

SỞ TƯ PHÁP QUẢNG BÌNH CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
TRUNG TÂM DỊCH VỤ Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Số: /TB-ĐGTS

Quảng Bình, ngày 17 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý Dự án Đầu tư xây dựng và Phát triển quỹ đất thị xã Ba Đồn. Địa chỉ: Số 04 đường Chu Văn An, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

3. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất đối với 10 thửa đất ở thuộc dự án: Hạ tầng kỹ thuật khu dân cư Đồng Mua, phường Quảng Thuận, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

- Diện tích từng thửa đất từ 160,8 m²/thửa đến 237,0 m²/thửa.

- Giá khởi điểm từng thửa đất từ 746.000.000 đồng/thửa đến 1.341.000.000 đồng/thửa.

- Địa chỉ các thửa đất: Thuộc phường Quảng Thuận, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình

- Mục đích sử dụng đất: Đất ở tại đô thị (ODT).

- Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất thông qua hình thức đấu giá quyền sử dụng đất.

(Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ, phí, lệ phí và các chi phí khác phục vụ cho việc kê khai đăng ký quyền sử dụng đất và cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định hiện hành của Nhà nước)

4. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc đối tượng được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định của Luật Đất đai, có nhu cầu sử dụng đất để làm nhà ở theo quy hoạch đã được cơ quan Nhà nước có thẩm quyền phê duyệt, chấp hành tốt pháp luật đất đai thực hiện đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

5. Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đăng ký tham gia đấu giá:

a) Thời gian tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, đăng ký và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 19/4/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/5/2024.

- Địa điểm tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ: Tại trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình và UBND phường Quảng Thuận, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

- Địa điểm đăng ký và tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại trụ sở UBND phường Quảng Thuận, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

b) Thời gian, địa điểm xem tài sản: Vào ngày 06/5/2024 và ngày 07/5/2024 tại vị trí thửa đất đưa ra đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá có nhu cầu liên hệ với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản để sắp xếp, bố trí thời gian đi xem tài sản, số điện thoại liên hệ: 02323.533568.

c) Thời gian nộp tiền đặt trước, nộp phiếu trả giá: Từ 07 giờ 30 phút ngày 08/5/2024 đến 16 giờ 30 phút ngày 10/5/2024.

- Mức thu tiền đặt trước: Nộp 20% giá khởi điểm của thửa đất đăng ký. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản số 122 000 000 389 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng TMCP Công thương Việt Nam - CN Quảng Bình (Vietinbank)

- Địa điểm nộp phiếu trả giá: Tại trụ sở UBND phường Quảng Thuận, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

(Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc)

6. Thời gian, địa điểm tổ chức buổi công bố giá đã trả: Vào lúc 14 giờ 30 phút ngày 13/5/2024 tại Hội trường UBND phường Quảng Thuận, thị xã Ba Đồn, tỉnh Quảng Bình.

Mọi chi tiết xin liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản, Số điện thoại: 0232.3533568; Website: <https://daugia.quangbinh.gov.vn>.

Nơi nhận:

- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 19/4/2024 và 24/4/2024);
- Cổng thông tin quốc gia về ĐGTS;
- Trang thông tin điện tử về tài sản công;
- Đài Truyền thanh - Truyền hình Ba Đồn;
- Ban QLDA ĐTXD và PTQĐ TX Ba Đồn;
- UBND phường Quảng Thuận;
- Website UBND thị xã Ba Đồn;
- Website Sở Tư pháp T.Quảng Bình;
- Website TT DVĐGTS T.Quảng Bình;
- Lưu VT, HS.

GIÁM ĐỐC

Phạm Lê Sơn

