

THÔNG BÁO

Bán thanh lý tài sản công theo hình thức niêm yết giá

- Căn cứ Luật quản lý, sử dụng tài sản công số 15/2017/QH14 ngày 21/6/2017.
- Căn cứ Nghị định số 151/2017/NĐ-CP ngày 26 tháng 12 năm 2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công,
- Căn cứ Thông tư số 144/2017/TT-BTC ngày 29 tháng 12 năm 2017 của Bộ Tài chính hướng dẫn một số nội dung của Nghị định 151/2017/NĐ-CP ngày 26/12/2017 của Chính phủ quy định chi tiết một số điều của Luật Quản lý, sử dụng tài sản công.
- Căn cứ quyết định số 4732/QĐ- UBND ngày 28 tháng 9 năm 2022 của UBND Huyện Đông Hưng- Tỉnh Thái Bình về việc thanh lý tài sản công của UBND xã Phú Châu.

- Căn cứ chứng thư thẩm định giá số 4071/2022/CT- TĐG/AVC ngày 12 tháng 10 năm 2022 của công ty TNHH định giá Châu Á.

- Căn cứ công văn số 43/TĐ- KTHT ngày 10 tháng 5 năm 2023 của Phòng Kinh tế Hạ tầng Huyện Đông Hưng về việc thông báo kết quả thẩm định dự toán phá dỡ nhà làm việc Trụ sở UBND xã Phú Châu, Huyện Đông Hưng.

Hội đồng thanh lý tài sản công của UBND xã Phú Châu- Huyện Đông Hưng- Tỉnh Thái Bình thông báo đến các cơ quan, tổ chức, đơn vị, doanh nghiệp, cá nhân có nhu cầu mua tài sản thanh lý như sau:

1- Cơ quan được giao nhiệm vụ tổ chức bán thanh lý tài sản: Hội đồng thanh lý tài sản thuộc UBND xã Phú Châu- Huyện Đông Hưng- Tỉnh Thái Bình.

Địa chỉ: Thôn Phạm, Xã Phú Châu- Huyện Đông Hưng- Tỉnh Thái Bình.

2- Mã số cuộc bán niêm yết giá: NY01-2023-UBNDPC

3 - Tên tài sản: Nhà làm việc trụ sở UBND xã Phú Châu.

- Năm đưa vào sử dụng: 1986

- Số tầng: 02 tầng. Diện tích xây dựng: 150 m², diện tích sàn sử dụng: 240 m²

- Nguyên giá: 227.001.160 đồng. Giá trị khấu hao: 227.001.160 đồng, Giá trị còn lại: 0 đồng.

- **Giá bán tài sản: 18.855.000 đồng** (Bằng chữ: Mười tám triệu tám trăm năm mươi lăm ngàn đồng chẵn).

4- Số tiền đặt trước và hình thức nộp tiền đặt trước:

- Người đăng ký mua tài sản phải đặt trước 1.900.000 đồng (tương đương với 10% so với giá niêm yết số làm tròn - *Bằng chữ: Một triệu chín trăm ngàn đồng*)

- Hình thức nộp tiền đặt trước: Bằng tiền mặt tại Trụ sở UBND xã Phú Châu.

- Sau khi xác định được đơn vị hoặc cá nhân mua tài sản, Hội đồng thanh lý tài sản UBND xã Phú Châu- Huyện Đông Hưng- Tỉnh Thái Bình sẽ trả lại số tiền đặt trước cho đơn vị hoặc cá nhân đăng ký nhưng không mua được tài sản.

5- Địa điểm và thời hạn xem tài sản:

Địa điểm: Trụ sở làm việc cũ UBND Xã Phú Châu, Thôn Phạm, xã Phú Châu, Huyện Đông Hưng, Tỉnh Thái Bình.

Thời hạn (07 ngày) : trong giờ hành chính, từ ngày 08 / 6 /2023.

6- Quy định người không được tham gia mua tài sản:

Người không có năng lực hành vi dân sự, người bị mất hoặc bị hạn chế năng lực hành vi dân sự, người có khó khăn trong nhận thức, làm chủ hành vi hoặc người tại thời điểm đăng ký mua tài sản không nhận thức, làm chủ được hành vi của mình;

Người có thẩm quyền quyết định bán tài sản; người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

Cha, mẹ, vợ, chồng, con, anh ruột, chị ruột, em ruột của người có thẩm quyền quyết định bán tài sản, người trực tiếp giám định, đánh giá lại giá trị tài sản;

7- Thời hạn đăng ký và nộp tiền đặt trước: Từ 08 giờ ngày 08/ 6 /2023 đến trước 16 giờ 00 ngày 14 / 6/ 2023 (Không kể thứ 7, Chủ nhật, trong giờ hành chính) tại địa chỉ: Phòng trực 1 cửa tiếp nhận và trả kết quả UBND xã Phú Châu- Huyện Đông Hưng- Tỉnh Thái Bình

8- Thời gian, địa điểm lựa chọn người được quyền mua tài sản:

- Thời gian: Vào lúc 08 giờ 00 ngày 16 tháng 6 năm 2023

- Địa điểm: Trụ sở làm việc UBND xã Phú Châu- Huyện Đông Hưng- Tỉnh Thái Bình

9- Quy định khác về việc mua tài sản:

- Người tham gia mua tài sản:

+ Đối với doanh nghiệp: Khi đi phải mang theo giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh, giấy giới thiệu của doanh nghiệp và chứng minh thư nhân dân hoặc căn cước công dân của cá nhân đi mua.

+ Đối với cá nhân: khi đi phải mang theo chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân.

- Phiếu đăng ký mua tài sản do UBND xã Phú Châu, Huyện Đông Hưng, Tỉnh Thái Bình phát cho người đăng ký mua tài sản

- Trường hợp người đăng ký mua tài sản không có mặt đúng thời gian tổ chức bốc thăm thì sẽ không được tham gia mua tài sản.

- Người được quyền mua tài sản chịu mọi chi phí liên quan đến bốc xếp, vận chuyển tài sản,

Thông báo này thay cho giấy mời và được niêm yết công khai tại Trụ sở UBND xã, thông báo trên hệ thống loa truyền thanh của UBND xã Phú Châu- Huyện Đông Hưng- Tỉnh Thái Bình và trên trang thông tin điện tử về Tài sản công./.

Nơi nhận:

- Niêm yết tại Trụ sở UBND xã.
- Đài TT xã
- Trang <http://Taisancong.vn>
- Lưu VT

CHỦ TỊCH

Phạm Thế Chung