

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá

1.1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 16 Ngô Tùng Châu, khu phố 3, phường 1, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang

1.2. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý dự án và Phát triển quỹ đất huyện Gò Công Tây. Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Côn, khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Điều 2. Tên tài sản, giá khởi điểm, số lượng, nơi có tài sản, chất lượng và giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá

2.1. Tên tài sản đấu giá:

- Tài sản 1: Ki-ốt số 01 khu A. Diện tích: 24m². Giá khởi điểm: 1.728.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 103.680.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

- Tài sản 2: Ki-ốt số 02 khu A. Diện tích: 24m². Giá khởi điểm: 1.512.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 90.720.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 3: Ki-ốt số 03 khu A. Diện tích: 24m². Giá khởi điểm: 1.512.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 90.720.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 4: Ki-ốt số 04 khu A. Diện tích: 24m². Giá khởi điểm: 1.512.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 90.720.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 5: Ki-ốt số 05 khu A. Diện tích: 24m². Giá khởi điểm: 1.512.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 90.720.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 6: Ki-ốt số 06 khu A. Diện tích: 24m². Giá khởi điểm: 1.296.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 77.760.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 7: Ki-ốt số 07 khu A. Diện tích: 24m². Giá khởi điểm: 1.296.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 77.760.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 8: Ki-ốt số 01 khu B. Diện tích: 46m². Giá khởi điểm: 3.312.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 198.720.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 9: Ki-ốt số 02 khu B. Diện tích: 44,50m². Giá khởi điểm: 2.804.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 168.240.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 10: Ki-ốt số 03 khu B. Diện tích: 42,90m². Giá khởi điểm: 2.703.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 162.180.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 11: Ki-ốt số 04 khu B. Diện tích: 41,40m². Giá khởi điểm: 2.608.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 156.480.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 12: Ki-ốt số 05 khu B. Diện tích: 39,8m². Giá khởi điểm: 2.507.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 150.420.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 13: Ki-ốt số 06 khu B. Diện tích: 38,30m². Giá khởi điểm: 2.068.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 124.080.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 14: Ki-ốt số 07 khu B. Diện tích: 36,50m². Giá khởi điểm: 1.971.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 118.260.000 đồng cho trọn thời gian thuê

- Tài sản 15: Ki-ốt số 08 khu B. Diện tích: 32,30m². Giá khởi điểm: 1.744.000 đồng/tháng. Thời gian cho thuê 60 tháng. Tương ứng: 104.640.000 đồng cho trọn thời gian thuê

2.2. Số lượng: 15 kiot

2.3. Nơi có tài sản đấu giá: Tại chợ Thạnh Yên xã Thạnh Trị

2.5. Chất lượng: 02 dãy kiot được xây dựng và thực hiện theo Quyết định phê duyệt dự án số 404/QĐ-UBND.DA ngày 31/7/2023 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây; dự án chợ Thạnh Yên đã hoàn thành được nghiệm thu đưa vào sử dụng vào đầu tháng 12 năm 2023, ranh giới ổn định, không tranh chấp

2.6. Giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá:

- Công văn số 77a/UBND-DA ngày 10 tháng 01 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc đấu giá cho thuê kiot tại chợ Thạnh Yên, xã Thạnh Trị;

- Quyết định số 242/QĐ-UBND.DA ngày 05 tháng 4 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc phê duyệt đấu giá cho thuê kiot tại chợ Thạnh Yên xã Thạnh Trị;

- Quyết định số 340a/QĐ-UBND ngày 04 tháng 4 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê kiot tại chợ Thạnh Yên xã Thạnh Trị;

- Phương án của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc đấu giá cho thuê kiot tại chợ Thạnh Yên xã Thạnh Trị;

- Quyết định số 245/QĐ-UBND.DA ngày 08 tháng 4 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc phê duyệt phương án đấu giá cho thuê kiot tại chợ Thạnh Yên xã Thạnh Trị;

- Quyết định số 286/QĐ-UBND.DA ngày 23 tháng 4 năm 2024 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc chọn đơn vị tổ chức đấu giá cho thuê kiot tại chợ Thạnh Yên xã Thạnh Trị;

- Tờ trình số 120a/TTr-TCKH ngày 03 tháng 4 năm 2024 của Phòng tài chính – kế hoạch huyện Gò Công Tây về việc phê duyệt giá khởi điểm để đấu giá cho thuê kiot tại chợ Thạnh Yên xã Thạnh Trị huyện Gò Công Tây.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

3.1. Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 07 và ngày 08 tháng 5 năm 2024 liên tục trong giờ hành chính.

