

SỞ TƯ PHÁP TỈNH QUẢNG NINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐẦU GIÁ TÀI SẢN
Số: 42/TB-TTĐVĐGTSQN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ninh, ngày 17 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đầu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đầu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi tắt là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh; phường Hồng Hà, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đầu giá: Ủy ban nhân dân huyện Đầm Hà; đơn vị tổ chức thực hiện đầu giá tài sản: Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đầm Hà; địa chỉ: Phố Lê Lương, thị trấn Đầm Hà, huyện Đầm Hà, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm đầu giá tài sản (công bố giá): Từ 07 giờ 30 phút, ngày 08/6/2022 tại trụ sở UBND thị trấn Đầm Hà; địa chỉ: Thị trấn Đầm Hà, huyện Đầm Hà, tỉnh Quảng Ninh.

4. Tên tài sản đầu giá, giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ tham gia đầu giá, tiền đặt trước:

- Tên tài sản đầu giá: Quyền sử dụng của 69 ô đất có tổng diện tích 5.724,60 m² (nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất cho hộ gia đình, cá nhân) tại điều chỉnh cục bộ Quy hoạch xây dựng chi tiết tỷ lệ 1/500: Các khu cơ quan và dân cư trung tâm thị trấn Đầm Hà, huyện Đầm Hà, tỉnh Quảng Ninh. Bán riêng từng ô đất theo nguyên hiện trạng.

- Tổng giá khởi điểm của 69 ô đất đầu giá là: 90.969.167.800 đồng (Chín mươi tỷ, chín trăm sáu mươi chín triệu, một trăm sáu mươi bảy nghìn, tám trăm đồng).

- Tiền bán hồ sơ tham gia đầu giá của 69 ô đất đầu giá: 500.000 đồng/01 hồ sơ/01 ô đất.

- Tiền đặt trước: Từ 222.000.000 đồng/01 hồ sơ/01 ô đất đến 323.000.000 đồng/01 hồ sơ/01 ô đất. Thời gian nộp tiền đặt trước từ ngày 03/6/2022 đến 11 giờ 30 phút ngày 07/6/2022.

5. Nơi có tài sản đầu giá (địa chỉ ô đất): Tại thị trấn Đầm Hà, huyện Đầm Hà, tỉnh Quảng Ninh.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 25/5/2022 đến ngày 27/5/2022 (trong giờ hành chính), tại các ô đất đầu giá có địa chỉ ghi tại mục 5 Thông báo này.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đầu giá: Người đăng ký tham gia đầu giá trực tiếp mua hồ sơ và nộp hồ sơ tham gia đầu giá hợp lệ liên tục từ ngày 20/5/2022 đến ngày 03/6/2022 (trong giờ hành chính), cụ thể như sau:

- Từ ngày 20/5/2022 đến ngày 01/6/2022 tại Trung tâm dịch vụ đầu giá tài sản Quảng Ninh. ✓

- Ngày 02/6/2022; ngày 03/6/2022 tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đầm Hà.

8. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

Hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0203.2200266 hoặc tại Ban Quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Đầm Hà. Điện thoại: 02033.880.104.

Ghi chú:

- *Đối tượng tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 1 Điều 55 Luật Đất đai năm 2013 (trừ trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016).*

- *Khách hàng có nhu cầu mua tài sản trên, khi đến làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá cần mang theo: 01 bản Chứng minh nhân dân/căn cước công dân và Sổ hộ khẩu/xác nhận cư trú do cơ quan công an cấp (bản sao công chứng hoặc chứng thực). ✓*

Nơi nhận:

- Báo Quảng Ninh (đăng báo);
- UBND huyện Đầm Hà (báo cáo);
- Ban QLDA ĐTXD Đầm Hà (phối hợp);
- UBND TT. Đầm Hà (phối hợp);
- Lưu VT.HSDG.



Nguyễn Thị Xuân