

Số: 01/TTĐG-TB

Hải Phòng, ngày 16 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN.

1. Tên, địa chỉ, tổ chức đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản TP. Hải Phòng - Số 112 đường Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng; Điện thoại: 0225.3678.680.

2. Tên tổ chức có tài sản đấu giá: Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp - Địa chỉ: Số 01 đường Nhà Thương, phường Cát Dài, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng.

3. Tên tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền đặt trước:

3.1. Tài sản đấu giá: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng tổ chức đấu giá dịch vụ cho thuê tài sản công của Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp (đấu giá riêng từng dịch vụ), cụ thể như sau:

Stt	Tài sản cho thuê	Diện tích	Mục đích cho thuê	Giá khởi điểm/ 05 năm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)
I	Cơ sở nhà, đất tại cơ sở 1				
1	Sảnh ngoài bên hông nhà B	8 m ²	Đặt 02 trạm ATM	360.000.000	18.000.000
2	Sân đường Nhà B, C	4 m ²	Dịch vụ 02 xe taxi	180.000.000	9.000.000
3	Tầng 1 Khối nhà khám bệnh chuyên khoa lẻ	15 m ²	Dịch vụ quầy kính mắt	444.000.000	22.200.000
Dịch vụ tiện ích					
4	Nhà D	20 m ²	Dịch vụ gọi đầu	4.890.000.000	244.500.000
5	Nhà A	80 m ²	Siêu thị, cà phê		
6	Khu vực hậu cần kỹ thuật	100 m ²	Căng tin		
7	Khuôn viên bệnh viện	10 m ²	Phục vụ tự động		
8	Sân đường bệnh viện	200 m ²	Trông coi xe	2.682.000.000	134.100.000
9	Khu Vaccin	112 m ²	Dịch vụ tiêm Vaccin	2.640.000.000	132.000.000
II	Cơ sở nhà, đất tại cơ sở 2 tại xã An Đồng				
1	Sảnh bệnh viện tòa 10 tầng	4 m ²	Đặt 01 trạm ATM	180.000.000	9.000.000
2	Sân đường bệnh viện	4 m ²	Dịch vụ 02 xe taxi	180.000.000	9.000.000
Dịch vụ tiện ích					
3	Tầng 1 khoa Dinh dưỡng	115 m ²	Dịch vụ gọi đầu, căng tin	4.188.000.000	209.400.000
4	Tầng 1 nhà 10 tầng	140 m ²	Siêu thị, cà phê		
5	Tầng hầm nhà Hành chính hậu cần	100 m ²	Trông coi xe		
6	Khuôn viên bệnh viện	10 m ²	Phục vụ tự động		

- Giá khởi điểm của từng dịch vụ: **Bảng nêu trên**. Giá khởi điểm trên chưa bao gồm thuế VAT.

- Tiền đặt trước tham gia đấu giá từng dịch vụ: **Bảng nêu trên**.

- Hình thức đấu giá: Bỏ phiếu gián tiếp;

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Đặc điểm chi tiết của các tài sản trên được thể hiện tại hồ sơ kèm theo.

- Tổ chức, cá nhân có đăng ký ngành nghề kinh doanh phù hợp và đủ điều kiện theo quy định của pháp luật được đăng ký tham gia đấu giá.

- Người tham gia đấu giá phải có đủ các điều kiện theo quy định của phương án đấu giá của Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp và quy định được nêu trong quy chế cuộc đấu giá của trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng ban hành ngày 16/6/2022:

+ Có đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm);

+ Có Giấy chứng minh nhân dân (bản sao);

+ Có giấy đăng ký kinh doanh (bản sao, nếu là tổ chức);

+ Các giấy tờ được nêu trong từng dịch vụ tại phương án đấu giá của Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp (bản sao).

+ Cam kết thực hiện đầy đủ những quy định của Quy chế này; Cam kết thực hiện các nghĩa vụ đối với Nhà nước theo quy định của pháp luật sau khi mua được tài sản.

+ Nộp khoản tiền đặt trước trong thời hạn quy định;

3.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có đăng ký ngành nghề kinh doanh phù hợp, có đủ điều kiện theo quy định của pháp luật và nộp 01 bộ hồ sơ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng (số 112 đường Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng) gồm các điều kiện được nêu tại phương án đấu giá của Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp và quy định được nêu trong quy chế cuộc đấu giá của trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng ban hành ngày 16/06/2022:

+ Có đơn đề nghị đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm);

+ Có Giấy chứng minh nhân dân (bản sao);

+ Có giấy đăng ký kinh doanh (bản sao, nếu là tổ chức);

+ Các giấy tờ được nêu trong từng dịch vụ tại phương án đấu giá của Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp (bản sao).

+ Nộp khoản tiền đặt trước trong thời hạn quy định;

3.3. Người không được tham gia đấu giá: Theo quy định tại khoản 04 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản, cụ thể như sau:

a) Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký tham gia đấu giá không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

b) Người làm việc trong tổ chức đấu giá tài sản thực hiện cuộc đấu giá; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của đấu giá viên điều hành cuộc đấu giá; người trực tiếp giám định, định giá tài sản; cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người trực tiếp giám định, định giá tài sản;

c) Người được chủ sở hữu tài sản ủy quyền xử lý tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản, người ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản, người có quyền quyết định bán tài sản của người khác theo quy định của pháp luật;

d) Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người quy định tại điểm c nêu trên;

H H P
NG TÂM
DỊCH VỤ
ĐẤU GIÁ TÀI SẢN
HẢI PHÒNG

đ) Người không có quyền mua tài sản đấu giá theo quy định của pháp luật áp dụng đối với loại tài sản đó.

4. Thời gian, địa điểm mua, nộp hồ sơ, tiền đặt trước, xem tài sản và thời gian tổ chức cuộc đấu giá:

4.1. Thời gian, địa điểm tham khảo, mua, nộp hồ sơ tham gia đấu giá, nộp phiếu trả giá: Từ ngày 16/6/2022 đến 17 giờ ngày 24/6/2022 (trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản Hải Phòng - Số 112 đường Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng.

4.2. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Ngày 21 + 22/6/2022 trong giờ hành chính tại Bệnh viện Hữu nghị Việt Tiệp (cơ sở 01) - Địa chỉ: Số 01 đường Nhà Thương, phường Cát Dài, quận Lê Chân, thành phố Hải Phòng; Cơ sở 02: ĐT 220, xã An Thái, huyện An Dương, thành phố Hải Phòng.

4.3. Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 22 + 23 + 24/6/2022 trong giờ hành chính. Tiền đặt trước nộp vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng; Số tài khoản: 100004175799 tại Ngân hàng TMCP Quốc Dân - Chi nhánh Hải Phòng (Hoặc có thể nộp tại các Phòng Giao dịch khác của Ngân hàng TMCP Quốc Dân trên địa bàn thành phố Hải Phòng vào số tài khoản trên) và được Ngân hàng báo có trước 17 giờ của ngày cuối cùng nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá.

4.4. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Từ 8 giờ ngày 27/6/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản thành phố Hải Phòng - Số 112 đường Lê Duẩn, quận Kiến An, thành phố Hải Phòng; Điện thoại: 0225.3678.680 hoặc 09369.304.94 (đ/c: Hải thụ lý).

Nơi nhận:

- Công thông tin Bộ Tài chính;
- Công thông tin điện tử chuyên ngành về đấu giá;
- Niêm yết thông tin theo quy định;
- Lưu hồ sơ đấu giá.



Trần Thanh Cường

