

Số: 131 /TB-ĐGTS

Phú Yên, ngày 15 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO

Niêm yết việc đấu giá tài sản: Tài sản thanh lý nhà nước của
Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Tây Hòa

Căn cứ Điều 35, Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản.

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Phú Yên, thông báo niêm yết việc đấu giá tài sản như sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Phú Yên;

Địa chỉ: Số 68 Lê Duẩn, phường 7, thành phố Tuy Hoà, tỉnh Phú Yên.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Tây Hòa;

Địa chỉ: Khu phố Phú Thứ, thị trấn Phú Thứ, huyện Tây Hòa, tỉnh Phú Yên.

3. Tên tài sản đấu giá.

a) Danh mục tài sản đấu giá: Tài sản thanh lý nhà nước, thanh lý tài sản trên đất các điểm trường học thuộc phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Tây Hòa.

- Trường Tiểu học số 2 Hòa Bình 2 (nay là Trường Tiểu học thị trấn Phú Thứ), gồm: 04 phòng học, nhà cấp 4, xây dựng năm: 1985, diện tích: 256m²,

- Trường Mầm non Hòa Bình 1, gồm:

+ 01 phòng học điểm trường thôn Phước Mỹ, nhà cấp 4, xây dựng năm: 1988, diện tích: 35m²,

+ 01 phòng học điểm trường thôn Nông nghiệp, nhà cấp 4, xây dựng năm: 1990, diện tích: 39m²,

+ 01 phòng học điểm trường thôn Phước Mỹ, nhà cấp 4, xây dựng năm: 1988, diện tích: 35m²,



*Lưu ý: Người mua được tài sản đấu giá phải tự tháo dỡ toàn bộ tài sản trên đất (hốt hết sà bần và móng đến sát mặt đất vận chuyển vật tư ra khỏi công trình và trả lại cốt nền bằng không) trong thời hạn 07 ngày, kể từ ngày giao tài sản đấu giá.

b) Nguồn gốc của tài sản đấu giá: Tài sản thanh lý nhà nước.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá.

a) Thời gian xem tài sản đấu giá: 02 ngày (ngày 20 - 21/6/2022);

b) Địa điểm xem tài sản đấu giá: Trường Tiểu học số 2 Hòa Bình 2 (nay là Trường Tiểu học thị trấn Phú Thứ); Trường Mầm non Hòa Bình 1 (Điểm trường thôn Phước Mỹ và thôn Nông nghiệp, xã Hòa Bình 1, huyện Tây Hòa).

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá.

a) Thời gian bán hồ sơ tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 16/6/2022 đến 17 giờ 00, ngày 27/6/2022.

b) Địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Phú Yên (Số 68 Lê Duẩn, phường 7, thành phố Tuy Hòa, Phú Yên).

6. Tổng giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 16.500.000 đồng (Mười sáu triệu năm trăm nghìn đồng);

(Giá trên là giá bán tài sản các điểm trường đã bao gồm công tác tháo dỡ và các chi phí khác)

7. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước.

a) Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng/hồ sơ;

b) Tiền đặt trước: 3.300.000 đồng/hồ sơ;

c) Thời gian nộp tiền đặt trước: Trong thời hạn 03 ngày làm việc trước ngày mở cuộc đấu giá,

- Hình thức nộp tiền đặt trước: Nộp tiền mặt vào tài khoản hoặc chuyển khoản vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Phú Yên số: 5901.0000.312584 - Tại: Ngân hàng TMCP Đầu tư và Phát triển Phú Yên.

- Khoản tiền đặt trước nếu trúng đấu giá được chuyển thành tiền đặt cọc trừ vào tiền mua tài sản; nếu không trúng đấu giá trả lại cho người tham gia đấu giá trong thời hạn 03 ngày làm việc kể từ khi kết thúc cuộc đấu giá hoặc thời hạn khác do các bên thỏa thuận.

8. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá.

a) Thời gian đăng ký tham gia đấu giá (trong giờ hành chính): Từ ngày 16/6/2022 đến 17 giờ 00, ngày 27/6/2022.

b) Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Phú Yên (Số 68 Lê Duẩn, phường 7, thành phố Tuy Hòa, Phú Yên).

c) Thời hạn chốt hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Vào lúc 17 giờ 00, ngày 27/6/2022, tại: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Phú Yên.

d) Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Người tham gia đấu giá phải mua hồ sơ đấu giá điền đầy đủ thông tin vào hồ sơ; nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và tiền đặt trước theo thời gian và địa điểm quy định. Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá gồm:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu do Trung tâm phát hành);
+ Chứng từ nộp tiền đặt trước (bản chính);
+ Chứng minh nhân dân hoặc Căn cước công dân (bản photo);
+ Phiếu trả giá bỏ vào phong bì (theo mẫu do Trung tâm phát hành). Người tham gia đấu giá tự niêm phong và ký tại các mép của phong bì đựng phiếu trả giá.

- Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá, nội dung ủy quyền nêu rõ công việc ủy quyền và phạm vi ủy quyền và có xác nhận của cơ quan có thẩm quyền.

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá.

a) Thời gian đấu giá: Vào lúc 09 giờ 00, ngày 30 tháng 6 năm 2022.

b) Địa điểm đấu giá: Tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Phú Yên (Số 68 Lê Duẩn, phường 7, thành phố Tuy Hòa, Phú Yên).

10. Phương thức đấu giá, hình thức đấu giá.


a) Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

b) Hình thức đấu giá: **Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp.**

c) Bước giá tối thiểu: Từ 0,1% đến 10% (áp dụng trong trường hợp có từ hai phiếu trả giá bằng nhau trở lên phải tiếp tục đấu giá bằng lời nói hoặc bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá).

Nơi nhận:

- Người có tài sản đấu giá;
- Người tham gia đấu giá;
- Trang TTĐTTSNN (Cục QLCS)
- Lưu: VT + hồ sơ ĐGTS.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Thu Duyên