



DANH MỤC 27 THỬA ĐẤT ĐẤU GIÁ TRÊN ĐỊA BÀN HUYỆN MƯỜNG KHƯƠNG

Đính kèm Thông báo số 14/2022/TB-DVLLC ngày 14/7/2022 Về việc đấu giá tài sản là quyền sử dụng đất của Công ty đấu giá hợp danh DVL - Chi nhánh Lào Cai

T	Vị trí	Số thửa	Tờ BĐ	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm/m ²	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
	Xã Pha Long							
1	Các thửa đất từ bưu điện văn hoá xã qua đôn biên phòng đến ngã ba đi cửa khẩu Lò Cỏ Chín (Từ điểm cách chợ 200m về hướng đi xã Tả Ngải Chồ đến ngã ba đi cửa khẩu Lò Cỏ Chín - theo QĐ số 65/2021/QĐ-UBND ngày 31/12/2021 của UBND tỉnh Lào Cai)	552	33	197.1	5,000,000	985,500,000	197,100,000	500,000
		1059	40	100	5,000,000	500,000,000	100,000,000	200,000
		1060	40	100	5,000,000	500,000,000	100,000,000	200,000
		1061	40	100	5,000,000	500,000,000	100,000,000	200,000
		1062	40	209.4	5,000,000	1,047,000,000	209,400,000	500,000
		1063	40	100	5,000,000	500,000,000	100,000,000	200,000
2	Xã Bản Lầu					-	-	
.1	Thửa đất từ cầu Na Pao đến giáp đất trạm vận hành điện lực xã	247	103	102.6	4,200,000	430,920,000	86,184,000	200,000
3	Thị trấn Mường Khương					-	-	

Vị trí	Số thửa	Tờ BĐ	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm/m ²	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
Thửa đất từ Đường nội thị - Đường nối từ QL4 (đầu cầu Tùng Lâu) đến chân dốc trung tâm y tế	70	117	167.1	3,000,000	501,300,000	100,260,000	500,000
Các thửa đất tại phố Sao Đỏ - từ cầu thác Sảng Chải đến ngã ba nối đường lên Tả Chư Phùng	334	72	146.3	2,400,000	351,120,000	70,224,000	200,000
Thửa đất tại đường bờ hồ: Từ sau trụ sở công an huyện đến đường giải phóng 11-11	235	160	959	6,500,000	3,196,830,000	639,366,000	500,000
Các thửa đất tại đường nội thị theo trục đường mới mở - từ cầu thác Sảng Chải đến QL4D (Chân núi Cô Tiên):	326	72	100	2,300,000	230,000,000	46,000,000	200,000
	327	72	100	2,300,000	230,000,000	46,000,000	200,000
	348	72	224.2	2,300,000	515,660,000	103,132,000	500,000
	349	72	224.2	2,300,000	515,660,000	103,132,000	500,000
Quỹ đất thuộc dự án Hạ tầng khu chợ cũ Mường Khương	41	162	84.4	5,000,000	422,000,000	84,400,000	200,000
	48	162	75.6	5,000,000	378,000,000	75,600,000	200,000

T	Vị trí	Số thửa	Tờ BĐ	Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm/m ²	Giá khởi điểm (đồng)	Tiền đặt trước (đồng)	Tiền mua hồ sơ (đồng)
5	Quỹ đất thuộc dự án Hạ tầng sắp xếp dân cư bến xe cũ	250	162	104.4	4,500,000	469,800,000	93,960,000	200,000
		251	162	91.7	4,500,000	412,650,000	82,530,000	200,000
		252	162	91.2	4,500,000	410,400,000	82,080,000	200,000
		253	162	92.3	4,500,000	415,350,000	83,070,000	200,000
		254	162	92.8	4,500,000	417,600,000	83,520,000	200,000
		256	162	93	4,500,000	418,500,000	83,700,000	200,000
		257	162	114.8	4,500,000	516,600,000	103,320,000	500,000
		258	162	101.9	4,500,000	458,550,000	91,710,000	200,000
		259	162	103.1	4,500,000	463,950,000	92,790,000	200,000
		260	162	103.3	4,500,000	464,850,000	92,970,000	200,000
		261	162	103.2	4,500,000	464,400,000	92,880,000	200,000
Tổng 27 thửa đất				4,081.6		15,716,640,000		

Giá khởi điểm trên chưa bao gồm lệ phí trước bạ và các khoản lệ phí phải nộp khi làm thủ tục cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất.