



Số: 187/TB-DGNTN

Cần Thơ, ngày 29 tháng 4 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất, địa chỉ trụ sở: Tầng 6 Tòa nhà Thanh Niên, số 41 đường Cách Mạng Tháng 8, phường An Hòa, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ thông báo đấu giá tài sản, chi tiết như sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Trường Đại học Y Dược Cần Thơ.

Địa chỉ: Số 179, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

2. Tài sản đấu giá

a) Loại tài sản: Cho thuê mặt bằng.

b) Địa chỉ tài sản: Trường Đại học Y Dược Cần Thơ, số 179, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

c) Đặc điểm tài sản: Cho thuê mặt bằng căn tin, siêu thị mini, nhà xe tại Trường Đại học Y Dược Cần Thơ, chi tiết như sau:

Stt	Tài sản cho thuê	Diện tích cho thuê (m ²)	Thời gian cho thuê (tháng)
1	Mặt bằng Căn tin ký túc xá	190,89	60
2	Mặt bằng Siêu thị mini ký túc xá	58,59	60
3	Mặt bằng Nhà xe Trung tâm	3.600	24
4	Mặt bằng Nhà xe Khoa Y	400	60

* Lưu ý: Cá nhân, tổ chức trúng đấu giá phải thực hiện đúng các quy định của Nhà nước và các yêu cầu của Trường Đại học Y Dược Cần Thơ trong quá trình cung cấp dịch vụ căn tin, siêu thị mini, trông giữ xe. Thời gian hoạt động từ 6h sáng đến 10h tối. Giá dịch vụ trông giữ xe: 1.000đồng/lần đối với xe mô tô, gắn máy, 500đồng/lần đối với xe đạp và xe đạp điện. Thời gian tính tiền thuê mặt bằng từ ngày Trường giao mặt bằng cho người trúng đấu giá (được miễn đóng tiền 2 tháng mỗi năm để trừ vào các ngày lễ, tết và nghỉ hè).

d) Thông tin pháp lý tài sản: Tài sản do Trường Đại học Y Dược Cần Thơ đưa ra đấu giá theo Quyết định số 640/QĐ-ĐHYDCT, số 642/QĐ-ĐHYDCT, số 643/QĐ-ĐHYDCT, số 644/QĐ-ĐHYDCT ngày 29 tháng 3 năm 2022 của Hiệu trưởng Trường Đại học Y Dược Cần Thơ về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá



cho thuê mặt bằng Nhà xe Khoa Y, Căn tin ký túc xá, Siêu thị Mini Ký túc xá, Nhà xe Trung tâm tại Trường Đại học Y Dược Cần Thơ.

3. Giá khởi điểm:

Stt	Tài sản	Giá khởi điểm (đồng/tháng)	Ghi chú
1	Mặt bằng Căn tin ký túc xá	11.000.000	Giá khởi điểm không bao gồm VAT
2	Mặt bằng Siêu thị mini ký túc xá	4.000.000	
3	Mặt bằng Nhà xe Trung tâm	69.000.000	
4	Mặt bằng Nhà xe Khoa Y	8.000.000	

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá

Ngày 11 và 12 tháng 5 năm 2022 (trong giờ hành chính) tại địa chỉ tài sản (liên hệ Công ty nhận giấy giới thiệu).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá

Từ ngày niêm yết đến ngày 20/5/2022 tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút (Thứ 7 và chủ nhật nghỉ).

6. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước

a) Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá:

- Mặt bằng Căn tin ký túc xá: 500.000đồng/hồ sơ.
- Mặt bằng Siêu thị mini ký túc xá: 200.000đồng/hồ sơ.
- Mặt bằng Nhà xe Trung tâm: 500.000đồng/hồ sơ.
- Mặt bằng Nhà xe Khoa Y: 200.000đồng/hồ sơ.

b) Tiền đặt trước: 5% giá khởi điểm của 1 tháng x thời gian thuê, cụ thể:

- Mặt bằng Căn tin ký túc xá: Đặt trước 33.000.000đồng.
- Mặt bằng Siêu thị mini ký túc xá: Đặt trước 12.000.000đồng.
- Mặt bằng Nhà xe Trung tâm: Đặt trước 82.800.000đồng.
- Mặt bằng Nhà xe Khoa Y: Đặt trước 24.000.000đồng.

* Thời gian thu tiền đặt trước: Ngày 18, 19, 20 tháng 5 năm 2022.

* Phương thức nộp tiền đặt trước: Chuyển khoản.

Chủ tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất.

Số tài khoản: 118.002.872.041

Ngân hàng: Vietinbank Chi nhánh Tây Đô.

Nội dung: Tên khách hàng_ nộp tiền đặt trước căn tin/siêu thị/nhà xe Trường Đại học Y Dược Cần Thơ.

Tiền đặt trước phải báo có trong tài khoản của Công ty hạn chót 16 giờ 30 phút ngày 20 tháng 5 năm 2022.

(Không thay thế tiền đặt trước bằng bảo lãnh ngân hàng).

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

Người tham gia đấu giá là cá nhân, tổ chức cam kết sử dụng mặt bằng thuê đúng mục đích.

Người tham gia đấu giá nộp hồ sơ tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Ngô Thống Nhất từ ngày niêm yết đến ngày 20/5/2022.

Buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 11 giờ; Buổi chiều từ 13 giờ 30 phút đến 16 giờ 30 phút (Thứ 7 và chủ nhật nghỉ).

8. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

a) Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.

b) Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

9. Thời gian nộp phiếu trả giá

Hạn chót 16 giờ 30 phút ngày 20/5/2022.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (công bố giá)

Vào lúc 09 giờ 00 ngày 23/5/2022 tại Phòng họp 2 - Tầng 3, Khoa Y. Trường Đại học Y Dược Cần Thơ. Địa chỉ: Số 179, đường Nguyễn Văn Cừ, phường An Khánh, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Thông tin chi tiết Quý khách hàng vui lòng liên hệ Công ty qua số hotline: 0292 383 1982.

Rất hân hạnh được đón tiếp Quý khách hàng!

Nơi nhận:

- Người có tài sản đấu giá;
- Niêm yết, thông báo công khai theo quy định;
- Lưu: VT, HS.

GIÁM ĐỐC


Nguyễn Thị Vĩnh

