

Số: 1606.6/CV - VNA

V/v: Đề nghị đăng tin Thông báo đấu giá

Hà Nội, ngày 16 tháng 6 năm 2022

Kính gửi: Trung tâm Khai thác dữ liệu Quốc gia về tài sản Nhà nước và dịch vụ về tài sản (DPAS)

Công ty Đấu giá Hợp danh VNA xin gửi tới Quý Cơ quan lời chào trân trọng.

Thực hiện Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với Trung tâm Phụ nữ và Phát triển. Công ty Đấu giá Hợp danh VNA đang tiến hành thủ tục đấu giá tài sản là: Quyền thuê 02 tài sản tại địa điểm: Trung tâm Phụ nữ và Phát triển; địa chỉ: Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, Quận Tây Hồ, Hà Nội; Địa chỉ: Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, Quận Tây Hồ, Hà Nội. Theo quy định pháp luật về Quản lý, sử dụng tài sản Nhà nước: Việc Thông báo đấu giá tài sản Nhà nước được đăng tải trên trang điện tử về tài sản nhà nước của Bộ Tài chính.

Để đảm bảo đúng tiến độ kế hoạch đấu giá và thực hiện đầy đủ các quy định của pháp luật, Công ty Đấu giá Hợp danh VNA kính đề nghị Quý Cơ quan tạo điều kiện đăng tin thông báo đấu giá. (Nội dung Thông báo đấu giá đi kèm công văn). Thời gian đăng thông báo kể từ ngày 17/6/2022.

Để giải đáp những vấn đề Quý Cơ quan cần quan tâm, xin vui lòng liên hệ với Công ty: Điện thoại: 024.8585.6595

Trân trọng cảm ơn sự hợp tác của Quý Cơ quan!

Nơi nhận:

- Như kính gửi
- Lưu: VP

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Hằng

Số: 29.4/2022/TB-VNA

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ

Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội, tổ chức đấu giá:

1. Tài sản đấu giá: Quyền thuê 02 tài sản tại địa điểm: Trung tâm Phụ nữ và Phát triển; địa chỉ: Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, Quận Tây Hồ, Hà Nội, cụ thể là:

STT	Tên tài sản	Vị trí và mô tả tài sản	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm (đồng/m ² /tháng)	Thành tiền (đồng)/Tài sản/2 năm	Tiền đặt trước (đồng/tài sản)	Phí hồ sơ (đồng/hồ sơ)
1	2	3	4	5	6	7	8
1	Tài sản 1	Phòng Kho, Lưu trữ – tầng hầm	36	346.000	298.944.000	15.000.000	200.000
2	Tài sản 2	Phòng 902 – Khu vực lưu trú	49	307.000	361.032.000	20.000.000	200.000

* Mức giá trên đã bao gồm thuế giá trị gia tăng.

- Thời gian cho thuê: Tối đa 5 năm (60 tháng) và được tổ chức thực hiện khi Phương án đấu giá này được phê duyệt.

- Sau khi hết hạn hợp đồng cho thuê tài sản, căn cứ kết quả đấu giá và hợp đồng thuê tài sản lần đầu sẽ cho gia hạn thời gian thuê theo từng năm. Thời gian thuê tối đa cho 01 tài sản là 5 năm (60 tháng).

Lưu ý: Giá cho thuê là giá trúng đấu giá và được áp dụng trong 02 năm đầu tiên của thời gian thuê, từ năm thứ 03 trở đi, đơn giá sẽ tăng thêm tối đa 10% so với giá trúng giá ban đầu (áp dụng đối với hợp đồng có thời gian thuê từ 2 năm trở lên).

2. Mục đích tài sản đấu giá: Tài sản cho thuê nêu trên sẽ được sử dụng cho các mục đích hoạt động của các công ty, đơn vị và cá nhân có nhu cầu theo quy định của pháp luật.

3. Đơn vị có tài sản: Trung tâm Phụ nữ và Phát triển – Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

4. Tham khảo hồ sơ, bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ 08h00' ngày 22/6/2022 đến 16h00' ngày 11/7/2022 (trừ thứ bảy, chủ nhật) tại: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

5. Xem tài sản: Từ 08h00'-16h00' ngày 07/7/2022 và ngày 08/7/2022 tại Trung tâm Phụ nữ và Phát triển - Số 20 Thụy Khuê, phường Thụy Khuê, quận Tây Hồ, thành phố Hà Nội.

6. Nộp tiền đặt trước: Bằng hình thức nộp tiền vào tài khoản Công ty từ ngày 11/7/2022 đến ngày 13/7/2022.

Tiền đặt trước của khách hàng nộp phải báo có về tài khoản của Công ty trước 17h00' ngày 13/7/2022.

7. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng mua hồ sơ, đăng ký tham gia đấu giá, xem tài sản, nộp tiền đặt trước theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên và có đủ điều kiện theo Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy chế đấu giá.

8. Phương thức và hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên

9. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:

- Thời gian tổ chức đấu giá: 14h30' ngày 14/7/2022.

- Địa điểm tổ chức đấu giá: Trụ sở Công ty Đấu giá hợp danh VNA; Địa chỉ: Số 81 khu Đại An, tập thể Học viện An Ninh (Số 66 đường 19/5), phường Văn Quán, quận Hà Đông, thành phố Hà Nội.

Thời gian làm việc trong giờ hành chính. Liên hệ ĐT: 024.85856595.

Nơi nhận:

- Khách hàng;
- Lưu: VNA.

GIÁM ĐỐC

Nguyễn Thị Hằng