

Thừa Thiên Huế, ngày 20 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẦU GIÁ
Cho thuê có thời hạn các kiốt, lô tại chợ A Lưới,
huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế

Trung tâm Dịch vụ đầu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế phối hợp với Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới tổ chức đầu giá cho thuê có thời hạn các kiốt và lô tại chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế như sau:

1. Tên tài sản, số lượng của tài sản, thời hạn cho thuê, giá khởi điểm, tiền đặt trước, bước giá

TT	Kí hiệu Ki ốt	Diện tích (m ²)	Ngành nghề KD	Giá khởi điểm (đồng/năm)	Giá khởi điểm tổ chức đầu giá (đồng/15năm)	Tiền đặt trước (đồng)	Bước giá (đồng)	Ghi chú
A Khối A: Dây khối Kiốt đường Hồ Chí Minh								
1	A2	15,6	Điện tử, đồng hồ, vàng bạc, mắt kính, thuốc tây, salon xe máy, tạp hóa	12.168.000	182.520.000	36.000.000	4.000.000	
2	A3	15,6		13.104.000	196.560.000			02 mặt tiền
3	A4	15,6		12.168.000	182.520.000			
4	A5	15,6		13.104.000	196.560.000			02 mặt tiền
B Khối D: Dây khối Kiốt đường Konh Hư								
1	D3	8,9	Tạp hóa, VPP, đồ chơi trẻ em, làm tóc, VTNN, thú y, thức ăn gia súc, khí gas, lương thực, công cụ, DV khác	6.408.000	96.120.000	19.000.000	2.000.000	
2	D5	8,9		6.408.000	96.120.000			
3	D10	6,2		4.092.000	61.380.000	12.000.000	1.500.000	
4	D11	6,2		4.092.000	61.380.000			
C Đình giữa song song với đường Động Tiên Công								
1	ĐG24	5	Rau củ quả	2.100.000	31.500.000	6.000.000	500.000	
2	ĐG28	5		2.400.000	36.000.000	7.200.000	700.000	02 mặt tiền
3	ĐG49	5		2.400.000	36.000.000	7.200.000	700.000	02 mặt tiền
4	ĐG50	6	Hàng trái cây, chuối	2.880.000	43.200.000	8.000.000	800.000	02 mặt tiền
5	ĐG69	4	Hàng cá	1.920.000	28.800.000	5.600.000	500.000	02 mặt tiền
Tổng cộng: 13 lô					1.248.660.000			

2. Mục đích, chức năng, thời hạn cho thuê: Theo Quyết định số 2804/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt phương án cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại chợ A Lưới, thị trấn A Lưới. Thời hạn cho thuê: **15 năm**, trả tiền một lần.

3. Nơi có tài sản đấu giá: Tại vị trí các ki ốt, lô thuộc Chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế.

4. Người có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới.

5. Giấy tờ kèm theo tài sản: Quyết định số 2787/QĐ-UBND ngày 09/10/2021 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt Phương án bố trí, sắp xếp lại ngành nghề kinh doanh sử dụng điểm kinh doanh tại chợ A Lưới; Quyết định số 2803/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt mức giá khởi điểm cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại Chợ A Lưới; Quyết định số 2804/QĐ-UBND ngày 11/11/2021 của UBND huyện A Lưới về việc phê duyệt Phương án cho thuê quyền sử dụng điểm kinh doanh tại Chợ A Lưới; Bản vẽ phân lô mặt bằng kiốt và lô; Quyết định số 1836/QĐ-UBND ngày 25/5/2022 của UBND huyện A Lưới về việc hủy kết quả trúng đấu giá cho thuê có thời hạn quyền sử dụng điểm kinh doanh (Đợt 2) tại Chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới; Quyết định số 1963/QĐ-UBND ngày 08/6/2022 của UBND huyện A Lưới về việc hủy kết quả trúng đấu giá cho thuê có thời hạn quyền sử dụng điểm kinh doanh (Đợt 2) tại Chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới; Công văn số 51/TCKH-TC ngày 13 tháng 6 năm 2022 của Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới về việc tiếp tục tổ chức đấu giá cho thuê điểm kinh doanh có thời hạn tại Chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới.

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Thời hạn, địa điểm xem tài sản và hồ sơ liên quan đến tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến ngày 11/7/2022 tại các Kiốt, lô thuộc Chợ A Lưới, thị trấn A Lưới, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản đến ngày 06/7/2022 để được Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới và Ban Quản lý Công trình công cộng và Dịch vụ công ích huyện A Lưới tổ chức, hướng dẫn xem tài sản.

7. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết việc đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 11/7/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

8. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước:

a. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá:

- 100.000 đồng/hồ sơ các kiốt/lô từ trên 20 triệu đồng đến 50 triệu đồng.
- 150.000 đồng/hồ sơ các kiốt/lô từ trên 50 triệu đồng đến 100 triệu đồng.
- 200.000 đồng/hồ sơ các kiốt/lô từ trên 100 triệu đồng đến 500 triệu đồng.

b. Tiền đặt trước: Khách hàng nộp trong giờ hành chính từ ngày 11/7/2022 đến 17 giờ 00 ngày 13/7/2022 và nộp vào tài khoản số 017959899999 của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tại Ngân hàng TMCP Bưu Điện Liên Việt (Lienvietpostbank) - Chi nhánh Huế.

Nội dung ghi trong giấy nộp tiền hoặc chuyển khoản ghi: Họ, tên người đăng ký đấu giá, nộp tiền đặt trước đấu giá Chợ A Lưới (Ví dụ: Nguyễn Văn A nộp tiền đặt trước đấu giá Chợ A Lưới, Khối A).

9. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

a. Thời gian, địa điểm đăng ký, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:

- Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 11/7/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

- Từ 08 giờ 00 đến 11 giờ 30 ngày 11/7/2022 Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tại Bến xe A Lưới, xã A Ngo, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế.

b. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức, cá nhân có nhu cầu sử dụng kiốt, lô theo đúng mục đích cho thuê (ngành hàng kinh doanh) đã được phê duyệt. Trong mỗi kiốt, lô thì một hộ gia đình chỉ được một cá nhân tham gia đấu giá (theo hộ khẩu); Với điều kiện có Đơn đăng ký đấu giá tài sản (theo mẫu do Trung tâm phát hành), chấp nhận giá khởi điểm, Quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm ban hành; Nộp Hồ sơ tham gia đấu giá và tiền đặt trước theo đúng thời gian quy định.

10. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 ngày 14/7/2022 tại Hội trường Nhà văn hóa xã A Ngo, huyện A Lưới, tỉnh Thừa Thiên Huế.

11. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Hình thức đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá; Theo phương thức trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trên liên hệ tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: 17 Nguyễn Văn Linh, phường An Hoà, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; Điện thoại: 0234.3501567 - 0913462524, website: daugiatthue.com; Phòng Tài chính - Kế hoạch huyện A Lưới, điện thoại: 0234.3878228 hoặc Ban Quản lý Công trình công cộng và Dịch vụ công ích A Lưới./.

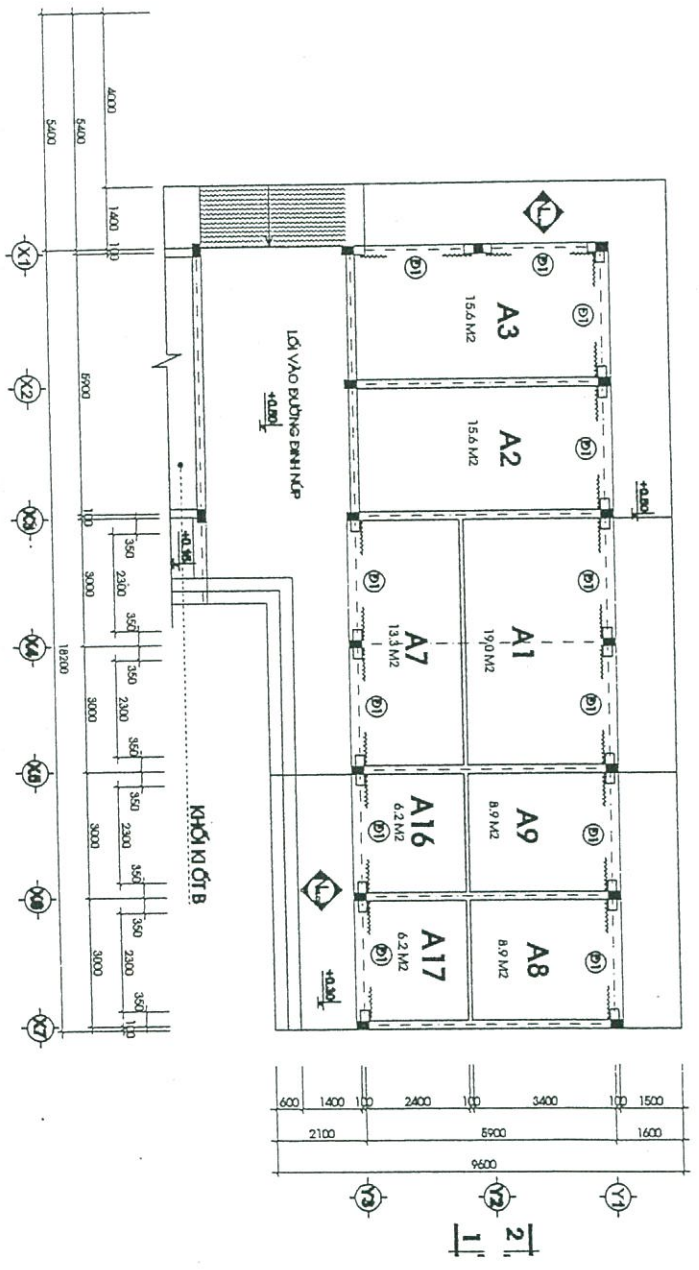
Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản;
- Trang TTĐT về tài sản Nhà nước;
- Công TTĐT tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Ủy ban nhân dân huyện A Lưới;
- Công an huyện A Lưới;
- Phòng Tài chính - Kế hoạch, Kinh tế - Hạ tầng huyện A Lưới;
- Niêm yết tại UBND thị trấn A Lưới, UBND xã A Ngo; Nhà văn hóa xã A Ngo; Nơi có tài sản đấu giá;
- BQL CTCC và DVCI A Lưới, Bến xe huyện A Lưới;
- Niêm yết công khai tại Trung tâm DVĐGTS,
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu VT, HSDG (M.15)



