

Số: 328/TB-CTHADS

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 22 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc bán tài sản là vật chứng, tài sản được tuyên sung công nhà nước
theo nội dung bản án tuyên theo hình thức niêm yết giá

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công năm 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị định số 29/2018/NĐ-CP ngày 05/3/20218 của Chính phủ quy định trình tự, thủ tục xác lập quyền sở hữu của toàn dân về tài sản và xử lý đối với tài sản được xác lập quyền sở hữu của toàn dân;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP;

Căn cứ Thông tư số 57/2018/TT-BTC ngày 05/7/2018 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 29/2018/NĐ-CP;

Căn cứ Quyết định số 354/QĐ-UBND ngày 05/02/2024 của UBND tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu về việc phương án xử lý tài sản sung công quỹ Nhà nước theo bản án tuyên;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 02424/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 15/4/2024 của Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo đến các cá nhân, tổ chức có nhu cầu mua tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ, điện thoại của Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản:

- Tên cơ quan tổ chức bán tài sản: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Địa chỉ: Số 479 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Điện thoại: 0254.3742640

2. Mã số cuộc niêm yết: NY01-CTHADS-2024.



3. Thông tin tài sản:

3.1. Tài sản 1: 3.001 lít chất MTBE.

- Giá bán niêm yết tài sản: **27.009.000 đồng** (Hai mươi bảy triệu, không trăm lẻ chín đồng).

3.2. Tài sản 2: 9.300 lít xăng RON 95 (có chất lượng phù hợp tại quy định QCVN 1:2015/BKHCN và sửa đổi 1:2017 QCVN đối với xăng không chì RON 95).

- Giá bán niêm yết tài sản: **130.200.000 đồng** (Một trăm ba mươi triệu đồng).

4. Địa điểm, thời hạn xem tài sản:

- Đối với tài sản là 3.001 lít chất MTBE

+ Địa điểm: Chi nhánh Công ty TNHH Hà Lộc - Nhà máy xử lý chất thải nguy hại Hà Lộc, địa chỉ: Khu xử lý rác thải tập trung Tóc Tiên, xã Tóc Tiên, thị xã Phú Mỹ, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

+ Thời hạn: Trong giờ hành chính từ 08 giờ 30 phút đến 17 giờ từ ngày 23/4/2024 đến ngày 02/5/2024 (trừ các ngày nghỉ, lễ).

- Đối với tài sản là 9.300 lít xăng RON 95

+ Địa điểm: Công ty TNHH Niên Thuận, địa chỉ: 1696 đường Võ Nguyên Giáp, phường 12, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

+ Thời hạn: Trong giờ hành chính từ 08 giờ 30 phút đến 17 giờ từ ngày 23/4/2024 đến ngày 02/5/2024 (trừ các ngày nghỉ, lễ).

5. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:

5.1. Tiền đặt trước:

- Đối với tài sản là 3.001 lít chất MTBE: Số tiền đặt trước là **5.400.000 đồng** (Năm triệu, bốn trăm nghìn đồng).

- Đối với tài sản là 9.300 lít xăng RON 95: Số tiền đặt trước là **26.000.000 đồng** (Hai mươi sáu triệu đồng)

5.2. Hình thức nộp tiền đặt trước:

- Nộp bằng tiền mặt trực tiếp tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (địa chỉ: Số 479 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu).

- Sau khi xác định được người được quyền mua tài sản, Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu sẽ hoàn lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản.

6. Hình thức niêm yết: Niêm yết giá không thông qua Hệ thống giao dịch điện tử về tài sản công.

7. Quy định người không được tham gia mua tài sản:

Căn cứ khoản 3 Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công, những trường hợp sau đây không được tham gia mua tài sản công theo hình thức niêm yết giá:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

8. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước:

- Thời hạn đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 23/4/2024 đến 17 giờ 00 phút ngày 02/5/2024 (trừ các ngày nghỉ, lễ).

- Địa điểm nộp tiền đặt trước: Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, số 479 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (liên hệ đồng chí Nguyễn Hoàng Thiện, điện thoại: 0915.723.239)



9. Thời gian, địa điểm, hình thức lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Thời gian, địa điểm: *Vào lúc 09 giờ ngày 03/5/2024, tại Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, số 479 Phạm Văn Đồng, phường Phước Trung, thành phố Bà Rịa, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu (trường hợp thay đổi sẽ chủ động liên hệ với người đăng ký).*

- Hình thức: Bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản (nếu nhiều hơn 01 người đăng ký). Phiếu bốc thăm là Phiếu đăng ký mua tài sản (theo quy định tại Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính).

Trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó là người được quyền mua tài sản theo quy định tại khoản 5 Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công (*không cần phải bốc thăm*).

10. Quy định khác về việc mua tài sản:

- Người đăng ký tham gia mua tài sản phải cung cấp tài liệu chứng minh có Giấy phép kinh doanh xăng dầu do cơ quan có thẩm quyền cấp còn hiệu lực.

- Người đăng ký tham gia mua tài sản khi đi mang theo Chứng minh nhân dân/hộ chiếu/thẻ căn cước công dân hoặc giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh,...

- Phiếu đăng ký mua tài sản do Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu phát cho người đăng ký mua tài sản.

- Trường hợp người đăng ký mua tài sản không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì sẽ không được tham gia mua tài sản.

Cục Thi hành án dân sự tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo đến các tổ chức, cá nhân được biết và đăng ký mua tài sản theo quy định./

Nơi nhận:

- Cục trưởng (để b/c);
- Trưởng phòng Nghiệp vụ (để b/c);
- Niêm yết tại trụ sở;
- Trang thông tin điện tử về tài sản công (để đăng tin);
- Lưu: VT, HSTHADS.

**TL. CỤC TRƯỞNG
KT. TRƯỞNG PHÒNG NGHIỆP VỤ
PHÓ PHÒNG NGHIỆP VỤ**



Nguyễn Mạnh Hải