ngày 06/05/2022.

12. Mức tiền đặt trước phải nộp: như phụ lục chi tiết kèm theo.

13. Thời hạn tự nguyện nộp tiền đặt trước: từ ngày Khách hàng đã nộp hồ sơ đến 16 giờ 30 phút ngày 06/05/2022.

14. Thời hạn nộp phiếu trả giá: từ 7 giờ 30 phút đến 17 giờ ngày 06/05/2022.

15. Thời gian dự kiến buổi công bố giá: từ 15 giờ ngày 09/05/2022.

16. Địa điểm dự kiến buổi công bố giá: tại Trung tâm Học tập cộng đồng xã Phú Thành; địa chỉ: thôn Lũ, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình.

17. Thông tin chi tiết khác: có trong hồ sơ tham gia đấu giá bán cho khách hàng; nếu cần giải thích thêm xin liên hệ với Công ty Đấu giá, số điện thoại của Giám đốc, Đấu giá viên 0912.208.913.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Thời báo Tài chính Việt Nam (đăng tải trên trang thông tin về tài sản công);
- Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình (đề nghị đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình);
- Báo Thông tấn xã Việt Nam (đề nghị đăng trên 02 số báo in vào ngày 16/04/2022 và ngày 20/04/2022);
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (để phối hợp);
- TK, ĐGV được phân công (để thực hiện);
- Lưu: VT, HSDG.

GIÁM ĐỐC



Tạ Văn Sinh

Phụ lục
BẢNG KÊ CHI TIẾT TÀI SẢN ĐẤU GIÁ

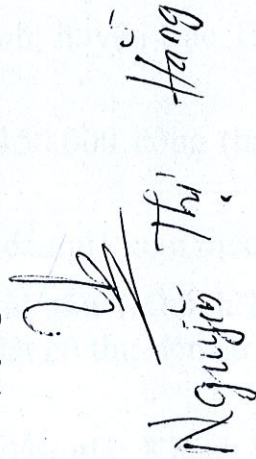
(Kèm theo Thông báo số 05/TB-ĐGDSD ngày 14/04/2022 của Giám đốc Công ty đấu giá hợp danh Sông Đà về việc đấu giá quyền sử dụng 02 thửa đất ở tại nông thôn, tại thôn Lũ, xã Phú Thành, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình)

Số TT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Khu vực - vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
1	287	52	KV1-VT1	6.500.000	200,3	1.301.950.000	260.000.000	500.000	13.000.000	
2	288	52	KV1-VT1	6.500.000	202,8	1.318.200.000	263.000.000	500.000	13.000.000	
3	Tổng		02 thửa đất		403,1	2.620.150.000	523.000.000	1.000.000	26.000.000	

* Ghi chú khác (nếu có):

NGƯỜI LẬP BẢNG

(Ký, ghi rõ họ tên)


Nguyễn Thị Hằng

GIÁM ĐỐC



Tạ Văn Sinh