

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ  
HỢP DANH HẢI ĐĂNG**

Số: 99.../TB-HDHD

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**

**Độc Lập- Tự Do- Hạnh Phúc**

Ninh Thuận, ngày 23 tháng 04 năm 2024

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ**

**Bán tài sản thanh lý phá dỡ thu hồi vật liệu trên mặt bằng xây dựng công trình Nâng cấp Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Mỹ Bình sau khi trừ chi phí tháo dỡ, vận chuyển và bản đi đổ nơi khác để hoàn trả mặt bằng cho công trình thi công**

Công ty Đấu giá hợp danh Hải Đăng thông báo công khai việc đấu giá tài sản cụ thể như sau:

**1. Thông tin đơn vị tổ chức đấu giá, người có tài sản:**

- Đơn vị tổ chức đấu giá: Công ty đấu giá hợp danh Hải Đăng

Địa chỉ: 09 Tô Hiệu, Phường Kinh Dinh, TP Phan Rang-Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

- Đại diện bên có tài sản: Phòng Tài chính - Kế hoạch TP Phan Rang - Tháp Chàm.

Địa chỉ: Số 6A, đường 21/8, phường Mỹ Hương, Tp. PR - TC, tỉnh Ninh Thuận.

**2. Đặc điểm, nơi có tài sản:**

a) Đặc điểm: Bán tài sản thanh lý phá dỡ thu hồi vật liệu trên mặt bằng xây dựng công trình Nâng cấp Trụ sở Ủy ban nhân dân phường Mỹ Bình sau khi trừ chi phí tháo dỡ, vận chuyển và bản đi đổ nơi khác để hoàn trả mặt bằng cho công trình thi công.

b) Nơi có tài sản: Ủy ban nhân dân phường Mỹ Bình, TP Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

**3. Giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ, bước giá:**

a) Giá khởi điểm: 13.304.223 đồng (Mười ba triệu, ba trăm lẻ bốn nghìn, hai trăm hai mươi ba đồng).

Giá này chưa bao gồm các loại phí, lệ phí khác (nếu có).

b) Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/ hồ sơ.

c) Bước giá: 399.127 đồng.

d) Giá phải trả: 13.710.000 đồng. Bằng chữ: Mười ba triệu bảy trăm mười nghìn đồng.

**4. Tiền đặt trước, thời gian và phương thức nộp tiền đặt trước:**

a) Tiền đặt trước: 2.660.000 đồng

b) Thời gian nộp tiền đặt trước: từ ngày 07/05/2024 đến 12 giờ 00 phút ngày 09/05/2024.

Số tiền đặt trước hợp lệ căn cứ vào thời gian báo có trên tài khoản của Công ty, không căn cứ vào thời gian chuyển tiền trên giấy nộp tiền hoặc tổ chức đấu giá và người tham gia đấu giá có thoả thuận khác nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.



c) **Phương thức nộp tiền đặt trước:** tiền đặt trước tham gia đấu giá khách hàng nộp vào tài khoản của Công ty Đấu giá Hợp danh Hải Đăng với thông tin sau:

Tên tài khoản: **Công ty đấu giá hợp danh Hải Đăng**

Số tài khoản:

✓ TK:110002640245, ngân hàng TMCP công thương Việt Nam (Viettinbank) – CN Ninh Thuận;

✓ TK: 61610000140056, ngân hàng TMCP Đầu tư và phát triển Việt Nam (BIDV) - CN Ninh Thuận;

✓ TK: 078370420001, ngân hàng TMCP Bưu điện Liên Việt (LPBank) – CN Ninh Thuận.

Cách ghi nội dung nộp tiền: Người đăng ký tham gia đấu giá ghi rõ nội dung sau trong giấy nộp tiền: **“Tên khách hàng/ doanh nghiệp nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.....”**

**Lưu ý:**

- Khách hàng tham gia đấu giá không được nộp tiền đặt trước thay cho khách hàng khác.
- Khách hàng tự chi trả các chi phí liên quan đến việc nộp và nhận lại tiền đặt trước.

**5. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

a) Thời gian xem tài sản: từ 9 giờ 00 phút ngày 02/05/2024 đến 16 giờ 00 phút, ngày 03/05/2024;

b) Địa điểm xem tài sản: tại nơi có tài sản Ủy ban nhân dân phường Mỹ Bình, TP Phan Rang – Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận.

**6. Thời gian niêm yết thông báo công khai:** từ ngày 23/04/2024 đến 16 giờ 00 phút ngày 07/05/2024;

**7. Điều kiện, thời gian, địa điểm bán hồ sơ:**

**7.1. Điều kiện đăng ký tham gia:**

Người tham gia đấu giá tài sản phải đáp ứng các điều kiện sau đây:

- Có đơn đăng ký tham gia đấu giá theo mẫu quy định, có đóng dấu đỏ của Công ty;
- Biên lai thu tiền mua hồ sơ đăng ký;
- Bản sao Căn cước công dân (bản photo công chứng hoặc đem bản gốc để nhân viên tiếp nhận hồ sơ đối chiếu);
- Giấy uỷ quyền cho người khác thay mình tham dự buổi công bố giá (nếu có), có xác nhận của UBND cấp xã, phường nơi cư trú.
- Bản sao hợp lệ Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp hoặc giấy tờ chứng minh tư cách pháp lý liên quan của nhà đầu tư (nếu là tổ chức);



- Nộp tiền đặt trước theo quy định.

**7.2. Thời gian bán hồ sơ:** Từ 07 giờ 30 phút, ngày 23/04/2024 đến hết 16 giờ 00 phút ngày 07/05/2024.

**7.3. Thời gian tiếp nhận phong bì trả giá:** Từ 07 giờ 30 phút, 23/04/2024 đến hết 16 giờ 00 phút ngày 07/05/2024.

- Địa điểm: tại Công ty đấu giá hợp danh Hải Đăng. Địa chỉ: 09 Tô Hiệu, P. Kinh Dinh, TP PRTC, tỉnh Ninh Thuận.

Hồ sơ của người tham gia đấu giá phải được hoàn tất theo thời gian đã được ấn định.

**8. Hình thức và phương thức đấu giá:**

- Hình thức đấu giá: bằng bỏ phiếu gián tiếp.
- Phương thức đấu giá: phương thức trả giá lên.

**9. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

a) **Thời gian tổ chức đấu giá:** vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 10/05/2024.

b) **Địa điểm tổ chức đấu giá:**

- Hội trường Công ty đấu giá hợp danh Hải Đăng.
- Địa chỉ: 09 Tô Hiệu, phường Kinh Dinh, TP PRTC, tỉnh Ninh Thuận.

Tùy thuộc vào số lượng khách hàng đăng ký tham gia đấu giá, công ty sẽ bố trí hội trường đấu giá phù hợp theo số lượng khách hàng.

Lưu ý: Khách hàng khi đến tham gia cuộc đấu giá phải mang theo CCCD bản gốc để kiểm tra, đối chiếu. Giấy ủy quyền cho người khác thay mình tham dự buổi đấu giá (nếu có), có xác nhận của UBND cấp xã, phường nơi cư trú. Nếu là tổ chức kinh tế phải có chữ ký, đóng dấu của người đại diện pháp luật.

Liên hệ: Các cá nhân, tổ chức, doanh nghiệp có nhu cầu vui lòng liên hệ Công ty Đấu giá hợp danh Hải Đăng, tại: số 09 Tô Hiệu, P. Kinh Dinh, TP. Phan Rang - Tháp Chàm, tỉnh Ninh Thuận. Số điện thoại: 093.713.0808 để được hướng dẫn chi tiết.

*Thông báo này thay cho giấy mời gửi đến khách hàng tham gia đấu giá !*

**Nơi nhận:**

- Phòng TC-KH TP PRTC;
- UBND Phường Mỹ Bình;
- Đài phát thanh TH Ninh Thuận;
- Cục Quản lý công sản (Bộ Tài chính);
- Cổng thông tin điện tử Quốc gia về đấu giá tài sản;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: HS,VT.

