

Số: 07/2022/TB-DVLLC
Về việc đấu giá tài sản

Lào Cai, ngày 25 tháng 04 năm 2022

Kính gửi: Đài phát thanh & Truyền hình tỉnh Lào Cai

Căn cứ Luật đấu giá tài sản số 01/2016/QH ngày 17/11/2016
Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai đề nghị đăng thông báo
02 (hai) lần trên sóng truyền hình vào các ngày 26/04/2022 và 29/04/2022 với thời
lượng phát sóng 60 giây/01 lần. Nội dung như sau:

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Đơn vị có tài sản: Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng: Tầng 3,
Nhà Một cửa liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào
Cai.

2. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào
Cai: Số nhà 006A, đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, TP. Lào Cai, tỉnh
Lào Cai.

3. Tài sản đấu giá : Quyền sử dụng đất đối với 13 thửa đất, đường T1, T1A,
T3, thuộc tờ bản đồ số P5 - 2, vị trí thôn Tiến Lập, xã Trì Quang (thuộc khu hạ tầng
kỹ thuật chợ xã Trì Quang), huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

- Tổng diện tích: 2.254,8 m².
- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại nông thôn.
- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.
- Cơ sở hạ tầng: đã đảm bảo cơ sở hạ tầng.
- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua
đấu giá quyền sử dụng đất.

4. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- **Giá khởi điểm:** 1.200.000 đồng/m² đối với thửa đất bám 01 mặt đường,
1.440.000 đồng đối với thửa đất bám 02 mặt đường.

- Tổng giá khởi điểm: 2.901.288.000 đồng (*Bằng chữ: Hai tỷ chín trăm linh
một triệu hai trăm tám mươi tám nghìn đồng*)

- Tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: *Chi tiết theo Danh mục 13
thửa đất đấu giá trên địa bàn xã Trì Quang, huyện Bảo Thắng đính kèm Thông báo
này.*

5. Hình thức đấu giá và phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp gửi qua đường bưu chính. Phương thức đấu giá trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

Từ ngày **29/04/2022** đến ngày **16/05/2022** (trong giờ hành chính của ngày làm việc) tại: Trụ sở của Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai: Số 006A, đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, TP. Lào Cai và Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng: Tầng 3, Nhà Một cửa liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

7. Thời gian tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá, phiếu trả giá gián tiếp gửi qua đường bưu chính:

Từ ngày **29/04/2022** đến trước 17 giờ 00 phút ngày **16/05/2022** (trong giờ hành chính của ngày làm việc) tới Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng: Tầng 3, Nhà Một cửa liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản:

Từ ngày 04/05/2022 đến ngày 05/05/2022 (trong giờ hành chính), khách hàng liên hệ với Công ty đấu giá để được hướng dẫn.

9. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

Khách hàng tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước: Ngày 16/05, ngày 17/05 và ngày 18/05/2022 (trong giờ hành chính) vào tài khoản số: **1019626796** tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam chi nhánh Lào Cai (Vietcombank Lào Cai).

Đơn vị thụ hưởng: Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai.

10. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, hộ gia đình tham gia đấu giá nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá hợp danh DVL – Chi nhánh Lào Cai theo quy định của Luật đấu giá tài sản và quy định khác của pháp luật có liên quan. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mình tham gia đấu giá.

11. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá:

Vào 13 giờ 30 phút ngày 19/05/2022, tại: Hội trường tầng 5, Nhà một cửa liên thông, đường CMT8, thị trấn Phố Lu, huyện Bảo Thắng, tỉnh Lào Cai.

Lưu ý:

Trên cơ sở chỉ đạo, yêu cầu của cấp có thẩm quyền về công tác phòng dịch Covid-19. Công ty nghiêm túc thực hiện và triển khai các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19 theo quy định.

Khách hàng mua hồ sơ, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Thực hiện, chấp hành nghiêm chỉnh khuyến cáo 5K của Bộ Y tế: **“Khẩu trang – Khử khuẩn – Khoảng cách – Không tập trung – Khai báo y tế”**.

Mọi chi tiết xin liên hệ:



Công ty đấu giá hợp danh DVL - chi nhánh Lào Cai: Số 006A, đường Lê Thị Hồng Gấm, phường Lào Cai, TP. Lào Cai, tỉnh Lào Cai.
ĐTDD: 0988.904.244 (trong giờ hành chính).

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Trung tâm phát triển Quỹ đất huyện Bảo Thắng;
- UBND xã Trì Quang;
- Công ty đấu giá hợp danh DVL (b/c);
- Cổng thông tin quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang thông tin điện tử về tài sản nhà nước;
- Lưu hồ sơ ĐG.

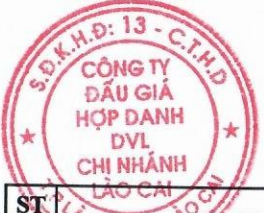
KT.GIÁM ĐỐC

Phó Giám Đốc



Vũ Thị Mai Linh





DANH MỤC 13 THỬA ĐẤT ĐẤU GIÁ
TRÊN ĐỊA BÀN XÃ TRÌ QUANG, HUYỆN BẢO THẮNG

ĐVT: VN đồng

ST T	Địa chỉ thửa đất	Thửa số	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/m ²)	Giá khởi điểm/thửa đất	Tiền đặt trước	Tiền mua hồ sơ	Ghi chú
1	Đường T1, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	277	182.5	1,440,000	262,800,000	52,500,000	200,000	
2	Đường T1, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	282	160.0	1,200,000	192,000,000	38,400,000	200,000	
3	Đường T1A, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	305	213.6	1,440,000	307,584,000	61,500,000	200,000	
4	Đường T1A, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	321	232.2	1,440,000	334,368,000	66,800,000	200,000	
5	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	327	159.9	1,200,000	191,880,000	38,300,000	200,000	
6	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	328	160.1	1,200,000	192,120,000	38,400,000	200,000	
7	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	329	160.0	1,200,000	192,000,000	38,400,000	200,000	
8	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	330	159.9	1,200,000	191,880,000	38,300,000	200,000	
9	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	331	160.1	1,200,000	192,120,000	38,400,000	200,000	
10	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	332	160.1	1,200,000	192,120,000	38,400,000	200,000	
11	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	333	160.1	1,200,000	192,120,000	38,400,000	200,000	
12	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	334	159.9	1,200,000	191,880,000	38,300,000	200,000	
13	Đường T3, thôn Tiến Lập, xã Trì Quang	335	186.4	1,440,000	268,416,000	53,600,000	200,000	
Tổng số 13 lô			2,254.8		2,901,288,000			

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các khoản lệ phí phải nộp khi làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.

Ghi chú: Tổng cộng 13 thửa đất đã hoàn thành trích đo địa chính./.