

Số: 176/2022/TB-TA

Kiên Giang, ngày 30 tháng 05 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

I. Đơn vị tổ chức đấu giá: **Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh**; Địa chỉ: Số 156 đường Lâm Quang Ky, phường Vĩnh Bảo, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang;

II. Đơn vị có tài sản đấu giá: **Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang**; Địa chỉ: Số 1226A, đường Nguyễn Trung Trực, phường An Bình, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang.

1. Tài sản đấu giá: Quyền sử dụng đất lô L2 và L3 (đường 3/2 khu Tây Bắc) thuộc Tuyến dân cư đường đê biển qua phường Vĩnh Quang, thành phố Rạch Giá, tỉnh Kiên Giang. như sau:

1.1. Quyền sử dụng đất lô L2: Tổng số: 13 nền; Diện tích từ 150 – 227,50 m² (có danh sách đính kèm).

* Giá khởi điểm: Từ 3.300.000.000 đồng – 6.006.000.000 đồng/nền.

- Bước giá tối thiểu: 20.000.000 đồng/01 lần gọi giá; Tiền mua hồ sơ: 500.000 đồng/hồ sơ; Tiền đặt trước: 15%/giá khởi điểm.

1.2. Quyền sử dụng đất lô L3: Diện tích: 6.295,6 m²/38 nền/01 lô (trong đó nền C1 là đất thương mại dịch).

* Giá khởi điểm: 142.442.256.000 đồng/lô.

- Bước giá tối thiểu: 100.000.000 đồng/01 lần gọi giá; Tiền mua hồ sơ: 3.000.000 đồng/hồ sơ; Tiền đặt trước: 10%/giá khởi điểm.

2. Thời hạn sử dụng đất:

- Đất ở: Đối với tổ chức không quá 70 năm; Đối với cá nhân lâu dài; Đất thương mại dịch vụ 50 năm.

- Cá nhân, tổ chức sau khi trúng đấu giá tiến hành đầu tư, xây dựng theo đúng quy hoạch được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

3. Tiền đặt trước: Nộp vào tài khoản Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang số: **7700 201 012 636**, mở tại Ngân hàng Nông nghiệp và Phát triển nông thôn Việt Nam – CN Kiên Giang.

4. Điều kiện tham gia đấu giá: Cá nhân, tổ chức khi đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá và nộp tiền đặt trước theo quy định. Đọc quy chế và tuân thủ đúng các quy định trong quy chế đấu giá và quy định của pháp luật hiện hành.

5. Hình thức và phương thức tổ chức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói theo phương thức trả giá lên.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày **27/06/2022**. tại nơi tài sản tọa lạc.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ, nhận hồ sơ và tiền đặt trước: Từ ngày ra thông báo đến 17 giờ ngày **27/06/2022** (giờ hành chính) tại Công ty.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Lúc **09** giờ ngày **30/06/2022**, tại Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh.

9. **Mọi chi tiết xin liên hệ:** Công ty Đấu giá hợp danh Thái Anh số điện thoại: 0919414292 - 0918.799.479; Trung tâm Phát triển quỹ đất tỉnh Kiên Giang số điện thoại: 02973.919.796.

Nơi nhận:

- Trung tâm phát triển quỹ đất;
- UBND phường Vĩnh Quang;
- Website UBND tỉnh;
- Báo Kiên Giang;
- Trang TTĐTQG về ĐGTS;
- Website Sở Tài nguyên và Môi trường.
- Website Cục Quản lý công sản thuộc Bộ Tài chính.
- Lưu VT, HS.



