

THÔNG BÁO
Về việc niêm yết giá bán thanh lý tài sản công

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức Chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công ngày 21/6/2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính về việc hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Nghị quyết số 04/2018/NQ-HĐND ngày 20/7/2018 của Hội đồng nhân dân tỉnh Phú Thọ về ban hành quy định về phân cấp quản lý tài sản công tại cơ quan, tổ chức, đơn vị thuộc phạm vi quản lý của tỉnh Phú Thọ;

Căn cứ Quyết định số 863/QĐ-UBND ngày 18/3/2024 của UBND thành phố Việt Trì về việc thanh lý tài sản công.

Căn cứ Quyết định số 543-QĐ/TU ngày 22/4/2024 Thành ủy Việt Trì về việc phê duyệt giá khởi điểm thanh lý tài sản công.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 46/CT-TĐG ngày 05/4/2024 của Công ty TNHH thẩm định giá - đấu giá Vĩnh Phúc.

Văn phòng Thành ủy thông báo về việc công khai niêm yết giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của cơ quan bán tài sản:

- Văn phòng Thành ủy Việt Trì, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.
- Địa chỉ: 1166 đại lộ Hùng Vương, phường Tiên Cát, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ.

2. Mã số cuộc bán niêm yết: NY01-2024.

3. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản, giá bán tài sản:

- Tên tài sản: Máy phát điện ba pha - DST4400 -TLPoWr (Trường Lộc), Công suất: 40KW. Xuất xứ: Việt Nam.

- Số lượng: 01 (một). Năm đầu tư mua sắm và đưa vào sử dụng: Năm 2011; Thời gian đã sử dụng: 12 năm.

- Tình trạng tài sản: Tài sản đã hết hạn sử dụng, bị hư hỏng và không sửa chữa được.
- Tổng giá bán tài sản: 24.000.000 đồng. (Bằng chữ: Hai mươi tư triệu đồng chẵn./.).
(Chi tiết theo phụ biểu đính kèm)

4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Người đăng ký mua tài sản phải đặt trước số tiền: 2.400.000 đồng (Bằng chữ: Hai triệu bốn trăm nghìn đồng).
- Hình thức nộp tiền đặt trước: bằng tiền mặt tại Văn phòng Thành ủy Việt Trì (Địa chỉ: 1166 đại lộ Hùng Vương, phường Tiên Cát, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).
- Sau khi xác định được đơn vị hoặc cá nhân mua tài sản, Văn phòng Thành ủy Việt Trì sẽ trả lại số tiền đặt trước cho đơn vị hoặc cá nhân đăng ký nhưng không mua được tài sản.

5. Địa điểm, thời gian xem tài sản niêm yết giá:

- Địa điểm xem tài sản: Văn phòng Thành ủy Việt Trì (Địa chỉ: 1166 đại lộ Hùng Vương, phường Tiên Cát, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).
- Thời gian xem tài sản: Từ 08h00 ngày 25/4/2024 đến 16h00 ngày 26/4/2024 (Trong giờ hành chính của ngày làm việc).

6. Quy định những người không được tham gia mua tài sản:

- a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;
- b) Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;
- c) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước:

- Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: Từ 08h00 ngày 25/4/2024 đến 16h00 ngày 26/4/2024 (Trong giờ hành chính của ngày làm việc).
- Địa điểm nộp tiền đặt trước: Văn phòng Thành ủy Việt Trì (Địa chỉ: 1166 đại lộ Hùng Vương, phường Tiên Cát, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản: vào lúc 08h giờ ngày 04/5/2024.
- Địa điểm: Hội trường Thành ủy Việt Trì.

9. Thông tin cần thiết khác:

- Hình thức niêm yết: Niêm yết giá không thông qua Hệ thống giao dịch điện tử về tài sản công, chỉ đăng tải trên Trang thông tin điện tử về tài sản công

(<https://taisancong.vn>) cùng với việc niêm yết tại trụ sở cơ quan.

- Văn phòng Thành ủy Việt Trì có trách nhiệm trả lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản, trừ các trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước bao gồm:

+ Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;

+ Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;

+ Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

+ Người thuộc đối tượng quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

- Người tham gia mua tài sản khi đi mang theo 01 bản sao CCCD/CMND (nếu là cá nhân) hoặc 01 bản sao Giấy đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức, hộ kinh doanh) có chứng thực, đơn xin đăng ký mua tài sản.

- Người mua tài sản chịu tất cả các chi phí liên quan đến việc bốc xếp và vận chuyển tài sản mua, bảo đảm an toàn cho người lao động và người xung quanh, bảo đảm công trình lân cận và bảo vệ môi trường theo quy định, bồi thường thiệt hại khi có sự cố xảy ra (nếu có).

- Phiếu đăng ký mua tài sản do Văn phòng Thành ủy Việt Trì phát hành. Mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một phiếu đăng ký cho Văn phòng Thành ủy Việt Trì; một phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm.

- Trường hợp người đăng ký mua không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì sẽ không được tham gia mua tài sản.

Văn phòng Thành ủy Việt Trì thông báo để tổ chức, cá nhân đủ điều kiện đăng ký mua tài sản theo quy định./.

Nơi nhận:

- TT Thành ủy (B/c),
- CB-CC Văn phòng TU,
- Lưu VP

CHÁNH VĂN PHÒNG

Lê Thị Phương Linh