3.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại chợ Thạnh Yên xã Thạnh Trị

4. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

4.1. Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 25/4/2024 đến 17 giờ ngày 27/5/2024 (trong giờ hành chính)

4.2. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 25/4/2024 đến 17 giờ ngày 27/5/2024 (trong giờ hành chính)

4.3. Địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 16 Ngô Tùng Châu, khu phố 3, phường 1, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang

5. Bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:



5.1. Bước giá:

- Tài sản 1: 100.000 đồng
- Tài sản 2: 100.000 đồng
- Tài sản 3: 100.000 đồng
- Tài sản 4: 100.000 đồng
- Tài sản 5: 100.000 đồng
- Tài sản 6: 100.000 đồng
- Tài sản 7: 100.000 đồng
- Tài sản 8: 150.000 đồng
- Tài sản 9: 150.000 đồng
- Tài sản 10: 150.000 đồng
- Tài sản 11: 150.000 đồng
- Tài sản 12: 150.000 đồng
- Tài sản 13: 150.000 đồng
- Tài sản 14: 150.000 đồng
- Tài sản 15: 100.000 đồng

5.2. Tiền đặt trước:

- Tài sản 1: 6.000.000 đồng
- Tài sản 2: 5.000.000 đồng
- Tài sản 3: 5.000.000 đồng
- Tài sản 4: 5.000.000 đồng
- Tài sản 5: 5.000.000 đồng
- Tài sản 6: 4.000.000 đồng
- Tài sản 7: 4.000.000 đồng
- Tài sản 8: 10.000.000 đồng
- Tài sản 9: 9.000.000 đồng
- Tài sản 10: 9.000.000 đồng

- Tài sản 11: 8.000.000 đồng
- Tài sản 12: 8.000.000 đồng
- Tài sản 13: 7.000.000 đồng
- Tài sản 14: 6.000.000 đồng
- Tài sản 15: 6.000.000 đồng

5.3. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 27,28,29 tháng 5 năm 2024 trong giờ hành chính

- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công.

- Lưu ý: Công ty Đấu giá hợp danh Gò Công không chấp nhận việc nộp tiền đặt trước thay cho người khác đã đăng ký tham gia đấu giá cùng thuê 01 tài sản. Người được nộp tiền thay không được phép tham gia phiên đấu giá.

5.4. Tiền mua hồ sơ:

- Tài sản 1: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 2: 150.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 3: 150.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 4: 150.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 5: 150.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 6: 150.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 7: 150.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 8: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 9: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 10: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 11: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 12: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 13: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 14: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 15: 200.000 đồng/hồ sơ

(Áp dụng mức phí theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ tài chính về quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản)



6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

6.1. Điều kiện đăng ký:

- Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thuê tài sản
- Giữa vợ và chồng chỉ được đăng ký 01 người.
- Một người đứng tên nhiều tổ chức hoặc hộ gia đình chỉ được đăng ký một tổ chức hoặc một hộ gia đình.

6.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Đối với cá nhân: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực căn cước công dân hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền phải được công chứng, chứng thực theo quy định của pháp luật về dân sự.
- Đối với tổ chức: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế khác; Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền phải được công chứng, chứng thực theo quy định của pháp luật về dân sự.

Lưu ý: Nếu người đăng ký tham gia đấu giá chỉ mang theo bản photo mà không có bản chính để đối chiếu thì Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công sẽ từ chối bán hồ sơ cho người đăng ký tham gia đấu giá.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- Thời gian: Bắt đầu lúc 08 giờ 00 phút ngày 30 tháng 5 năm 2024
- Địa điểm: Tại văn phòng Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây. Địa chỉ: Đường Nguyễn Văn Côn, khu phố 4, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Điều 9. Quy định khác:

- Người trúng đấu giá phải chịu tất cả các loại thuế, phí, lệ phí, chi phí điện, nước, rác, (nếu có) trong thời gian thu phí; dọn dẹp vệ sinh hàng ngày; chịu trách nhiệm đảm bảo an ninh trật tự và an toàn về phòng chống cháy nổ.

- Người trúng đấu giá phải nộp các khoản thuế theo quy định của nhà nước.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 16 Ngô Tùng Châu, khu phố 3, phường 1, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Điện thoại: (0273) 3 555 679.

Thông báo này thay thư mời đối với người tham gia, tham dự đấu giá./.

Nơi nhận:

- Ban QLDA&PTQD huyện GCT (niêm yết);
- UBND huyện GCT (niêm yết);
- Chợ Thạnh Yên (niêm yết);
- <http://dgts.moj.gov.vn/>;
- Tài sản công;
- Công ty (niêm yết);
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT.



Trần Hoàng Vũ





[Faint, illegible handwritten text]

