

Số: 739/TB-HDGC

Thị xã Gò Công, ngày 17 tháng 5 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Căn cứ Thông báo kết quả lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản số 66/TB-THCSP3 ngày 10 tháng 5 năm 2022 của Trường THCS phường 3 thị xã Gò Công tỉnh Tiền Giang;

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo tổ chức đấu giá tài sản như sau:

Điều 1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

1.1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Trường THCS Phường 3. Địa chỉ: Khu phố 1, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Điều 2. Tên tài sản, nơi có tài sản, số lượng, chất lượng và giấy tờ về quyền sử dụng tài sản:

2.1 Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:

- Tài sản 1: Cho thuê mặt bằng bán căn tin. Diện tích: 22,04m². Giá khởi điểm: 10.000.000 đồng/năm, thời gian thuê 03 năm, mỗi năm học tính 9 tháng. Tổng giá khởi điểm: 30.000.000 đồng.

- Tài sản 2: Cho thuê mặt bằng giữ xe. Diện tích: 145,44m². Giá khởi điểm: 15.000.000 đồng/năm, thời gian thuê 03 năm, mỗi năm học 9 tháng. Tổng giá khởi điểm: 45.000.000 đồng.

2.2. Nơi có tài sản đấu giá: Trường THCS Phường 3. Địa chỉ: Khu phố 1, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

2.3. Số lượng: 02 tài sản



2.4. Chất lượng: Đang hoạt động bình thường.

2.5. Giấy tờ về quyền sử dụng:

- Công văn số 1644/UBND-KT ngày 25 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường THCS Phường 3 thị xã Gò Công tỉnh Tiền Giang;

- Đề án số 01/ĐA-THCS ngày 02 tháng 01 năm 2022 của Trường THCS Phường 3 về việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê;

- Quyết định 16/QĐ-THCS ngày 20 tháng 4 năm 2022 của Trường THCS Phường 3 về việc thành lập Hội đồng xác định giá khởi điểm cho thuê mặt bằng bán căn tin và giữ xe;

- Biên bản số 57/BB-THCS ngày 25 tháng 4 năm 2022 của Trường THCS Phường 3 về việc họp xác định giá khởi điểm cho thuê mặt bằng bán căn tin và giữ xe.

Điều 3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

3.1. Thời gian: Ngày 01 và ngày 02 tháng 6 năm 2022 liên tục trong giờ hành chính.

3.2. Địa điểm: Tại Trường THCS Phường 3. Địa chỉ: Khu phố 1, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Điều 4. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

4.1. Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 17/5/2022 đến 17 giờ ngày 13/6/2022 (trong giờ hành chính).

4.2. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 17/5/2022 đến 17 giờ ngày 13/6/2022 (trong giờ hành chính).

4.3. Địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Điều 5. Bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ

5.1. Bước giá:

- Tài sản 1: 500.000 đồng/năm. Tương ứng: 1.500.000 đồng cho trọn thời gian thuê.
- Tài sản 2: 500.000 đồng/năm. Tương ứng: 1.500.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

5.2. Tiền đặt trước:

- Tài sản 1: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng)
- Tài sản 2: 7.000.000 đồng (Bảy triệu đồng)

5.3. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian: Ngày 13,14,15 tháng 6 năm 2022 trong giờ hành chính.
- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công.
- Lưu ý: Không nộp tiền đặt trước thay cho người khác đã đăng ký tham gia đấu giá để thuê cùng một tài sản. Người được nộp tiền thay không được phép tham gia phiên đấu giá.

5.4. Tiền mua hồ sơ:

- Tài sản 1: 100.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 2: 100.000 đồng/hồ sơ

(Áp dụng theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản).

Điều 6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

6.1. Điều kiện đăng ký:

- Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thuê tài sản.
- Không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá.



- Giữa vợ và chồng chỉ được đăng ký 01 người. Nếu đăng ký 02 người phải có xác nhận tài sản riêng của tổ chức hành nghề công chứng hoặc chứng thực của Ủy ban nhân dân cấp xã.

- Một người đứng tên nhiều tổ chức hoặc hộ gia đình chỉ được đăng ký một tổ chức hoặc một hộ gia đình.

- Nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

6.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Đối với cá nhân: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực giấy chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền được thực hiện theo quy định của pháp luật.

+ Đối với tổ chức: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực giấy chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế khác; Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền được thực hiện theo quy định của pháp luật.

Điều 7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

Điều 8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

8.1 Thời gian: Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 16 tháng 6 năm 2022.

8.2. Địa điểm: Tại Trường THCS Phường 3. Địa chỉ: Khu phố 1, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

Điều 9. Quy định khác:

- Đối với tài sản 1: Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện đúng quy định tại Khoản 1 Điều 22 Luật an toàn thực phẩm và Nghị định số 15/2018/NĐ-CP

ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật An toàn thực phẩm.

- Đối với tài sản 2: Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện việc thu phí dịch vụ trông giữ xe theo đúng quy định tại Quyết định số 02/2017/QĐ-UBND ngày 23 tháng 02 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về quyết định quy định giá dịch vụ trông giữ xe trên địa bàn tỉnh Tiền Giang.

- Người trúng đấu giá phải chịu tất cả chi phí điện, nước, rác (nếu có) trong thời gian thuê; dọn dẹp vệ sinh hàng ngày; chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn về phòng chống cháy nổ.

- Người có tài sản đấu giá, tổ chức đấu giá, người tham dự đấu giá, người tham gia đấu giá phải thực hiện đúng quy định theo thông điệp 5K của Bộ y tế và các quy định của UBND tỉnh Tiền Giang, của UBND thị xã Gò Công về công tác phòng chống dịch bệnh Covid-19.

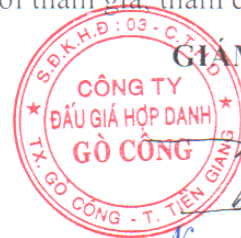
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Điện thoại: (0273) 3 555 679

Thông báo này thay thế thư mời đối với người tham gia, tham dự đấu giá./.

Nơi nhận:

- Trường THCS Phường 3 (niêm yết);
- UBND phường 3 (niêm yết);
- <http://dgts.moj.gov.vn/>;
- Tài sản công;
- Công ty (niêm yết);
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT.



GIÁM ĐỐC

Nguyễn Văn Nga

