

Thái Nguyên, ngày 22 tháng 4 năm 2024

Số : 40 /TB-NHCMNDGVB

THÔNG BÁO
Giá tài sản công cho thuê trực tiếp năm 2024

Căn cứ Quyết định số 358/QĐ-BVHTTDL ngày 19/02/2024 về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công vào mục đích kinh doanh, cho thuê của Nhà hát Ca, Múa, Nhạc dân gian Việt Bắc;

Căn cứ điểm b, khoản 4 điều 46 của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ;

Nhà hát Ca, Múa, Nhạc dân gian Việt Bắc thông báo giá tài sản công cho thuê trực tiếp năm 2024, cụ thể như sau:

1. Danh mục cho thuê và giá cho thuê:

TT	Tên tài sản/hạng mục tài sản	Diện tích	Giá cho thuê (Đồng/buổi)	Mục đích cho thuê
1	- Đối với tài sản cho thuê là phòng biểu diễn 1.200 chỗ	1.898,43m ²	50.000.000đ/buổi	Tổ chức, cá nhân thuê địa điểm tổ chức sự kiện, hoạt động văn hóa nghệ thuật, hội nghị, hội thảo...
	- Đối với tài sản là màn hình Led, diện tích 144m ²	144m ²	20.160.000đ/buổi	
2	Đối với tài sản cho thuê là phòng hội trường 200 chỗ tầng 1	231,67m ²	15.000.000đ/buổi	
3	Đối với tài sản cho thuê là phòng hội trường 200 chỗ tầng 2	231,67m ²	12.000.000đ/buổi	
4	Đối với tài sản là sảnh tầng 1	500m ²	10.000.000đ/buổi	
5	Một phần tầng áp mái (Nhà hát không sử dụng vào công năng của Rạp).	885,3m ²	399.000.000/năm (1.050đ/m ² /buổi x 885,30m ² x 365 buổi)	Cho thuê địa điểm tổ chức lớp học, câu lạc bộ văn hóa nghệ thuật...

2. Thời gian sử dụng: 04 giờ/buổi/danh mục

3. Đối tượng cho thuê tài sản:

- Các tổ chức, đơn vị có đủ điều kiện hoạt động, kinh doanh theo quy định của pháp luật (người đứng đầu tổ chức, đơn vị phải trực tiếp thực hiện, nếu không phải có giấy uỷ quyền theo quy định).

4. Hồ sơ thuê tài sản:

- 01 bản sao Giấy phép đăng ký kinh doanh có chứng thực (áp dụng đối với tổ chức).

- 01 bản sao CMTND còn giá trị /Thẻ CCCD có chứng thực (áp dụng đối với cá nhân).

- 01 đơn đề nghị thuê tài sản (theo mẫu tại phụ lục số 01 kèm theo)

5. Hình thức cho thuê: Cho thuê trực tiếp

6. Tên đơn vị cho thuê: Nhà hát Ca, Múa, Nhạc dân gian Việt Bắc

7. Địa chỉ cho thuê: Số 118, đường Hoàng Văn Thụ, phường Hoàng Văn Thụ, thành phố Thái Nguyên, tỉnh Thái Nguyên.

8. Ký hợp đồng:

- Thời gian thực hiện cho thuê căn cứ theo thoả thuận trong hợp đồng.

- Sau khi nhận được hồ sơ thuê tài sản hợp lệ, hai bên sẽ tiến hành ký hợp đồng.

Tuỳ vào thời gian thực hiện hợp đồng hai bên sẽ thống nhất các đợt thanh toán.


- Hợp đồng thuê tài sản sẽ được thanh lý khi các bên hoàn thành tất cả các nghĩa vụ theo hợp đồng hoặc 1 trong 2 bên vi phạm các điều khoản của hợp đồng.

Nay Nhà hát Ca, Múa, Nhạc dân gian Việt Bắc thông báo giá tài sản công cho thuê trực tiếp năm 2024 nêu trên và thông báo đến các tổ chức/cá nhân biết để liên hệ khi có nhu cầu.

- Tổ chức/cá nhân có nhu cầu thuê tài sản liên hệ:

+ Ông: Lưu Phong Lan –Phụ trách phòng Tổ chức biểu diễn, số điện thoại: 0912064901.

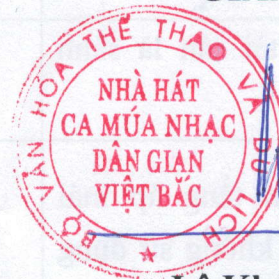
+ Bà: Nguyễn Thị Thuý - Kế toán, số điện thoại: 0866024756.

Trân trọng 

Nơi nhận:

- Vụ KHTC, Bộ VHTTDL (báo cáo);
- Phòng TCBD (th. hiện);
- Bảng thông báo 02 cơ sở, đăng các trang mạng của Nhà hát;
- Trang thông tin điện tử về TSC của BTC;
- Hệ thống giao dịch điện tử TSC;
- Công thông tin điện tử Bộ VHTTDL
- Lưu: VT, P.TV

GIÁM ĐỐC



Lê Khánh Toàn