

Số: 08/TB-DGSD

Hòa Bình, ngày 18 tháng 04 năm 2022

THÔNG BÁO (lần 3)

**Đấu giá quyền sử dụng 09 thửa đất ở (còn lại) tại nông thôn, tại
thôn Tiên Lữ, xã An Bình, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình**

Công ty Đấu giá hợp danh Sông Đà thông báo:

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá hợp danh Sông Đà (gọi tắt là Công ty Đấu giá); địa chỉ: số 75, Đường Mai Thúc Loan, phường Hữu Nghị, thành phố Hòa Bình, tỉnh Hòa Bình (tại tầng 3, trụ sở Công ty Cổ phần môi trường đô thị Hòa Bình).

2. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (gọi tắt là Trung tâm Quỹ đất); địa chỉ trụ sở chính: khu 3, thị trấn Chi Nê, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (tại tầng 4 và tầng 5, trụ sở Ủy ban nhân dân huyện Lạc Thủy).

3. Tài sản đấu giá (gọi tắt là tài sản):

3.1. Tên tài sản: Quyền sử dụng đất ở tại nông thôn;

3.2. Các thông số chủ yếu của tài sản: nhóm đất phi nông nghiệp; mục đích sử dụng đất: đất ở tại nông thôn; thời hạn sử dụng đất: lâu dài; tổng số thửa đất quy hoạch: 09 thửa; tổng diện tích đất: 1.071,10 m²; diện tích mỗi thửa đất: từ 113,0 m² đến 141,4 m²; đơn giá đất: từ 2.490.000 đồng/m² đến 3.500.000 đồng/m²; giá khởi điểm mỗi thửa đất: 291.330.000 đồng đến 424.200.000 đồng.

4. Địa chỉ của tài sản đấu giá: tại thôn Tiên Lữ, xã An Bình, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình.

5. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 2.969.130.000 đồng (hai tỷ chín trăm sáu mươi chín triệu một trăm ba mươi nghìn đồng).

6. Chi tiết tài sản: có Phụ lục chi tiết tài sản đấu giá kèm theo.

7. Đối tượng đăng ký tham gia đấu giá tài sản (khách hàng): hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của pháp luật.

8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng phải nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá hợp lệ (gọi tắt là hồ sơ) và nộp đủ tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá.

9. Địa điểm mua, nộp hồ sơ, nhận và nộp phiếu trả giá:

9.1. Địa điểm mua hồ sơ: tại Công ty Đấu giá và Trung tâm Quỹ đất;

9.2. Địa điểm nộp hồ sơ, nhận và nộp phiếu trả giá: tại Trung tâm Quỹ đất.

10. Thời hạn mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá: trong giờ hành chính, từ ngày 21/04/2022 đến ngày 13/05/2022.

11. Thời hạn phát phiếu trả giá: trong giờ hành chính, từ ngày 21/04/2022 đến ngày 13/05/2022.

12. Mức tiền đặt trước phải nộp: như phụ lục chi tiết kèm theo.

13. Thời hạn tự nguyện nộp tiền đặt trước: từ ngày Khách hàng đã nộp hồ sơ đến 16 giờ 30 phút ngày 13/05/2022.

14. Thời gian nộp phiếu trả giá: trong giờ hành chính, từ 7 giờ 30 phút đến 17 giờ ngày 13/05/2022.

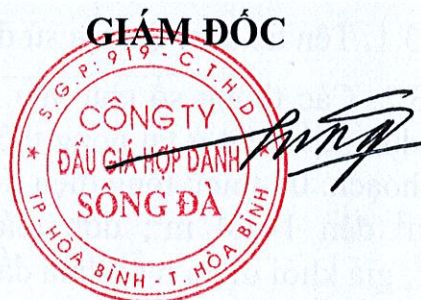
15. Thời gian dự kiến buổi công bố giá: từ 15 giờ ngày 16/05/2022.

16. Địa điểm dự kiến buổi công bố giá: tại Trung tâm Học tập cộng đồng xã An Bình, trong trụ sở Ủy ban nhân dân xã An Bình, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình.

17. Thông tin chi tiết khác: có trong hồ sơ tham gia đấu giá bán cho khách hàng; nếu cần giải thích thêm xin liên hệ với Công ty Đấu giá, số điện thoại của Giám đốc, Đấu giá viên 0912.208.913.

Nơi nhận:

- Cổng Thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Thời báo Tài chính Việt Nam (đăng tải trên trang thông tin về tài sản công);
- Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình (đề nghị đăng tải trên trang thông tin điện tử của Sở Tài chính tỉnh Hòa Bình);
- Đài Phát thanh và Truyền hình tỉnh Hòa Bình (đề nghị thông báo trên truyền hình 01 lần vào ngày 18/04/2022 và 01 lần vào ngày 21/04/2022, trong khung giờ từ 18 giờ 45 phút đến 20 giờ 15 phút);
- Trung tâm Phát triển Quỹ đất và Cụm công nghiệp huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (để phối hợp);
- UBND xã An Bình, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình (để phối hợp);
- TK, ĐGV được phân công (để thực hiện);
- Lưu: VT, HSDG.



Tạ Văn Sinh

Phụ lục
BẢNG KÊ CHI TIẾT TÀI SẢN

(Kèm theo Thông báo số 08/TB-ĐGSD ngày 18/04/2022 của Giám đốc Công ty đầu tư đầu giá hợp danh Sông Đà về việc đầu giá quyền sử dụng 09 thửa đất ở (còn lại) tại nông thôn, tại thôn Tiên Lữ, xã An Bình, huyện Lạc Thủy, tỉnh Hòa Bình)

STT	Thửa đất số	Tờ bản đồ số	Khu vực - vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Ghi chú
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
*	Tổng		09 thửa đất	-	1.071,10	2.969.130.000	1.800.000	593.826.000	593.826.000	
1	144	95	KV1-VT1	3.500.000	114,7	401.450.000	200.000	80.290.000	8.000.000	
2	153	95	KV1-VT1	3.500.000	113,0	395.500.000	200.000	79.100.000	8.000.000	
3	597	89	KV2-VT1	2.490.000	117,0	291.330.000	200.000	58.266.000	6.000.000	
4	599	89	KV2-VT1	2.490.000	117,0	291.330.000	200.000	58.266.000	6.000.000	
5	600	89	KV2-VT1	2.490.000	117,0	291.330.000	200.000	58.266.000	6.000.000	
6	601	89	KV2-VT1	2.490.000	117,0	291.330.000	200.000	58.266.000	6.000.000	
7	602	89	KV2-VT1	2.490.000	117,0	291.330.000	200.000	58.266.000	6.000.000	

STT	Thửa đất số	Tờ bán đồ số	Khu vực - vị trí	Đơn giá (đồng/m ²)	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/thửa)	Tiền mua hồ sơ (đồng/hồ sơ)	Tiền đặt trước (đồng/thửa)	Bước giá tối thiểu (đồng)	Ghi chú
8	158	95	KV2-VT1	2.490.000	117,0	291.330.000	200.000	58.266.000	6.000.000	
9	605	89	KV2-VT1	3.000.000	141,4	424.200.000	200.000	84.840.000	8.000.000	Thửa góc

*Ghi chú (nếu có):

THỦ KÝ

(Ký, ghi rõ họ tên)

[Signature]
- Nguyễn Thị Thanh Giang

GIÁM ĐỐC



Tạ Văn Sinh