Phan Tiến Dũng

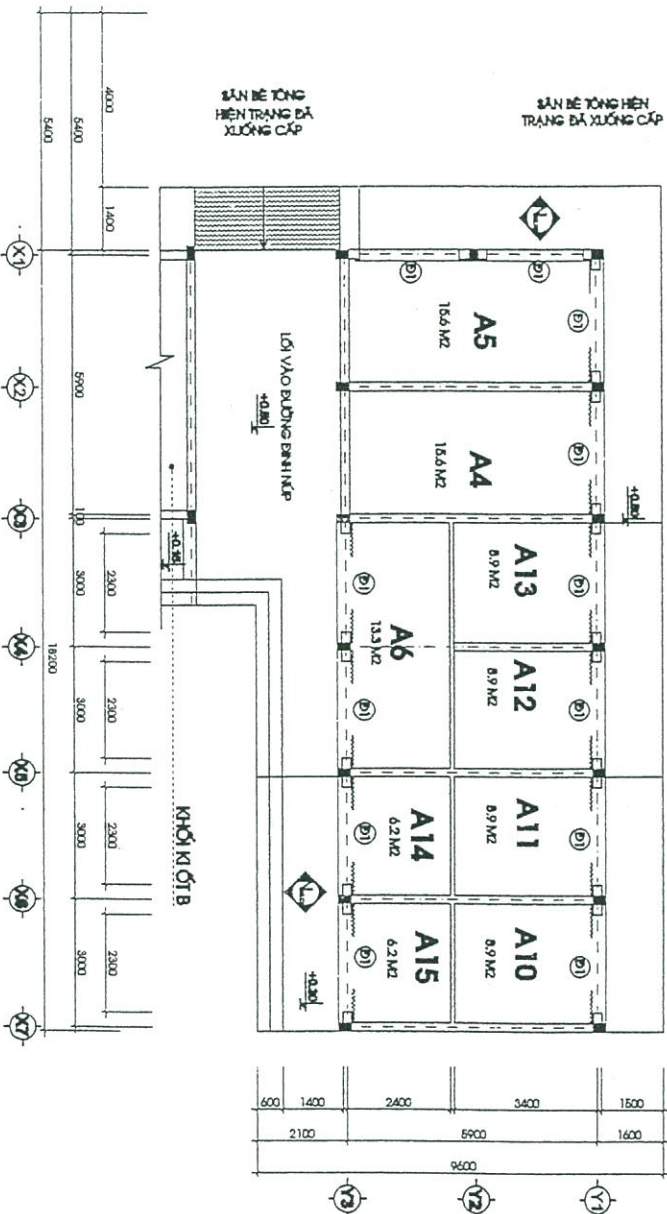
PHẦN LỘ KHỐI KÌ ỚT A (KONH HỰ)



GHI CHÚ: A1 (19 M²)

- A2 - A5: (15.6 M²)
- A6 - A7: (13.3 M²)
- A8 - A13 (8.9 M²)
- A14 - A17: (6.2 M²)

