

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH - CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
MINH THẮNG **Độc lập – Tự do – Hạnh phúc**

Số: 144/TB-ĐG.MT

Cần Thơ, ngày 01 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO

**Về việc đấu giá tài sản cho thuê Kios chợ Vĩnh Thạnh, xã Vĩnh Thạnh;
 Kios chợ Đất Sét, xã Mỹ An Hưng B và Kios chợ Mương Điều xã Tân Khánh Trung,
 trên địa bàn huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp (lần 2)**

Căn cứ Công văn số 22/UBND-KTN ngày 14 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò, về việc chủ trương cho gia hạn hợp đồng và đấu giá cho thuê Kios chợ Vĩnh Thạnh, Kios chợ Đất Sét và Kios chợ Mương Điều;

Căn cứ Công văn số 1335/TCKH-QLCS ngày 01 tháng 7 năm 2022 của Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện lấp Vò, về việc đề nghị tiếp tục tổ chức đấu giá cho thuê Kios chợ Vĩnh Thạnh, Kios chợ Đất Sét và Kios chợ Mương Điều (lần 02);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 06/2022/HĐĐG - MT ngày 03/06/2022 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng với Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện lấp Vò;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá lần thứ hai số 02/PL – ĐG.MT ký kết ngày 01/07/2022 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng với Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện lấp Vò.

Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng. Địa chỉ: Số 151/61A Trần Hoàng Na, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ; thông báo đấu giá tài sản.

Người có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện lấp Vò. Địa chỉ: QL80, khóm Bình Thạnh 1, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

1. Tài sản đấu giá, thời gian khai thác; Giá khởi điểm; Tiền hồ sơ; Tiền đặt trước của tài sản:

Đấu giá cho thuê Kios chợ Vĩnh Thạnh, Kios chợ Đất Sét và Kios chợ Mương Điều trên địa bàn huyện Lấp Vò, cụ thể:

DVT: Đồng

STT	Tên kios chợ	Số kios	Tổng giá khởi điểm của 05 năm
1	Kios Chợ Vĩnh Thạnh	23	814.023.000
2	Kios Chợ Đất Sét	34	763.819.531
3	Kios Chợ Mương Điều	15	556.679.750
	Tổng cộng	72	2.134.522.281

(Thông tin chi tiết từng kios có danh sách đính kèm)

Thời gian cho thuê: 05 năm tính từ ngày 01/08/2022 đến 30/06/2027.

Tổng giá khởi điểm cho thuê 5 năm: 2.134.522.281 đồng (Bằng chữ: Hai tỷ, một trăm ba mươi bốn triệu, năm trăm hai mươi hai ngàn, hai trăm tám mươi mốt đồng). Giá khởi điểm đã bao gồm bước trả giá.

2. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết đến hết ngày 18/07/2022 (Giờ hành chính). Tại nơi có tài sản đấu giá, nơi tọa lạc tài sản;

3. Thời gian, địa điểm đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến hết 17 giờ ngày 18/07/2022 (Giờ hành chính); Tại Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lập Vò. Địa chỉ: QL80, khóm Bình Thạnh 1, thị trấn Lập Vò, huyện Lập Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: Thu theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC, ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản. (Chi tiết có danh sách đính kèm)

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 18/07/2022 đến ngày 20/07/2022 (Giờ hành chính);

Khách hàng tham gia đấu giá nộp một khoản tiền đặt trước tương đương 20% so với giá khởi điểm và được làm tròn số (Chi tiết có danh sách đính kèm), nộp vào tài khoản của Công ty đấu giá hợp danh Minh Thắng mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Lập Vò (BIDV Chi nhánh Lập Vò, Đồng Tháp).

* **Lưu ý:** Trường hợp khoản tiền đặt trước có giá trị dưới năm triệu đồng thì người tham gia đấu giá có thể nộp trực tiếp cho Công ty đấu giá hợp danh Minh Thắng. Khách hàng tham gia đấu giá có thể nộp tiền đặt trước trong thời hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải có thỏa thuận đồng ý của Công ty đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: Từ ngày khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá cho đến 15 giờ ngày 20/07/2022 (Giờ hành chính); Tại Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lập Vò. Địa chỉ: QL80, khóm Bình Thạnh 1, thị trấn Lập Vò, huyện Lập Vò, tỉnh Đồng Tháp.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (dự kiến): Lúc 08 giờ 00 ngày 21/07/2022 tại Hội trường Phòng Giáo dục – Đào tạo huyện Lập Vò. Địa chỉ: Khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lập Vò, huyện Lập Vò, tỉnh Đồng Tháp.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

8. Điều kiện và cách thức tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham, gia đấu giá (sau đây gọi chung là người tham gia đấu giá) thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá theo đúng quy định. Người tham gia đấu giá phải có đủ điều kiện theo quy định tại Điều 38 của Luật Đấu giá năm 2016 và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Khách hàng có nhu cầu xem kios cho thuê, đăng ký liên hệ tại Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lấp Vò, UBND các xã nơi có kios đấu giá cho thuê hoặc Văn phòng Công ty – điện thoại số 0292 375 9999 để biết thêm chi tiết.

Lưu ý: Thông báo này thay cho Thư mời tham dự đấu giá (Nếu có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Niêm yết các nơi theo quy định của pháp luật;
- Đăng Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Đăng phương tiện thông tin đại chúng;
- Đăng trang thông tin điện tử về tài sản Nhà nước;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lấp Vò;
- UBND nơi có tài sản đấu giá;
- Lưu: VT.



