

Hà Nội, ngày 22 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Số: 11/2022

1. Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát, địa chỉ: Tầng 4, số 229 Quang Trung, Hà Đông, Hà Nội.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm Công nghệ Phần mềm Thủy Lợi, địa chỉ: số 269 phố Chùa Bộc, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, Hà Nội.

3. Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá; Nguồn gốc tài sản; Nơi có tài sản đấu giá; Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá.

a) *Tên tài sản đấu giá, số lượng, chất lượng tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá:* Quyền thuê 01 phòng tầng 1, tại trụ sở Trung tâm Công nghệ Phần mềm Thủy Lợi, số 269 phố Chùa Bộc, quận Đống Đa, TP. Hà Nội.

Mục đích cho thuê: Dịch vụ thương mại điện tử, bán hàng online, kinh doanh sản phẩm trong lĩnh vực công nghệ thông tin, giới thiệu, trưng bày, quảng bá các sản phẩm khoa học công nghệ của Trung tâm.

Thời hạn thuê: 30 tháng

b) *Nguồn gốc tài sản:* tài sản công thuộc quyền quản lý và sử dụng của Trung tâm Công nghệ Phần mềm Thủy Lợi - Viện Khoa học Thủy Lợi Việt Nam được phép sử dụng vào mục đích cho thuê theo quy định của pháp luật.

c) *Giấy tờ về quyền sở hữu, quyền sử dụng đối với tài sản đấu giá:* theo hồ sơ pháp lý thể hiện trong quy chế cuộc đấu giá số 11/2022 ngày 22/04/2022 do Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát ban hành.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

- *Thời gian đăng ký xem tài sản:* Ngày 28/04/2022 đến ngày 06/05/2022 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát.

- *Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:* Ngày 09/5/2022 và ngày 10/5/2022 tại: Trung tâm Công nghệ Phần mềm Thủy Lợi, địa chỉ: số 269 phố Chùa Bộc, phường Trung Liệt, quận Đống Đa, Hà Nội

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 28/04/2022 đến ngày 11/05/2022 tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát, Tầng 4, số 229 Quang Trung, phường Quang Trung, quận Hà Đông, TP Hà Nội.



6. Giá khởi điểm (đã gồm thuế GTGT): 150.000.000 đồng/01 tháng x 30 tháng = 4.500.000.000 đồng (*Bốn tỷ năm trăm triệu đồng chẵn*)/30 tháng.

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá:

- *Tiền mua hồ sơ*: 500.000 đồng (*Năm trăm nghìn đồng*).
- *Tiền đặt trước*: 450.000.000 đồng (*Bốn trăm năm mươi triệu đồng chẵn*) nộp từ ngày 11/05/2022 đến ngày 13/05/2022.
- *Bước giá*: 5.000.000 đồng/01 tháng/01 bước (*Năm triệu đồng chẵn*).

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Tổ chức, cá nhân không thuộc các trường hợp không được đăng ký tham gia đấu giá quy định tại Khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, có đủ năng lực về tài chính và điều kiện về năng lực về hành vi dân sự, có Giấy phép đăng ký kinh doanh các ngành nghề phù hợp với mục đích thuê, chấp nhận giá khởi điểm, nộp hồ sơ tham gia đấu giá trực tiếp tại trụ sở Công ty đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát từ ngày 28/4/2022 đến ngày 11/5/2022, nộp tiền đặt trước theo đúng quy định. Trong trường hợp pháp luật có quy định về điều kiện khác khi tham gia đấu giá thì người tham gia đấu giá phải đáp ứng điều kiện đó.

Người tham gia đấu giá quyền thuê phải cam kết kinh doanh một trong các ngành nghề trên đồng thời phải cam kết đảm bảo an toàn trật tự, phòng chống cháy nổ và các quy định khác trong quá trình kinh doanh.

9. Thời gian xét duyệt hồ sơ và thông báo danh sách khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá:

- Thời gian xét duyệt hồ sơ đủ điều kiện tham gia đấu giá: từ 17h00' ngày 13/05/2022.
- Thời gian công bố danh sách khách hàng không đủ điều kiện tham gia đấu giá: 13h00' ngày 14/05/2022 tại địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: 14h00 ngày 14/5/2022 tại Trụ sở Trung tâm Công nghệ phần mềm Thủy Lợi, địa chỉ: số 269 phố Chùa Bộc, phường Trung Liet, quận Đống Đa, Hà Nội.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá, cách thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá.
- *Phương thức đấu giá*: Phương thức trả giá lên.

Lưu ý: Khách hàng mang bản chính các giấy tờ theo quy định đến đối chiếu khi nộp hồ sơ.

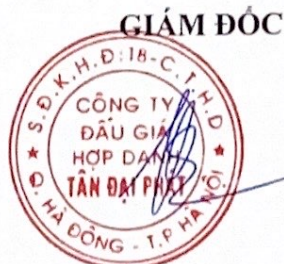
Khách hàng đến mua – nộp hồ sơ tham gia cuộc đấu giá tài sản phải thực hiện nghiêm công tác phòng, chống dịch Covid 19: đeo khẩu trang, khai báo y tế, sát khuẩn và giãn cách tối thiểu 2m theo quy định của Chính phủ và UBND thành phố Hà Nội.

18
CÔNG
ĐẤU GIÁ
HỢP DANH
TÂN ĐẠI
PHÁT

(Chi tiết xem tại Quy chế số 11/2022 do Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát ban hành ngày 22/04/2022. Các thủ tục trên thực hiện vào giờ hành chính các ngày làm việc tại trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Tân Đại Phát, địa chỉ: tầng 4 số 229 Quang Trung, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội; Điện thoại: 0932 631 336).

Nơi nhận:

- TTCNPM Thủy Lợi;
- Các khách hàng;
- Lưu HSDG.



Đình Khánh Ly

