

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH GÒ CÔNG**

Số: 1187/TB-HDGC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thị xã Gò Công, ngày 08 tháng 6 năm 2023

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá

1.1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ:
Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Trường THPT Huỳnh Văn Sâm. Địa chỉ: Khu
4, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

**2. Tên tài sản, giá khởi điểm, nơi có tài sản, số lượng, chất lượng và giấy
tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá:**

2.1. Tên tài sản đấu giá:

+ Tài sản 1: Cho thuê mặt bằng bán căn tin. Diện tích: 240m². Giá khởi điểm:
6.600.000 đồng/tháng. Thời gian thuê là 03 năm kể từ ngày ký hợp đồng cho thuê,
mỗi năm học tính 09 tháng. Tương ứng: 178.200.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

+ Tài sản 2: Cho thuê mặt bằng giữ xe. Diện tích: 110m². Giá khởi điểm:
6.500.000 đồng/tháng. Thời gian thuê là 03 năm kể từ ngày ký hợp đồng cho thuê,
mỗi năm học tính 09 tháng. Tương ứng: 175.500.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

2.2. Số lượng: 02 tài sản

2.3. Nơi có tài sản đấu giá: Tại Trường THPT Huỳnh Văn Sâm. Địa chỉ: Khu
4, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

2.4. Chất lượng: Đang hoạt động bình thường.

2.5. Giấy tờ về quyền sở hữu tài sản đấu giá:



+ Công văn số 4513/UBND-KTTC ngày 24 tháng 10 năm 2019 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc sử dụng tài sản công để cho thuê các đơn vị sự nghiệp trực thuộc Sở Giáo dục và Đào tạo.

+ Quyết định số 97/QĐ-THPTHVS ngày 19 tháng 05 năm 2023 của Trường THPT Huỳnh Văn Sâm về việc thành lập Hội đồng xác định giá khởi điểm cho thuê mặt bằng bán căn tin, giữ xe của Trường THPT Huỳnh Văn Sâm .

+ Đề án số 01/ĐA-HIVS ngày 16 tháng 04 năm 2019 của Trường THPT Huỳnh Văn Sâm về việc sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích cho thuê ở Trường THPT Huỳnh Văn Sâm.

+ Biên bản số 01/BB-THPTHVS ngày 19 tháng 5 năm 2023 của Trường THPT Huỳnh Văn Sâm về việc họp xác định giá khởi điểm cho thuê mặt bằng bán căn tin, giữ xe của Trường THPT Huỳnh Văn Sâm.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

3.1. Thời gian xem tài sản đấu giá: Ngày 15 và ngày 16 tháng 6 năm 2023 liên tục trong giờ hành chính.

3.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá: Tại Trường THPT Huỳnh Văn Sâm. Địa chỉ: Khu 4, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

4. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

4.1. Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/6/2023 đến 17 giờ ngày 03/7/2023 (trong giờ hành chính)

4.2. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 08/6/2023 đến 17 giờ ngày 03/7/2023 (trong giờ hành chính)

4.3. Địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

5. Bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

5.1. Bước giá:

+ Tài sản 1: 500.000 đồng/tháng. Tương ứng: 13.500.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

+ Tài sản 2: 500.000 đồng/tháng. Tương ứng: 13.500.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

5.2. Tiền đặt trước:

+ Tài sản 1: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng)

+ Tài sản 2: 30.000.000 đồng (Ba mươi triệu đồng)

5.3. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 03,04,05 tháng 7 năm 2023 trong giờ hành chính

- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công.

- **Lưu ý:** Công ty Đấu giá hợp danh Gò Công không chấp nhận việc nộp tiền đặt trước thay cho người khác đã đăng ký tham gia đấu giá cùng thuê 01 tài sản. Người được nộp tiền thay không được phép tham gia phiên đấu giá.

5.4. Tiền mua hồ sơ:

+ Tài sản 1: 200.000 đồng/hồ sơ

+ Tài sản 2: 200.000 đồng/hồ sơ

(Áp dụng mức phí theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ tài chính về quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản)

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

6.1. Điều kiện đăng ký:

+ Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thuê tài sản

+ Giữa vợ và chồng chỉ được đăng ký 01 người.

+ Một người đứng tên nhiều tổ chức hoặc hộ gia đình chỉ được đăng ký một tổ chức hoặc một hộ gia đình.

6.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Đối với cá nhân: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực giấy chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền được thực hiện theo quy định của pháp luật.

+ Đối với tổ chức: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực giấy chứng minh nhân dân hoặc căn cước công dân của người đại diện theo pháp luật hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế khác; Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền được thực hiện theo quy định của pháp luật.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá

- Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng hồ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá

- **Thời gian:** Bắt đầu lúc 09 giờ 00 phút ngày 06 tháng 7 năm 2023
- **Địa điểm:** Tại Trường THPT Huỳnh Văn Sâm. Địa chỉ: Khu 4, thị trấn Cái Bè, huyện Cái Bè, tỉnh Tiền Giang.

Điều 9. Quy định khác:

- Đối với tài sản 1: Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện đúng quy định tại Khoản 1 Điều 22 Luật an toàn thực phẩm và Nghị định số 15/2018/NĐ-CP ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật An toàn thực phẩm.

- Đối với tài sản 2: Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện việc thu phí dịch vụ trông giữ xe theo đúng quy định tại Quyết định số 02/2017/QĐ-UBND ngày 23 tháng 02 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về quyết định quy định giá dịch vụ trông giữ xe trên địa bàn tỉnh Tiền Giang.



Phản ánh của...