

THÔNG BÁO CÔNG KHAI VIỆC ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

1. **Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

2. **Tổ chức có tài sản đấu giá:** Nhà Thiếu nhi Quảng Bình. Địa chỉ: Số 01 đường Hùng Vương, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

3. **Tài sản đấu giá:** Cho thuê tài sản công tại Nhà Thiếu nhi Quảng Bình, cụ thể như sau:

TT	Tài sản	Số lượng	Diện tích (m ²)	Đơn giá (đồng/tháng)	Giá khởi điểm cho thuê (đồng/năm)
1	Mặt bằng sân bãi dựng căng tin tạm	01	350	6.000.000	72.000.000
2	Mặt bằng sân bãi dựng làm bể vầy	01	100	250.000	3.000.000
Tổng cộng					75.000.000

Thời hạn thực hiện cho thuê: 05 năm (Từ năm 2022 đến năm 2027).

- **Tổng giá khởi điểm cho thuê:** 75.000.000 đồng/năm (Bằng chữ: Bảy mươi lăm triệu đồng).

(Tổng giá khởi điểm chưa bao gồm các loại thuế, phí, lệ phí và các khoản chi phí khác theo quy định hiện hành của Nhà nước).

- **Mục đích cho thuê:**

+ Mặt bằng sân bãi dựng căng tin tạm: Phục vụ giải khát, đồ dùng học tập, trang phục cho học sinh đến học tập và sinh hoạt của học sinh và phụ huynh đưa đón con em.

+ Mặt bằng sân bãi dựng làm bể vầy: Cho trẻ dưới 06 tuổi tập làm quen với nước.

Thông tin cụ thể tài sản được niêm yết tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình; tại Nhà Thiếu nhi Quảng Bình và tại trụ sở UBND phường Đồng Hải.

5. **Tiền đặt trước:** 15.000.000 đồng/hồ sơ đăng ký (Bằng chữ: Mười lăm triệu đồng).

6. **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá tài sản:**

a) Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức có đủ điều kiện tham gia đấu giá để mua tài sản đấu giá theo quy định của Luật đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan khi có đủ các điều kiện sau: Có đơn đăng ký tham gia đấu giá tài sản, cam kết trả ít nhất bằng giá khởi điểm đã được thông báo, hoàn thiện đầy đủ các thủ tục về hồ sơ và nộp tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá trong thời hạn niêm yết, thông báo. Cam kết đã xem tài sản đấu giá, chấp nhận hiện trạng của tài sản. Cam kết sử dụng tài sản cho thuê đúng mục đích theo quy định. Cam kết thực hiện đầy đủ trách nhiệm, nghĩa vụ trong quá trình tham gia đấu giá và sau khi trúng đấu giá. Một tổ chức có nhiều đơn vị trực thuộc thì chỉ được một đơn vị tham gia đấu giá; có hai (02) doanh nghiệp trở lên thuộc cùng một Tổng công ty chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá; Tổng công ty với công ty thành viên, công ty mẹ và công ty con, doanh nghiệp liên doanh với một bên góp vốn trong liên doanh thì chỉ được một doanh nghiệp tham gia đấu giá. Phải có đủ năng lực hành vi dân sự theo quy định của pháp luật.

b) Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ đến tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình.

7. **Thời gian, địa điểm thực hiện các thủ tục đấu giá:**

a) Thời gian tham khảo, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 11/5/2022 đến 16^{h30'} ngày 27/5/2022.

b) Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 25/5/2022 đến 16^{h30'} ngày 27/5/2022. Khách hàng nộp tiền đặt trước (Việt Nam đồng) vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình mở tại Ngân hàng thương mại.

c) Thời gian tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Vào lúc 14h00' ngày 30/5/2022.

d) Địa điểm tham khảo, bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá và tổ chức cuộc đấu giá tài sản: Tại Trụ sở Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình. Địa chỉ: Số 52 đường Nguyễn Hữu Cảnh, thành phố Đồng Hới, tỉnh Quảng Bình.

Các thủ tục trên được thực hiện trong giờ hành chính các ngày làm việc.

8. Một số quy định thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch Covid-19:

a) Những người đang trong thời gian cách ly y tế, người có kết quả xét nghiệm của cơ sở y tế dương tính với Sars - CoV- 2 không được trực tiếp nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và không được trực tiếp tham gia cuộc đấu giá mà phải ủy quyền cho người đủ điều kiện để đăng ký tham gia đấu giá và tham gia cuộc đấu giá.

b) Tùy theo diễn biến dịch bệnh và sự chỉ đạo của các cấp tại thời điểm tổ chức cuộc đấu giá, Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình sẽ thông báo việc test nhanh Covid-19 trong trường hợp cần thiết bắt buộc (Chi phí test nhanh do khách hàng tự chi trả).

Mọi chi tiết xin liên hệ: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Quảng Bình, điện thoại: 0232.3856585 (gặp đ/c Nhài) và Nhà Thiếu nhi Quảng Bình./.

Nơi nhận:

- Báo Quảng Bình (Đăng ngày 10/5/2022 và ngày 13/5/2022);
- Nhà Thiếu nhi Quảng Bình;
- Trang TT về TSNN (Thời báo Tài chính VN);
- Cổng thông tin điện tử quốc gia về ĐGTS;
- Website Sở Tư pháp tỉnh Quảng Bình;
- Website Trung tâm DVĐGTS tỉnh Quảng Bình;
- Lưu VT, HS.



Nguyễn Thị Thanh Minh