



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 257/2022/TB-ĐG

TP. Hồ Chí Minh, ngày 10 tháng 5 năm 2022

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

*Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 06-21-2021/TCT-KHKD ngày 10/5/2022 giữa Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam,*

**Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tổ chức đấu giá tài sản sau:**

**1. Người có tài sản đấu giá:** Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn. Địa chỉ: số 722 Điện Biên Phủ, P. 22, Q. Bình Thạnh, Tp. Hồ Chí Minh.

**2. Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam

Trụ sở chính: số 56 Hiền Vương, P. Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

Điện thoại liên hệ: 0888.154.369 – 0888.164.369.

**3. Tài sản đấu giá:**

Tài sản thanh lý của Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn gồm:

STT	Tài sản	Vị trí	Ghi chú
01	<b>Tài sản 1:</b> Tàu kéo Tân Cảng số 02 (Số đăng ký: SG-6899)	Khu vực Cảng Cát Lái - TP. Thủ Đức - TP. HCM	Bán nguyên trạng
02	<b>Tài sản 2:</b> Tàu cao tốc chở khách Tân Cảng 09 (Số đăng ký: SG-6101)	Khu vực Cảng Cát Lái - TP. Thủ Đức - TP. HCM	Bán nguyên trạng

Ghi chú: Bán riêng lẻ từng tài sản.

**4. Đặc điểm tài sản:** (theo danh mục đính kèm)

**5. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý của tài sản:**

Là tài sản của doanh nghiệp, thanh lý theo các Quyết định thanh xử lý tài sản của Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn.

Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn chịu trách nhiệm về nguồn gốc tài sản và tình trạng pháp lý tài sản.

Tình trạng, số lượng và chất lượng của tài sản bán đấu giá:

- Tài sản 01: theo chứng thư giám định số 032304/2021/CT-VIVC ngày 23/03/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định chất lượng Việt Nam.



- Tài sản 02: theo chứng thư giám định số 032306/2021/CT-VIVC ngày 23/03/2021 của Công ty Cổ phần Thẩm định giá và giám định chất lượng Việt Nam.

**6. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ, bước giá của từng tài sản đấu giá:**

Đơn vị tính: đồng

STT	Tên tài sản	Giá khởi điểm	Tiền đặt trước (20%)	Tiền mua hồ sơ/ bộ	Bước giá
01	<b>Tài sản 01:</b> tàu kéo Tân Cảng 02 (số đăng ký: SG-6899)	<b>2.585.526.600</b>	<b>517.105.320</b>	<b>500.000</b>	<b>10.000.000</b>
02	<b>Tài sản 02:</b> tàu cao tốc chở khách Tân Cảng 09 (số đăng ký SG-6101)	<b>1.059.463.063</b>	<b>211.892.612</b>	<b>500.000</b>	<b>5.000.000</b>

*Lưu ý: Tiền đặt trước đã được làm tròn xuống*

- Giá trên đã bao gồm thuế GTGT.

- Giá trên chưa bao gồm chi phí: giao nhận tài sản, vận chuyển tài sản ra khỏi cảng TC- Cát Lái.

- Khoản tiền đặt trước mà người đăng ký mua tài sản bán đấu giá phải nộp: Là 20% so với giá khởi điểm của tài sản.

- Tiền đặt trước nộp vào tài khoản:

- Tên tài khoản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam
- Số tài khoản: 0662026498888 mở tại: Ngân hàng TMCP Quân Đội – Chi nhánh TP. Hồ Chí Minh.

• Nội dung: “Tên khách hàng” nộp tiền đặt trước “Tên tài sản đăng ký”

**7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:**

**7.1. Hình thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá

**7.2. Phương thức đấu giá:** phương thức trả giá lên.

**8. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản đấu giá: trong giờ hành chính ngày 12/5/2022 và ngày 13/5/2022.

- Địa điểm xem tài sản: tại cảng Tân Cảng Cát Lái, Thành phố Thủ Đức. Liên hệ: ông Hưng, số điện thoại: 0969677686 hoặc ông Quý số điện thoại: 0902998007, khách hàng xem tài sản (không quá 02 người cho một đơn vị đăng ký tham gia đấu

giá) mang theo Chứng minh nhân dân (hoặc Căn cước công dân), giấy giới thiệu của Doanh nghiệp và thông báo các quy định kế hoạch bán đấu giá của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

### **9. Thời gian, phương thức bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:**

**9.1** Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá: trong giờ hành chính liên tục từ 08 giờ 00 ngày 11/5/2022 đến 16 giờ 00 ngày 16/5/2022.

### **9.2 Địa điểm, phương thức bán hồ sơ, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

Khách hàng liên hệ trực tiếp Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh để tham khảo hồ sơ, mua hồ sơ đấu giá, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá. Điện thoại: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.