Nguyễn Ngọc Như





CÔNG TY ĐẦU GIÁ HỢP DANH MINH THẮNG
ĐẦU GIÁ CHO THUÊ KIOS CHỢ VĨNH THẠNH, MƯƠNG ĐIỀU, ĐẤT SÉT (LẦN 2)

Đvt: đồng

STT	Lô, kios số		Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm 5 năm	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Mặt hàng mua, bán
Tổng:				2.134.522.281	423.300.000	7.200.000	
I	Kios chợ Vĩnh Thạnh			814.023.000	161.200.000	2.300.000	
1	Lô A	4	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn
2	Lô A	6	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn
3	Lô A	8	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn
4	Lô A	10	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn
5	Lô A	12	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn
6	Lô B	1	10,5	45.223.500	9.000.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
7	Lô B	3	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
8	Lô B	4	10,5	39.570.563	7.900.000	100.000	Tạp hóa
9	Lô B	5	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
10	Lô B	7	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
11	Lô B	9	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
12	Lô B	10	10,5	39.570.563	7.900.000	100.000	Tạp hóa
13	Lô B	11	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
14	Lô B	12	10,5	39.570.563	7.900.000	100.000	Tạp hóa
15	Lô B	14	10,5	39.570.563	7.900.000	100.000	Tạp hóa
16	Lô C	4	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn, vải
17	Lô C	6	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn, vải
18	Lô C	8	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn, vải
19	Lô C	10	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn, vải
20	Lô D	3	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, may sửa quần áo, đồ chơi
21	Lô D	5	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, may sửa quần áo, đồ chơi
22	Lô D	7	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, may sửa quần áo, đồ chơi
23	Lô D	9	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, may sửa quần áo, đồ chơi
II	Kios chợ Mương Điều			556.679.750	110.400.000	1.500.000	



STT	Lô, kios số		Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm 5 năm	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Mặt hàng mua, bán
	Lô	Số					
1	Lô A	1.1	7,0	26.380.375	5.200.000	100.000	Tạp hóa
2	Lô A	8	12,0	45.223.500	9.000.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, đồ chơi trẻ em
3	Lô B	5	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	BB quần áo may sẵn
4	Lô B	6	12,0	45.223.500	9.000.000	100.000	BB quần áo may mặc
5	Lô B	11	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	BB tạp hóa
6	Lô B	12	8,0	34.456.000	6.800.000	100.000	BB tạp hóa
7	Lô C	1	8,0	34.456.000	6.800.000	100.000	BB vải sớ
8	Lô C	1.1	7,0	26.380.375	5.200.000	100.000	Thợ may
9	Lô C	2	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	BB tạp hóa
10	Lô C	3	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	Quần áo may sẵn
11	Lô C	9	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	Dụng cụ gia đình
12	Lô D	1	8,0	34.456.000	6.800.000	100.000	tạp hóa
13	Lô D	2	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	tạp hóa
14	Lô D	3	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	tạp hóa
15	Lô D	5	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	nhôm nhựa, sành sứ
III	Kios chợ Đất Sét			763.819.531	151.700.000	3.400.000	
1	Lô Q4	Kios số 04	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán tạp hóa
2	Lô Q5	Kios số 05	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán tạp hóa
3	Lô Q6	Kios số 06	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán tạp hóa
4	Lô Q11	Kios số 11	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán tạp hóa
5	Lô Q13	Kios số 13	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán tạp hóa
6	Lô Q14	Kios số 14	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán tạp hóa
7	Lô Q15	Kios số 15	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán tạp hóa
8	Lô Q21	Kios số 21	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán quần áo may sẵn
9	Lô Q22	Kios số 22	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán quần áo may sẵn
10	Lô Q23	Kios số 23	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán quần áo may sẵn
11	Lô Q26	Kios số 26	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi sách
12	Lô Q27	Kios số 27	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi sách
13	Lô Q28	Kios số 28	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi sách

: 02-C.
ÔNG TY
HÀ HỢP DANH
THÀNH
 TIÊU - TP. C.

STT	Lô, kios số		Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm 5 năm	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Mặt hàng mua, bán
	Lô	Số					
14	Lô Q29	Kios số 29	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi xách
15	Lô Q30	Kios số 30	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi xách
16	Lô Q31	Kios số 31	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi xách
17	Lô Q32	Kios số 32	6,25	26.918.750	5.300.000	100.000	Bán rau cải
18	Lô Q33	Kios số 33	6,25	26.918.750	5.300.000	100.000	Vàng bạc
19	Lô Q39	Kios số 39	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán quần áo may sẵn
20	Lô Q42	Kios số 42	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi xách
21	Lô Q43	Kios số 43	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi xách
22	Lô Q44	Kios số 44	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi xách
23	Lô Q45	Kios số 45	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi xách
24	Lô Q46	Kios số 46	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi xách
25	Lô Q51	Kios số 51	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán đồ câu lưới
26	Lô Q52	Kios số 52	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Bán đồ câu lưới
27	Lô Q57	Kios số 57	6,25	26.918.750	5.300.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mũ
28	Lô Q58	Kios số 58	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mũ
29	Lô Q59	Kios số 59	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mũ
30	Lô Q60	Kios số 60	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mũ
31	Lô Q61	Kios số 61	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mũ
32	Lô Q62	Kios số 62	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mũ
33	Lô Q63	Kios số 63	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mũ
34	Lô Q64	Kios số 64	6,25	26.918.750	5.300.000	100.000	Mua bán rau cải