

Số: 50/TB-THPTNH

Hà Nội, ngày 12 tháng 4 năm 2024

## THÔNG BÁO

### Bán tài sản theo hình thức niêm yết giá

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21 tháng 6 năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 12/2021 ngày 08 tháng 12 năm 2021 của HĐND TP Hà Nội về việc ban hành Quy định phân cấp thẩm quyền quản lý, sử dụng tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của Ủy ban nhân dân thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định số 754/QĐ-STC ngày 07 tháng 02 năm 2024 của Sở Tài chính thành phố Hà Nội về việc thanh lý tài sản công là nhà cửa, vật kiến trúc trên khuôn viên đất của Trường THPT Ngọc Hồi thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo quản lý;

Căn cứ Chứng thư Thẩm định giá số 010402-T/2024/CTTĐG-NHV ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Công ty cổ phần Thẩm định giá Nghĩa Hưng;

Trường THPT Ngọc Hồi thông báo về việc công khai niêm yết giá bán thanh lý tài sản công là vật tư thu hồi như sau:

1. Tên cơ quan bán tài sản: Trường THPT Ngọc Hồi, xã Ngũ Hiệp, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội.

2. Mã số bán niêm yết: NH245ĐNY

3. Tên tài sản bán theo hình thức niêm yết giá: Vật tư, vật liệu dưới dạng phế liệu thu hồi như sắt, cửa, mái tôn... thu hồi từ dự án Xây dựng, cải tạo Trường THPT Ngọc Hồi.

- Giá bán tài sản: **48,460,000đ** (Bốn mươi tám triệu bốn trăm sáu mươi nghìn đồng).

4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Người đăng ký mua tài sản phải đặt trước số tiền: **10.000.000đ** (Mười triệu đồng)

- Sau khi xác định được đơn vị hoặc cá nhân mua tài sản, Trường THPT Ngọc Hồi sẽ hoàn trả lại số tiền đặt trước cho đơn vị hoặc cá nhân đăng ký mua tài sản nhưng không mua được tài sản, trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ ngày xác định được người mua tài sản.

5. Các trường hợp người đăng ký mua tài sản không nhận lại được tiền đặt trước:

+ Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;

+ Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;



+ Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

+ Người thuộc đối tượng quy định tại khoản 3, điều 26, nghị định 151/2017/NĐ-CP nhưng vẫn đăng ký mua tài sản;

6. Thời hạn, địa điểm xem tài sản, nộp tiền cọc:

- Thời gian xem tài sản và nộp tiền cọc: Từ 8h00 đến 16h00 ngày 19/4/2024.

- Địa điểm nộp tiền đặt trước: Trường THPT Ngọc Hồi.

7. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Hết thời hạn đăng ký, trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó là người được quyền mua tài sản; trường hợp có từ 02 người cùng đăng ký mua tài sản thì tiến hành bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản;

- Thời gian bốc thăm lựa chọn người được quyền mua tài sản: Vào lúc 9h00 ngày 20 tháng 4 năm 2024 tại Trường THPT Ngọc Hồi.

8. Lưu ý:

- Người mua tài sản chịu tất cả chi phí liên quan đến việc bốc thăm và vận chuyển tài sản được mua.

- Đối với người mua là cá nhân: mang theo Căn cước công dân.

- Đối với người mua là cơ quan, tổ chức, đơn vị doanh nghiệp thì cung cấp Quyết định thành lập hoặc Giấy phép đăng ký kinh doanh.

- Phiếu đăng ký mua tài sản do Trường THPT Ngọc Hồi phát hành, mỗi tổ chức cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 01 phiếu đăng ký mua tài sản, người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin vào phiếu và gửi về phòng Tài vụ của Trường THPT Ngọc Hồi. Nơi phát hành và nhận phiếu đăng ký: Trường THPT Ngọc Hồi, địa chỉ tại Trung tâm GDNN-GDTX Thanh Trì, đường Phan Trọng Tuệ, xã Thanh Liệt, huyện Thanh Trì, thành phố Hà Nội trong thời gian niêm yết.

- Trường hợp người đăng ký mua không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì sẽ không được tham gia mua tài sản.

- Thông báo này được niêm yết tại Trường THPT Ngọc Hồi và được thông báo niêm yết trên trang thông tin điện tử về tài sản Nhà nước.

- Trường THPT Ngọc Hồi thông báo công khai tới toàn thể cán bộ giáo viên, nhân viên, các tổ chức cá nhân trong và ngoài nhà trường để tổ chức, cá nhân đủ điều kiện đăng ký mua tài sản theo quy định được biết.

Nhà trường tổ chức bán thanh lý theo hình thức niêm yết giá. Tổ chức, cá nhân quan tâm liên hệ theo địa chỉ trong thông báo này để thực hiện (nhà trường không tổ chức bán theo kg và không bán lẻ)/.

Nơi nhận:

- Thời báo tài chính Việt Nam
- Niêm yết tại Trường
- Lưu VT.

