

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Thực hiện Hợp đồng Dịch vụ Đấu giá tài sản số 72/HĐ-ĐG ngày 18 tháng 7 năm 2022 được ký kết giữa Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh với Viện Khoa học xã hội Vùng Nam bộ.

Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh có Thông báo Đấu giá tài sản như sau:

- 1. Người có tài sản đấu giá:** Viện Khoa học xã hội Vùng Nam bộ.
Địa chỉ: 49 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.
- 2. Tổ chức đấu giá tài sản:** Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh (Gọi tắt là Trung tâm).
Địa chỉ: 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.
- 3. Tên tài sản đấu giá:** Xe ô tô con đã qua sử dụng, 05 chỗ ngồi; Nhãn hiệu: FORD, số loại: LASER DELUXE; Số khung: JS7XXXSRNLIP 01012; Số máy: ZM-494807; Biển số: 51A - 0674; Năm, Nước sản xuất: 2001, Việt Nam.
- 4. Giá khởi điểm:** 85.000.000 đồng (*Viết bằng chữ: Tám mươi lăm triệu đồng*).
- 5. Trách nhiệm nộp thuế, phí, lệ phí và các nghĩa vụ tài chính có liên quan:**
 - Thuế giá trị gia tăng, lệ phí trước bạ, phí sử dụng đường bộ (phí bảo trì đường bộ) phát sinh trước thời điểm bàn giao tài sản và các lệ phí khác (nếu có) phát sinh trong quá trình làm thủ tục chuyển quyền sở hữu, sử dụng đối với tài sản mua trúng đấu giá: Người mua được tài sản đấu giá có nghĩa vụ nộp. Thuế suất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật.
- 6. Nguồn gốc và tình trạng pháp lý tài sản:** Tài sản thanh lý của Viện Khoa học xã hội Vùng Nam bộ, gồm có các giấy tờ sau:
 - Đăng ký xe ô tô số A0190398 do Phòng Cảnh sát Giao thông - Công an Thành phố Hồ Chí Minh cấp ngày 27/6/2001;
 - Quyết định số 34/QĐ-KHXH ngày 17/01/2022 của Viện Hàn lâm Khoa học Xã hội Việt Nam về việc thanh lý xe ô tô của Viện Khoa học xã hội vùng Nam Bộ;
 - Quyết định số 41/QĐ-VKHxHVN ngày 28/3/2022 của Viện Khoa học xã hội vùng Nam Bộ về việc thành lập Hội đồng thanh lý xe ô tô 5 chỗ của Viện Khoa học xã hội vùng Nam Bộ;
 - Chứng thư Thẩm định giá số 3083/22/CER.VVALUES ngày 01/3/2022 của Công ty TNHH Thẩm Định giá Chuẩn Việt;
 - Biên bản thanh lý xe ô tô của Viện Khoa học xã hội vùng Nam Bộ ngày 03/6/2022;

- Văn bản số 96a/CV-VKHXHVNB ngày 08/6/2022 của Viện Khoa học xã hội Vùng Nam bộ về việc đề nghị tổ chức đấu giá tài sản.

7. Nơi có tài sản đấu giá: tại số 49 Nguyễn Thị Minh Khai, phường Bến Nghé, Quận 1, Thành phố Hồ Chí Minh.

8. Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá và cung cấp hồ sơ pháp lý liên quan; Thời gian, địa điểm tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá và nộp tiền hồ sơ tham gia đấu giá: Từ ngày 20/7/2022 đến hết ngày 01/8/2022 (Trong giờ hành chính) tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

9. Điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

- Điều kiện tham gia đấu giá: là Tổ chức, Hộ Kinh doanh hoặc cá nhân có đủ điều kiện mua tài sản theo đúng các quy định của pháp luật.

- Hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá tài sản gồm có:

+ Đơn đăng ký tham gia đấu giá (theo mẫu của Trung tâm);

+ Bản sao giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh trong thời hạn 03 tháng hoặc bản photo copy kèm bản chính để đối chiếu;

+ Các giấy tờ liên quan đến việc đủ điều kiện mua tài sản đấu giá theo quy định pháp luật;

+ Giấy ủy quyền có xác nhận của tổ chức hoặc cơ quan có thẩm quyền (nếu có);

+ Người đến đăng ký mua tài sản đấu giá phải đúng đối tượng, xuất trình Giấy CMND hoặc Căn cước công dân hoặc Hộ chiếu và Giấy ủy quyền để kiểm tra.

10. Thời gian và địa điểm xem tài sản: Từ ngày 25/7/2022 đến hết ngày 26/7/2022 (Trong giờ hành chính) tại nơi có tài sản đấu giá, hoặc liên hệ: Đào Quang Bình - Điện thoại: 0983.420.320.

11. Thời hạn nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá: Từ ngày 01/8/2022 đến 17 giờ 00 ngày 03/8/2022 (Tuy nhiên người tham gia đấu giá có thể nộp tiền đặt trước trong thời gian tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá nhưng phải có thỏa thuận với Trung tâm).

12. Tiền đặt trước, tiền hồ sơ tham gia đấu giá và BƯỚC GIÁ:

- Tiền đặt trước (tương đương 20% so với giá khởi điểm): 17.000.000 đồng.

Lưu ý: Người tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số tài khoản: 0721000666768 mở tại Ngân hàng TMCP Ngoại Thương Việt Nam (Vietcombank)

- Chi nhánh Kỳ Đồng, hoặc Người tham gia đấu giá và Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh có thể thỏa thuận thay thế tiền đặt trước bằng bảo lãnh Ngân hàng trước ngày mở cuộc đấu giá.

- Tiền hồ sơ tham gia đấu giá: 150.000 đồng / 01 hồ sơ.

- BƯỚC GIÁ: 200.000 đồng.

13. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.

- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

14. Thời gian và địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Vào lúc 14 giờ 00 phút ngày 04/8/2022 tại Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh, số 19/5 Hoàng Việt, Phường 4, quận Tân Bình, Thành phố Hồ Chí Minh.

15. Thời hạn thanh toán tiền mua tài sản: Người trúng đấu giá nộp tiền mua tài sản đấu giá vào tài khoản Trung tâm. Số tiền mua tài sản nộp như sau:

- Nộp đợt 1: Trường hợp trúng đấu giá thì khoản tiền đặt trước được chuyển thành tiền đặt cọc để đảm bảo thực hiện giao kết hoặc thực hiện Hợp đồng Mua bán tài sản đấu giá hoặc thực hiện nghĩa vụ mua tài sản đấu giá sau khi được cơ quan có thẩm quyền phê duyệt. Việc xử lý tiền đặt cọc thực hiện theo quy định của pháp luật về dân sự và quy định khác của pháp luật có liên quan;

- Nộp đợt 2 (nộp đủ số tiền trúng đấu giá còn lại): trong vòng 07 ngày, kể từ ngày trúng đấu giá.

16. Thời hạn giao tài sản: trong thời hạn không quá 05 ngày làm việc, kể từ ngày Viện Khoa học xã hội Vùng Nam bộ nhận được thông báo của Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh về việc người mua được tài sản đấu giá nộp đủ tiền. Người mua được tài sản vận chuyển tài sản trong thời hạn 01 ngày kể từ ngày Viện Khoa học xã hội Vùng Nam bộ bàn giao tài sản. Quá thời hạn trên, người mua được tài sản vẫn chưa nhận tài sản sẽ phải thanh toán tiền lưu kho bãi cho Viện Khoa học xã hội Vùng Nam bộ (nếu có).

Trung tâm Dịch vụ Đấu giá tài sản Thành phố Hồ Chí Minh rất mong sự phối hợp giữa các cơ quan chức năng để Trung tâm hoàn thành tốt nhiệm vụ.

(Lưu ý: Thông báo này thay thư mời chứng kiến và tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Viện Khoa học xã hội Vùng Nam bộ;
- Niêm yết;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: VT, HS.



**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**

Nguyễn Hữu Hùng

