

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ  
HỢP DANH VIỆT LINH**

Số: 20/TB-ĐG  
V/v Đấu giá quyền sử dụng đất

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Phú Thọ, ngày 26 tháng 7 năm 2021

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT**

**1. Tên, địa chỉ cơ quan có tài sản đấu giá:** Trung tâm Phát triển quỹ đất  
(Địa chỉ: Đường Quang Trung, phường Dữu Lâu, TP. Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

**2. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá hợp danh Việt  
Linh (Địa chỉ: Số nhà 2436, đường Hùng Vương, phường Vân Cờ, thành phố Việt  
Trì, tỉnh Phú Thọ)

**3. Tên tài sản, giá khởi điểm, bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:**

Quyền sử dụng đối với 18 (mười tám) ô đất ở tại phường Bến Gót, thành  
phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ. Cụ thể như sau:

STT	Tên thửa đất, ô đất	Diện tích (m <sup>2</sup> )	Giá khởi điểm (đồng/m <sup>2</sup> )	Thành tiền (đồng/ô)	Bước giá (đồng/m <sup>2</sup> )	Tiền đặt trước (đồng/ô)
1	B10-1	146	10.560.000	1.536.480.000	200.000	250.000.000
2	B10-2	150	9.600.000	1.440.000.000	200.000	250.000.000
3	B11-1	144	10.010.000	1.436.435.000	200.000	250.000.000
4	B11-2	148	9.100.000	1.346.800.000	200.000	250.000.000
5	D4-1	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
6	D4-2	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
7	D4-3	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
8	D4-4	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
9	D4-5	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
10	D4-6	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
11	D4-7	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
12	D4-8	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
13	D4-9	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
14	D4-10	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
15	D4-11	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
16	D4-12	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
17	D4-13	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
18	D4-14	90	9.100.000	819.000.000	200.000	150.000.000
<b>TỔNG CỘNG</b>				<b>17.225.715.000</b>		<b>3.100.000.000</b>

- Phí mua hồ sơ: 500.000 đồng/ 1 hồ sơ.

**4. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, theo phương thức trả giá lên.

**5. Thời gian, địa điểm buổi công bố giá:** Vào hồi 08 giờ 00 phút, ngày 16/8/2021 tại Hội trường tầng 3 Nhà Hành chính hiệu bộ - Trường Đại học Hùng Vương (Địa chỉ: Phường Nông Trang, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

**6. Thời gian, địa điểm xem tài sản, bán hồ sơ tham gia đấu giá:**

- Thời gian, địa điểm xem tài sản: Người đăng ký tham gia đấu giá đăng ký với Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh để xem tài sản vào ngày 05/8/2021 và ngày 06/8/2021 (trong giờ hành chính), tại thực địa khu đất đấu giá.

- Thời gian, địa điểm bán hồ sơ: Từ ngày thông báo đến hết 16 giờ 30 phút ngày 13/8/2021 (trong giờ hành chính) tại Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh (Địa chỉ: Số nhà 2436, đường Hùng Vương, phường Vân Cơ, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

**7. Thời gian, địa điểm nhận đăng ký tham gia đấu giá, nhận tiền đặt trước:**

- Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá qua đường bưu chính: Trước 16 giờ 30 phút ngày 13/8/2021 (Các trường hợp hồ sơ nhận sau 16 giờ 30 phút ngày 13/8/2021 tính theo dấu đến của bưu chính sẽ là hồ sơ không hợp lệ và không đủ điều kiện tham gia đấu giá (Trung tâm Phát triển quỹ đất và Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh sẽ không tiếp nhận những hồ sơ nộp không đúng thời gian quy định và không chịu bất kỳ trách nhiệm nào đối với các hồ sơ này).

- Địa chỉ nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh (Địa chỉ: Số nhà 2436, đường Hùng Vương, phường Vân Cơ, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ).

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Khách hàng nộp tiền đặt trước từ ngày 11/8/2021 đến trước 16 giờ 30 phút ngày 13/8/2021 vào tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh (Tiền đặt trước của người tham gia đấu giá phải được báo có trong tài khoản của Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh trước 16 giờ 30 phút ngày 13/8/2021 mới được coi là hợp lệ).

Tài khoản số: **18001011811820** tại Ngân hàng TMCP Hàng Hải Việt Nam - CN Phú Thọ. Đơn vị thụ hưởng: Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh.

Khi nộp tiền đặt trước, người tham gia đấu giá ghi nội dung: “Họ và tên, số CMND/CCCD, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá Quyền sử dụng đất tại phường

Bến Gót ngày 16/8/2021”, mà không phải ghi rõ tham gia đấu giá ô đất nào. Một giấy nộp tiền chỉ được dùng để đặt trước cho một ô đất (không nộp gộp tiền đặt trước của nhiều ô đất vào một phiếu nộp tiền). Ví dụ: Nguyễn Văn A, CMND số 131 268 368, nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá Quyền sử dụng đất tại phường Bến Gót ngày 16/8/2021).

Lưu ý: Khách hàng nộp tiền đặt trước đề nghị ngân hàng cấp hai liên phiếu nộp tiền đặt trước, 01 liên khách hàng giữ, 01 liên khách hàng nộp cho Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh vào 07 giờ 45 phút, ngày 16/8/2021.

**8. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức nộp đủ hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và quy định khác của pháp luật có liên quan.

*\* Do tình hình dịch bệnh COVID-19 đang có diễn biến hết sức phức tạp trên toàn quốc nói chung cũng như tại tỉnh Phú Thọ nói riêng nên để đảm bảo an toàn quy định về phòng chống dịch bệnh nên Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh đề nghị các khách hàng tham gia buổi công bố giá đeo khẩu trang và sát khuẩn tay trước khi tham dự buổi công bố giá và giữ khoảng cách an toàn. Thời gian và địa điểm buổi công bố giá có thể thay đổi do tình hình dịch bệnh COVID-19.*

**\*Chi tiết liên hệ:** (trong giờ hành chính)

- Công ty Đấu giá hợp danh Việt Linh - Địa chỉ: Tầng 2, toà nhà LTA, số nhà 2436, đường Hùng Vương, phường Vân Cờ, thành phố Việt Trì, tỉnh Phú Thọ  
- ĐT: 02103.898.179.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm Phát triển quỹ đất;
- UBND phường Bến Gót;
- Báo Phú Thọ;
- Công TTĐT Cục QLCS - BTC (www.taisancong.vn);
- Công TTĐTQG về ĐGTS - BTP;
- Các tổ chức, cá nhân tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HSDG.

**TỔNG GIÁM ĐỐC**  
  
  
**Nguyễn Việt Long**