

Số: 850/2024/TB-ĐGVN

V/v: Đấu giá tài sản

Ngày 16 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. Tên, địa chỉ tổ chức đấu giá tài sản: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam - Địa chỉ: Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, KĐT Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, TP Hà Nội.

2. Đơn vị có tài sản đấu giá: Trung tâm kỹ thuật – Số 115 Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

3. Tài sản đấu giá: Quyền thuê diện tích sàn để làm văn phòng tại tòa nhà của Cục Tồn số vô tuyến điện, 115 Trần Duy Hưng, Trung Hòa, Cầu Giấy, TP Hà Nội.

4. Nguồn gốc tài sản và tình trạng pháp lý của tài sản: Là những diện tích sàn của Trung tâm Kỹ thuật được phép đấu giá cho thuê quyền sử dụng diện tích sàn để làm văn phòng.

5. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia:

STT	Tầng	Lô số	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ² /01 tháng)	Tiền thuê sàn tính theo giá khởi điểm/01 tháng	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền hồ sơ tham gia (đồng)
1	Tầng 2	P.1	221,85	433.000	96.061.050	19.000.000	150.000
2	Tầng 13	P.4	17,99	433.000	7.789.670	1.550.000	50.000
3	Tầng 19	P1902	55,45	435.000	24.120.750	4.800.000	100.000

Lưu ý:

* Giá khởi điểm quyền thuê diện tích sàn để làm văn phòng là giá đã bao gồm phí dịch vụ, điện, nước và chưa bao gồm thuế giá trị gia tăng.

* Diện tích sàn để làm văn phòng đã được lắp đặt nội thất cơ bản như: điều hòa tổng, vách ngăn, đèn điện, ổ cắm điện, sàn lát gạch, tường sơn trắng, trần giả.

* Thời gian thuê: Tối thiểu là 03 năm nhưng không quá 10 năm.

6. Bước giá, hình thức và phương thức đấu giá:

- Bước giá đấu giá áp dụng chung cho toàn bộ diện tích sàn các tầng cho thuê là: 4.500 đồng/m²/tháng (Bốn nghìn năm trăm đồng trên một mét vuông một tháng) chưa bao gồm thuế GTGT.

- Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá trực tuyến theo phương thức trả giá lên.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: Từ 08h00 ngày 22/4/2024 đến 16h00 ngày 06/5/2024 (trừ ngày nghỉ). Hồ sơ tham gia đấu giá được nộp tại: Công ty đấu giá hợp danh Đấu giá Việt Nam, Ô số 6, Tầng 1, Tòa nhà Sunrise IIA, NO2A, Khu đô thị Sài Đồng, phường Phúc Đồng, quận Long Biên, thành phố Hà Nội



8. Điều kiện, cách thức đăng ký đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu đấu giá, khi thực hiện mua hồ sơ tham gia đấu giá phải nộp 02 bộ sao chứng thực các giấy tờ sau:

- CCCD/Hộ chiếu của người đại diện theo pháp luật của đơn vị đăng ký đấu giá hoặc CCCD/Hộ chiếu nếu khách hàng đăng ký tham gia đấu giá là cá nhân;
- Giấy ủy quyền và CCCD/Hộ chiếu của người được ủy quyền (*trường hợp ủy quyền*);
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động được thành lập theo quy định pháp luật;

9. Xem tài sản: Ngày 02/5/2024 và ngày 03/5/2024 (*giờ hành chính*), tại:

- Tòa nhà Cục tằn số Vô tuyến điện – Số 115 Trần Duy Hưng, phường Trung Hòa, quận Cầu Giấy, thành phố Hà Nội.

10. Nộp tiền đặt trước đấu giá: Từ ngày 06/5/2024 đến 16h00 ngày 08/5/2024

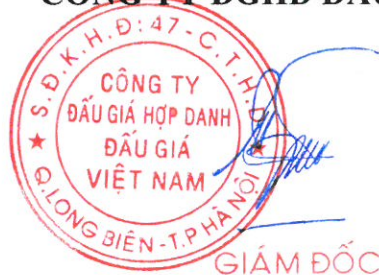
- Tên tài khoản : CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐẤU GIÁ VIỆT NAM
- Số tài khoản : 118 002711832 , mở tại Vietinbank – Chi nhánh TP Hà Nội
- Nội dung: “Tên khách hàng, nộp tiền đặt trước đấu giá tầngcủa TTKT”

11. Thời gian, địa điểm đấu giá: Bắt đầu từ 08h00 đến 10h30 ngày 09/5/2024 tại Trang điện tử đấu giá trực tuyến: **online.daugiavietnam.vn**

(Trường hợp bất khả kháng có sự thay đổi về thời gian bắt đầu cuộc đấu giá, Công ty sẽ thông báo kịp thời đến Người có tài sản và người đủ điều kiện tham gia đấu giá qua một trong các hình thức: Email hoặc số điện thoại khách hàng đã cung cấp trên Đơn đăng ký đấu giá hoặc trên Trang đấu giá trực tuyến)

12. Thông tin chi tiết xin liên hệ: CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM - Điện thoại: 024.39842728/hotline: 0976 448 446

CÔNG TY ĐGHD ĐẤU GIÁ VIỆT NAM



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thu Giang

