

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Đài Phát thanh và Truyền hình Thừa Thiên Huế phối hợp với Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế tổ chức đấu giá tài sản như sau:

1. Tài sản đấu giá, nơi có tài sản: Cho thuê tài sản mặt bằng tại tầng 2 tòa nhà 2 tầng Trung tâm Giao dịch Quảng cáo và Truyền thông - Đài Phát thanh và Truyền hình như sau: Tầng 2 của nhà 2 tầng móng cột BTCT, móng tường xây gạch, khung cột BTCT, tường mặt trước vách ngăn khung nhôm kính, tường các mặt còn lại xây gạch sơn silicat, cửa khung nhôm kính, cầu thang BTCT, bậc cấp cầu thang xây gạch ốp đá granit, lan can cầu thang khung sắt sơn tĩnh điện, tay vịn cầu thang gỗ, nền lát gạch men granit bóng, sàn mái BTCT, có lan san khung sắt mặt trước và mặt bên, có cầu thang độc lập lên phòng, công trình vệ sinh và nhà kho phía sau.

- Mục đích sử dụng tài sản cho thuê: Văn phòng giao dịch.

- Thời gian cho thuê tối đa: 05 năm (cụ thể thời gian được thỏa thuận khi ký hợp đồng cho thuê).

- Phương thức nộp tiền thuê tài sản: Trả tiền hàng năm.

* Nơi có tài sản đấu giá: Tầng 2 tòa nhà 2 tầng Trung tâm Giao dịch Quảng cáo và Truyền thông - Đài Phát thanh và Truyền hình, số 58 đường Hùng Vương, phường Phú Nhuận, thành phố Huế.

* Giấy tờ tài sản đấu giá: Quyết định số 359/QĐ-UBND ngày 11/02/2019 của UBND tỉnh Thừa Thiên Huế về việc phê duyệt Đề án sử dụng tài sản công tại Đài Phát thanh và Truyền hình vào mục đích cho thuê; Đề án số 229/ĐA-PTTH ngày 17/9/2018 của Đài Phát thanh và Truyền hình về sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích cho thuê; Quyết định số 79/QĐ-PTTH ngày 27/6/2022 của Đài Phát thanh và Truyền hình về việc phê duyệt giá khởi điểm đấu giá cho thuê tài sản; Chứng thư thẩm định giá số 821/CTTĐG-CNHUE ngày 14/6/2022 của Công ty Cổ phần Tư vấn – dịch vụ về tài sản – bất động sản DATC – Chi nhánh Huế.

2. Người có tài sản đấu giá: Đài Phát thanh và Truyền hình Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 58 đường Hùng Vương, phường Phú Nhuận, thành phố Huế.

3. Giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước, bước giá của tài sản đấu giá:

a. Giá khởi điểm tài sản đấu giá: 285.590.000 đồng. Giá khởi điểm đã bao gồm thuế giá trị gia tăng, chưa bao gồm các phí, chi phí theo quy định.

b. Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng.

c. Tiền đặt trước: 55.000.000 đồng. Khách hàng nộp tiền đặt trước trong giờ hành chính từ ngày 09 tháng 8 năm 2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 11 tháng 8 năm 2022 và nộp vào tài khoản số 470000 1450 6666 tại Ngân hàng Thương mại cổ phần Đông Nam Á (SeABank) Chi nhánh Huế của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế. Nội dung ghi: <Họ tên người tham gia đấu giá> nộp tiền đặt trước đấu giá cho thuê tài sản mặt bằng tại tầng 2 tòa nhà 2 tầng Trung tâm Giao dịch



Quảng cáo và Truyền thông. Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước trước thời gian quy định là tự nguyện và tự chịu trách nhiệm về khoản tiền đã nộp. Tiền đặt trước được xác định theo giấy của Ngân hàng, được xác nhận có trong tài khoản của Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế và được chuyển lại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế hạn cuối đến 17 giờ 00 ngày 11 tháng 8 năm 2022.

d. Bước giá: 5.000.000 đồng.

4. Thời gian, địa điểm xem tài sản và giấy tờ liên quan đến tài sản đấu giá:

a. Xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến ngày 09 tháng 8 năm 2022 tại Tầng 2 tòa nhà 2 tầng Trung tâm Giao dịch Quảng cáo và Truyền thông - Đài Phát thanh và Truyền hình. Khách hàng có nhu cầu xem tài sản liên hệ, đăng ký trong giờ hành chính tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản đến ngày 01 tháng 8 năm 2022 để được Trung tâm và Đài Phát thanh và Truyền hình Thừa Thiên Huế tổ chức, hướng dẫn xem vào ngày 02 và 03 tháng 8 năm 2022.

b. Xem giấy tờ, tài liệu liên quan tài sản đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 09 tháng 8 năm 2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

* Khách hàng có quyền xem hoặc không xem tài sản đấu giá. Người đăng ký tham gia đấu giá không xem tài sản thì xem như chấp nhận về thông tin liên quan đến tài sản đấu giá và không có quyền khiếu nại về việc này. Mọi thắc mắc hay có sự sai lệch về thông tin tài sản phải thông báo bằng văn bản cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản giải quyết trước 02 (hai) ngày mở cuộc đấu giá. Nếu như không có khiếu nại gì thì người đăng ký tham gia đấu giá chấp nhận những thông tin liên quan đến tài sản đấu giá. Mọi khiếu nại về thông tin liên quan đến tài sản trong cuộc đấu giá hoặc sau khi cuộc đấu giá kết thúc sẽ không được giải quyết.

5. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 09 tháng 8 năm 2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

6. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

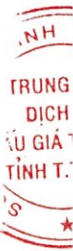
a. Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính từ ngày niêm yết đấu giá tài sản đến 17 giờ 00 ngày 09 tháng 8 năm 2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

b. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Tổ chức theo quy định pháp luật không thuộc trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản có nhu cầu tham gia đấu giá, chấp nhận giá khởi điểm, Quy chế cuộc đấu giá do Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế ban hành đăng ký thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế theo đúng thời gian quy định. Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

a. Hình thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá theo trình tự quy định tại Khoản 1 Điều 42 Luật Đấu giá tài sản.

b. Phương thức đấu giá, số vòng đấu giá: Theo phương thức trả giá lên, không hạn chế số vòng trả giá theo trình tự quy định tại Khoản 2 Điều 42 Luật Đấu giá tài sản.



8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 08 giờ 30 ngày 12 tháng 8 năm 2022 tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế.

Khách hàng có nhu cầu tham gia đấu giá tài sản trên liên hệ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Thừa Thiên Huế, địa chỉ: số 17 đường Nguyễn Văn Linh, phường An Hòa, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; điện thoại: 0234.3501567, website: daugiatthue.com hoặc Đài Phát thanh và Truyền hình Thừa Thiên Huế, 58 đường Hùng Vương, phường Phú Nhuận, thành phố Huế, tỉnh Thừa Thiên Huế; điện thoại: 0234.3845932 – 0989437789./.

Nơi nhận:

- Công TTĐT quốc gia về đấu giá tài sản - Bộ Tư pháp;
- Công TTĐT tỉnh Thừa Thiên Huế;
- Đài Phát thanh và Truyền hình Thừa Thiên Huế;
- UBND phường Phú Nhuận, thành phố Huế;
- Niêm yết công khai tại Trung Tâm, nơi tổ chức đấu giá, nơi có tài sản đấu giá;
- Người đăng ký tham gia đấu giá;
- Lưu VT, HSĐG (T.8).

GIÁM ĐỐC



Phan Tiến Dũng