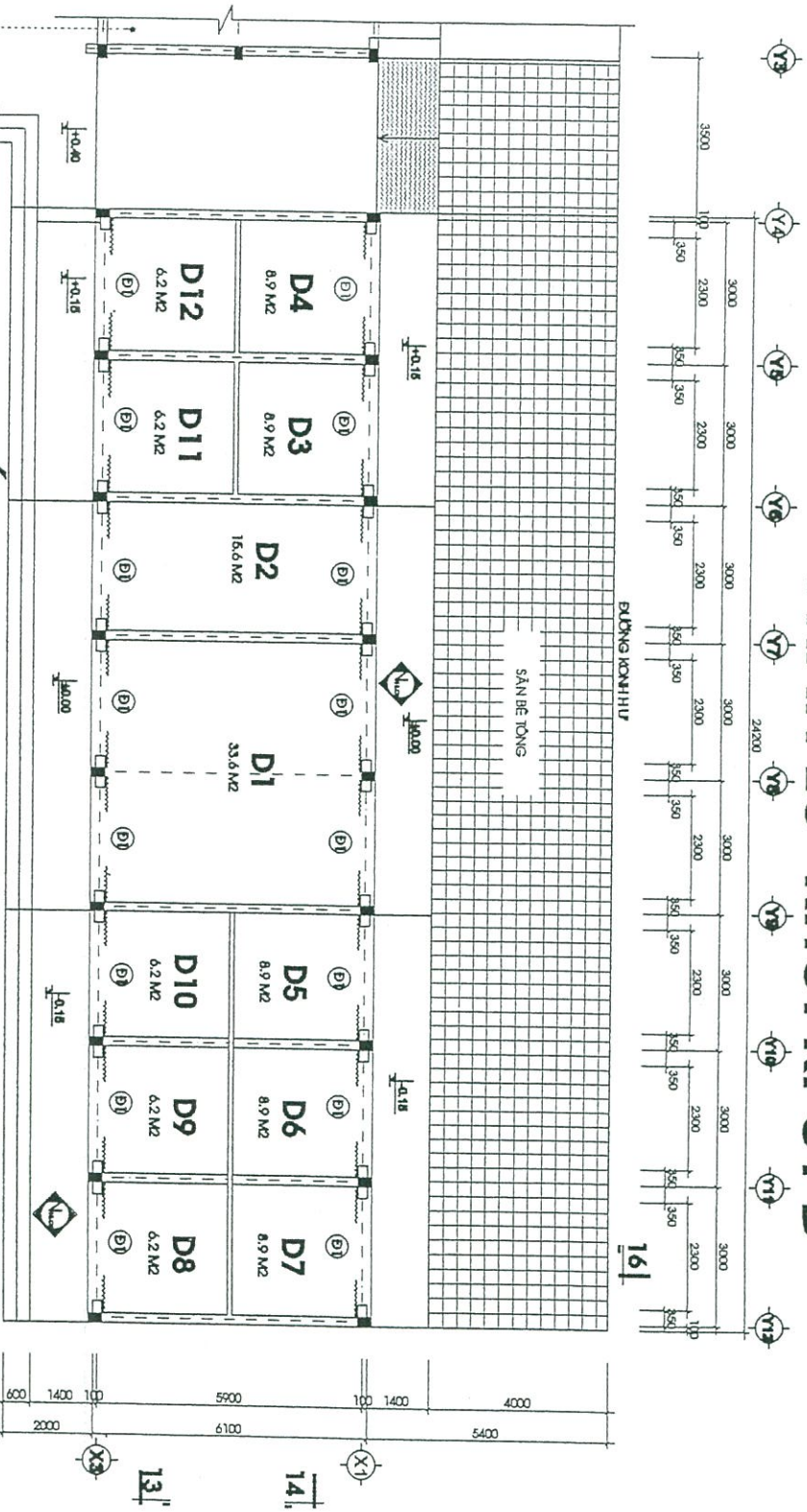
PHÂN LÔ KHỐI KI ỒT A (ĐÌNH NÚP)



GHI CHÚ: A1 (19 M²)

- A2 - A5: (15.6 M²)
- A6 - A7: (13.3 M²)
- A8 - A13 (8.9 M²)
- A14 - A17: (6.2 M²)

PHÂN LỘ KHỐI KÌ ỚT D



GHI CHÚ:

- D1: (33.6 M2)
- D2: (15.6 M2)
- D3-D7: (8.9 M2)
- D8-D12: (6.2 M2)

