

Số : 105 /QĐ-TTBVTVPB

Hung Yên, ngày 15 tháng 04 năm 2024

THÔNG BÁO
Về việc bán tài sản thanh lý

Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Thủ tướng Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ về việc quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 42/2018/TT-BNNPTNT ngày 28/12/2018 của Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn quy định về trình tự sử dụng vốn sự nghiệp có tính chất đầu tư; mua sắm tài sản, hàng hóa, dịch vụ nhằm duy trì hoạt động thường xuyên; xử lý tài sản nhà nước tại các cơ quan hành chính, đơn vị sự nghiệp công lập do Bộ Nông nghiệp và Phát triển Nông thôn quản lý;

Căn cứ Quyết định số 1934/QĐ-BVTV-VP ngày 21 tháng 8 năm 2017 của Cục Trưởng Cục bảo vệ thực vật quy định chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn và cơ cấu tổ chức của Trung tâm BVTV Phía Bắc;

Căn cứ Quyết định số 3864/QĐ-BNN-TC ngày 15/09/2023 của Bộ trưởng Bộ Nông nghiệp và Phát triển nông thôn về việc thanh lý tài sản cố định là nhà làm việc của Trung tâm Bảo vệ thực vật phía Bắc thuộc Cục Bảo vệ Thực vật;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02328385V-PD/CT ngày 10 tháng 01 năm 2024 của công ty CP giám định và thẩm định giá Phương Đông;

Căn cứ Quyết định số 326 /QĐ- BVTVPB ngày 23/12/2023 của Trung tâm BVTV Phía Bắc về việc thành lập Hội đồng bán tài sản thanh lý.

Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc thông báo đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, cá nhân có nhu cầu mua tài sản như sau:

1. Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán thanh lý tài sản: Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc

Địa chỉ: Trung Trắc, Văn Lâm, Hưng Yên

Số điện thoại: 0221.3980.125

2. Hình thức bán tài sản: Niêm yết giá.

3. Mã số niêm yết: 01/NY-TTBVTVPB

4. Tên tài sản: Vật tư thu hồi sau khi tháo dỡ nhà làm việc 03 tầng của Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc tại xã Trung Trắc, huyện Văn Lâm, tỉnh Hưng Yên (Chi tiết phụ lục 01 kèm theo).



5. Giá bán tài sản: 25.236.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi năm triệu hai trăm ba mươi sáu nghìn đồng chẵn ./).

- Giá bán tài sản không bao gồm thuế GTGT và các chi phí khác có liên quan.

- Tổ chức, cá nhân nào mua sẽ chịu các phí vận chuyển, bốc dỡ tài sản.

6. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Người đăng ký mua tài sản phải đặt trước số tiền: 2.523.000 đồng (tương đương 10% so với giá niêm yết)

- Hình thức nộp tiền: Tiền mặt

- Sau khi xác định được đơn vị hoặc cá nhân mua tài sản, Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc sẽ trả lại số tiền đặt trước đó cho đơn vị hoặc cá nhân đăng ký nhưng không mua được tài sản.

- Các trường hợp đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước gồm:

a) Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;

b) Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;

c) Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

d) Người được quyền mua tài sản thuộc đối tượng quy định tại khoản 8 Thông báo này.

7. Quy định người không được tham gia mua tài sản:

- Đối tượng thuộc trường hợp quy định tại khoản 3, Điều 26, Nghị định 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ không được tham gia mua tài sản trên, gồm:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự;

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá tài sản;

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

8. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: Từ 8h00' ngày 19/4/2024 đến 16h30' ngày 25/4/2024 (trong giờ hành chính không kể ngày nghỉ lễ và thứ bảy, chủ nhật) tại Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc

9. Địa điểm, thời hạn xem tài sản:

- Từ ngày 19/4/2024 đến hết ngày 25/4/2024 (trong giờ hành chính)

- Địa điểm: Người có nhu cầu mua tài sản liên hệ với Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc (Địa chỉ: Trung Trắc, Văn Lâm, Hưng Yên) để xem tài sản.

10. Thời gian, địa điểm lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Hình thức lựa chọn người được quyền mua tài sản: Bốc thăm

- Thời gian: 16h45' ngày 25/4/2024.

- Địa điểm: Tại Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc

11. Cách thức đăng ký tham gia:

- Gồm phiếu đăng ký mua tài sản; bản sao giấy chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân còn hiệu lực (nếu là cá nhân) hoặc giấy đăng ký kinh doanh

PHÁT
NG TÀ
THỰC
IA BẮ
VỀ TH

(nếu là hộ kinh doanh) hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức), có chứng thực.

- Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc phát phiếu đăng ký mua tài sản cho người đăng ký mua đã nộp tiền đặt cọc trước (theo mẫu 02-PĐK/TSC, kèm theo Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 19/12/2017 của Bộ Tài chính).

- Mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 Phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một Phiếu đăng ký cho Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc; một Phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm. Các Phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ các thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau.

12. Thông tin khác.

- Trường hợp có nhiều người đăng ký mua tài sản thì Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc sẽ tổ chức bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản, trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó là người được quyền mua tài sản. Việc xác định người được quyền mua tài sản sẽ được lập thành biên bản.

- Phiếu tham gia bốc thăm là Phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản phải có mặt trước 10 phút tại địa điểm tổ chức bốc thăm (Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc).

Thông báo này được niêm yết công khai tại trụ sở Trung tâm Bảo vệ thực vật Phía Bắc và trang thông tin điện tử về tài sản công.

Hội đồng xác định giá thông báo đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị kinh doanh nghiệp, cá nhân có nhu cầu mua tài sản./.

Nơi nhận:

- Các tổ chức có liên quan;
- Trang thông tin điện tử về tài sản công;
- Lãnh đạo trung tâm;
- Niêm yết công khai tại trung tâm ;
- Lưu VT, kế toán.



TRẦN QUYẾT TÂM

PHỤ LỤC 01 ĐỊNH KÈM
(Phụ lục kèm theo quyết định số 105/QĐ-TT/BVTVPB ngày 15/4/2024)
(Vật tư, vật liệu thi công xây dựng)

| STT | Nội dung công việc | Đơn vị tính | Số lượng | Đơn giá | Thành tiền |
|-----|---|-------------|----------|---------|-------------------|
| 1 | Cửa sổ khung gỗ, pano kính | | | | |
| 1 | Cửa đi nhựa lõi thép – kích thước: 2.3x1.1(m) | Bộ | 35 | 155.000 | 5.425.000 |
| 2 | Cửa đi nhôm kính – kích thước: 2.3x1.1(m) | Bộ | 3 | 90.000 | 270.000 |
| 3 | Cửa sổ nhựa lõi thép- kích thước: 1.14x1.1(m) | Bộ | 35 | 75.000 | 2.625.000 |
| 4 | Cửa sổ nhôm kính – Kích thước : 1.14x1.1(m) | Bộ | 17 | 50.000 | 850.000 |
| 5 | Hoa sắt cửa sổ ((lập là 20x3) Kích thước:1.34 x1,0(m) | Bộ | 13 | 80.000 | 1.040.000 |
| 6 | Hoa sắt cửa sổ (lập là 20x3) Kích thước:1.1 x 1,0 (m) | Bộ | 11 | 66.000 | 726.000 |
| 7 | Cửa nhôm kính WC Kích thước:2.25x 0.75(m) | Bộ | 5 | 60.000 | 300.000 |
| 8 | Cửa nhôm kính WC Kích thước: 2.15x 0.55(m) | Bộ | 6 | 35.000 | 210.000 |
| 9 | Cửa khung thép lưới B40 Kích thước:1.9x1.2(m) | Bộ | 1 | 82.000 | 82.000 |
| 10 | Xà gỗ thép C100 x 40 x1.8 | m | 430.2 | 15.500 | 6.001.290 |
| 11 | Mái tôn | m2 | 300 | 12.500 | 3.562.500 |
| 12 | Máng đèn 3 bóng – kích thước 1.17x0.54(m) | Bộ | 12 | 10.000 | 120.000 |
| 13 | Tay vịn cầu thang bộ - kích thước:16 m | m | 32 | 3.500 | 112.000 |
| 14 | Vách nhôm kính – kích thước:1.9x 1.35 (m) | Bộ | 4 | 65.000 | 260.000 |
| 15 | Vách nhôm kính – Kích thước 1.9x2.4(m) | Bộ | 22 | 110.000 | 2.420.000 |
| 16 | Vách nhôm kính – Kích thước 2.1x1.2(m) | Bộ | 4 | 63.000 | 252.000 |
| 17 | Vách nhôm kính – Kích thước 2.35x 4.8(m) | Bộ | 1 | 300.000 | 300.000 |
| 18 | Vách nhôm kính – Kích thước 3.1 x 4.8(m) | Bộ | 1 | 400.000 | 400.000 |
| 19 | Vách nhôm kính – Kích thước 3.3 x 3.3(m) | Bộ | 1 | 280.000 | 280.000 |
| | Tổng cộng | | | | 25.235.790 |
| | Làm tròn | | | | 25.236.000 |