Hồ sơ hợp lệ: là hồ sơ có đầy đủ các thành phần hồ sơ theo quy định và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam nhận được đến 16 giờ 00 ngày 16/5/2022. Các trường hợp liên hệ sau 16 giờ 00 ngày 16/5/2022 sẽ không được tiếp nhận.

### **10. Thời gian nộp tiền đặt trước**

Thời gian nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính các ngày 13/5/2022, ngày 16/5/2022 và ngày 17/5/2022.

### **11. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:**

- Thời gian tổ chức đấu giá tài sản: lúc **10 giờ 30' ngày 18/5/2022.**
- Địa điểm: tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam. Trụ sở chính địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh. Điện thoại: 08.8815.4369 – 08.8816.4369.

**12. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức có giấy phép đăng ký kinh doanh có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan đều được tham gia đăng ký, tham gia đấu giá ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định trong giờ hành chính các ngày 13/5/2022, ngày 16/5/2022 và ngày 17/5/2022, nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

**13. Khách hàng đăng ký hợp lệ:** Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ, hồ sơ đăng ký, nộp tiền hồ sơ, đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định.

*(Lưu ý: Trường hợp xảy ra sự kiện Bất khả kháng gồm các trường hợp như: văn bản chỉ đạo của cơ quan, cá nhân có thẩm quyền, thiên tai, hỏa hoạn, lũ lụt, chiến tranh, dịch bệnh... và các trường hợp tương tự theo quy định của Bộ luật Dân sự 2015, làm*



cho việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được thì khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thống nhất giữa Công ty TNHH MTV Tổng Công ty Tân Cảng Sài Gòn và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau)

**(Thông báo thay cho Thư mời tham gia đấu giá.)**

**Nơi nhận:**

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- Người có tài sản ĐG;
- Nơi có tài sản;
- Các phương tiện thông báo công khai đấu giá;
- Lưu (VT).

  
**P. GIÁM ĐỐC**  
**CÔNG TY**  
**ĐẤU GIÁ**  
**HỢP DANH**  
**ĐÔNG NAM**  
**Nguyễn Thanh Sơn**



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

DANH MỤC TÀI SẢN

(Kèm theo Thông báo đấu giá tài sản số 257/2022/TB-ĐG ngày 10 tháng 5 năm 2022)

**Tài sản 1:** Tàu kéo Tân Cảng số 02 (Số đăng ký: SG-6899):

Tên tàu	Tân Cảng 2
Số đăng ký	SG-6599
Số đăng kiểm	V50-05226
Loại tàu	Tàu kéo
Trọng tải toàn phần (DW)	72,7237 tấn
Tổng dung tích	n/a
Năm đóng/ sử dụng/ hoán cải	Đóng 1996, hoán cải 2015
Nơi đóng	Việt Nam
Chiều dài thiết kế/ lớn nhất (Length)	19,8m
Chiều rộng thiết kế/ lớn nhất (Breadth)	6,7m
Chiều cao mạn/ Chiều chìm (Mớm nước)/ Mạn khô (Depth)	3,25m
Máy chính/ Số lượng/ Tổng công suất	CATERPILLAR3412 DITA/60M-06/447/1/615 sức ngựa
Máy phụ/ Số lượng/ Tổng công suất	GRAY /2/107,28 sức ngựa
Khả năng khai thác	Lực kéo tại móc: 6.150 kg

**Thực trạng:** Tàu Tân Cảng 2 là tàu kéo, tàu đưa vào sử dụng năm 1996, hiện nay đang neo đậu tại cảng.

**Tài sản 2:** Tàu cao tốc chở khách Tân Cảng 09 (Số đăng ký: SG-6101):

Tên tàu	Tân Cảng 09
Số đăng ký	SG-6101
Số đăng kiểm	V50-04749
Loại tàu	Tàu cao tốc chở khách
Trọng tải toàn phần (tấn)	6,075
Tổng dung tích	
Năm đóng/ sử dụng/ hoán cải	Đóng năm 2001
Nơi đóng	Công ty 189 Bộ QP

Chiều dài thiết kế/ lớn nhất (Length)	17,5
Chiều rộng thiết kế/ lớn nhất (Breadth)	4
Chiều cao mạn/ Chiều chìm (Mớm nước)/ Mạn khô (Depth)	1,5
Máy chính/ Số lượng/ Tổng công suất	CATERPILLAR 3GS01634, 3GS01633/2/630 HP
Máy phụ/ Số lượng/ Tổng công suất	
Khả năng khai thác	70 người

❖ **Thực trạng:**

Tàu Tân Cảng 09 là tàu cao tốc chở khách. Tàu đưa vào sử dụng năm 2001, do tàu được đưa vào bảo dưỡng duy tu định kỳ hằng năm nên tàu vẫn hoạt động bình thường và được phép chạy đường biển tuyến nội địa.