

Hà Nội, ngày 27 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Về việc bán tài sản công theo hình thức niêm yết giá không thông qua hệ thống giao dịch điện tử về tài sản công

Căn cứ Luật Quản lý, sử dụng tài sản công 2017;

Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29/12/2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật quản lý, sử dụng tài sản công;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 2212005/CTTĐG-VVI ngày 9/2/2023 của Công ty cổ phần Thẩm định giá và Giám định Việt Nam;

Căn cứ Quyết định số: 285 /QĐ-T09-P6 ngày 27 tháng 2 năm 2023 của Hiệu trưởng Trường Cao đẳng Cảnh sát nhân dân I về việc thanh lý tài sản.

1. Tên, địa chỉ, điện thoại của cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán tài sản

- Tên đơn vị: TRƯỜNG CAO ĐẲNG CẢNH SÁT NHÂN DÂN I

- Địa chỉ: xã Thuý Xuân Tiên - huyện Chương Mỹ - TP.Hà Nội

- Số điện thoại: 02433.725.171

2. Mã số cuộc bán niêm yết

- 01/TLTS

3. Tên tài sản, chủng loại, số lượng, chất lượng và giá bán tài sản

- Loại tài sản: Vật tư thu hồi từ tháo dỡ từ các hạng mục công trình T09

- Số lượng sắt: 11.958 kg.

- Giá khởi điểm: 9.000 đồng/kg.

- Số lượng tôn: 633,0868 m²

- Giá khởi điểm: 22.000 đồng/m²

Giá bán tài sản: 121.549.910 đồng.

(Bằng chữ: Một trăm hai mươi một triệu năm trăm bốn mươi chín nghìn chín trăm mười đồng).

4. Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước

- Người đi đăng ký mua tài sản phải đặt trước số tiền: 24.200.000 đồng (Bằng chữ: Hai mươi tư triệu hai trăm nghìn đồng).

- Hình thức nộp tiền đặt trước: Tiền mặt.

5. Địa điểm, thời hạn xem tài sản

Người có nhu cầu mua tài sản liên hệ với đồng chí: Liêu Thị Phượng, cán bộ Phòng Hậu cần ; số ĐT: 0942.274.668; địa chỉ: Trường Cao đẳng CSND I , Thủy Xuân Tiên – Chương Mỹ - Hà Nội) để xem tài sản.

Thời hạn: Ngày 31/5/2023 (Buổi sáng: Từ 08 giờ 00 phút đến 11 giờ 00 phút; Buổi chiều: 14 giờ 00 phút đến 16 giờ 00 phút).

6. Quy định về người không được tham gia mua tài sản

Theo quy định tại khoản 3 Điều 26 Nghị định 151/2017/NĐ-CP của Chính phủ gồm:

a) *Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;*

b) *Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;*

c) *Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm b khoản này.*

7. Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước

Từ ngày 26/5/2023 đến ngày 01/6/2023. (Trong giờ hành chính của ngày làm việc), tại Phòng 102 nhà C, Trường Cao đẳng Cảnh sát nhân dân I.

8. Thời gian lựa chọn người được quyền mua tài sản

- Hết thời hạn đăng ký, trường hợp chỉ có một người đăng ký mua tài sản thì người đó là người được quyền mua tài sản; trường hợp có nhiều người cùng đăng ký mua tài sản thì tiến hành bốc thăm để xác định người được quyền mua tài sản.

- Thời gian: Vào lúc 8 giờ 30 phút, ngày 02/6/2023.

- Địa điểm: Trường Cao đẳng Cảnh sát nhân dân I.

9. Thông tin cần biết khác

a) Hình thức niêm yết: Niêm yết giá không thông qua Hệ thống giao dịch điện tử về tài sản công, đăng tải trên Trang thông tin điện tử về tài sản công cùng với việc niêm yết tại trụ sở cơ quan.

b) Nhà trường có trách nhiệm trả lại tiền đặt trước cho người đăng ký nhưng không mua được tài sản trong thời hạn 03 ngày làm việc, kể từ ngày xác định được người mua tài sản, trừ các trường hợp người đăng ký không được nhận lại tiền đặt trước bao gồm:

- Người đăng ký từ chối mua tài sản sau khi được xác định là người được quyền mua tài sản;

- Người đăng ký được quyền mua tài sản nhưng không ký hợp đồng mua bán tài sản trong thời hạn quy định;

- Người đăng ký được quyền mua tài sản đã ký hợp đồng mua bán tài sản nhưng không thanh toán tiền mua tài sản hoặc đã thanh toán tiền mua tài sản nhưng không nhận tài sản;

- Người thuộc đối tượng quy định tại Khoản 3, Điều 26 Nghị định số 151/2017/NĐ-CP nhưng vẫn đăng ký mua tài sản.

c) Người mua tài sản chịu tất cả các chi phí liên quan đến việc bốc xếp và vận chuyển tài sản mua, bảo đảm an toàn cho người lao động và người xung quanh, bảo đảm công trình lân cận và bảo vệ môi trường theo quy định, bồi thường thiệt hại khi có sự cố xảy ra (nếu có).

d) Phiếu đăng ký do Trường Cao đẳng CSND I phát trực tiếp cho người đăng ký mua đã nộp tiền đặt trước; mỗi tổ chức, cá nhân đăng ký mua tài sản được phát 02 Phiếu đăng ký mua tài sản. Người đăng ký mua tài sản điền đầy đủ thông tin và gửi lại một Phiếu đăng ký cho tổ thanh lý tài sản; một Phiếu đăng ký do người đăng ký mua tài sản giữ để tham gia bốc thăm. Các Phiếu đăng ký mua tài sản phải được điền đầy đủ các thông tin có liên quan và có nội dung giống nhau.

e) Trường hợp người đăng ký mua tài sản không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì sẽ không được tham gia mua tài sản.

g) Các đơn vị, tổ chức, cá nhân đến đăng ký mua tài sản và nộp tiền đặt trước phải mang theo giấy tờ sau: Bản sao chứng thực căn cước công dân (nếu là cá nhân) hoặc bản sao chứng thực Giấy đăng ký kinh doanh (nếu là tổ chức, hộ kinh doanh).

Thông báo này thay cho giấy mời và được niêm yết công khai tại Trường Cao đẳng CSND I và Trang thông tin điện tử về tài sản công./.

Nơi nhận:

- Đ/c Hiệu trưởng (để b/cáo);
- Các tổ chức, cá nhân;
- Lưu: VT, P6.



**KT. HIỆU TRƯỞNG
PHÓ HIỆU TRƯỞNG**

Đại tá Đàm Văn Thủy