



Số: 46/22/TB-ĐG

Đồng Nai, ngày 22 tháng 07 năm 2022

## THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 46/22/HDDV-ĐGTS.ĐN ngày 21/7/2022 giữa Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

**1. Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai.  
Địa chỉ: Đường Đồng Khởi, phường Tân Hiệp, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

**2. Tổ chức đấu giá tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam

- Trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, Phường Phú Thạnh, Quận Tân Phú, TP. Hồ Chí Minh.

- CN Đồng Nai: Số 62 Trương Định, KP.2, phường Tân Mai, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai.

**3. Tài sản đấu giá:**

Lô gỗ cây rừng trồng bị gãy đổ do mưa bão đã cắt lóng có khối lượng 64,10m<sup>3</sup> của Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai đang lưu giữ tại Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai - cơ sở 2, địa chỉ: đường Hoàng Văn Bôn, Khu phố 10, phường Tân Biên, Tp. Biên Hòa, Đồng Nai.

**4. Đặc điểm tài sản:** Theo bảng mô tả chi tiết đính kèm

**5. Nguồn gốc tài sản:** Tài sản đưa ra tổ chức đấu giá theo Văn bản số 11769/UBND-KTN ngày 28 tháng 9 năm 2021 của UBND tỉnh Đồng Nai về việc khai thác tận thu cây rừng trồng bị gãy đổ do mưa bão của Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai.

**6. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ, bước giá của tài sản đấu giá:**

- Giá khởi điểm của tài sản đấu giá là: **51.970.000 đ** (Bằng chữ: Năm mươi một triệu, chín trăm bảy mươi nghìn đồng).

Giá khởi điểm chưa bao gồm thuế theo quy định và các loại phí, lệ phí khác (nếu có) liên quan đến việc chuyển nhượng tài sản đấu giá.

- Tiền đặt trước (20%): **10.394.000đ** (Mười triệu, ba trăm chín mươi bốn nghìn đồng).

- Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: **150.000đ** (Một trăm năm mươi nghìn đồng).

**7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:** Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp,



phương thức trả giá lên.

**8. Thời gian, địa điểm xem tài sản:**

- Thời gian xem tài sản đấu giá là ngày 5/8/2022 và ngày 8/8/2022 (Trong giờ hành chính).

- Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản

**9. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nhận phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước và tổ chức công bố giá**

- Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá và bỏ phiếu trả giá: từ 08h00 ngày 25/7/2022 đến 16h30 ngày 08/8/2022 (Trong giờ hành chính).

- Thời gian nộp tiền đặt trước là ngày 08/8/2022, ngày 09/8/2022 và ngày 10/8/2022 (Trong giờ hành chính).

*Lưu ý: Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “PHÁT SINH CÓ” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đã cung cấp cho khách hàng đến 17h00 ngày 10/8/2022.*

- Thời gian tổ chức công bố giá tài sản: Vào lúc **09 giờ 00 phút** ngày **11/08/2022**.

**10. Địa điểm bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia, bỏ phiếu trả giá và tổ chức công bố giá tài sản:** Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - CN Đồng Nai. Địa chỉ: 62 Trương Định, KP.2, phường Tân Mai, Tp. Biên Hòa, tỉnh Đồng Nai. Điện thoại: 0251.6513.502.

**11. Cách thức đăng ký:** Khách hàng trực tiếp nộp hồ sơ trực tiếp tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Đồng Nai (Số 62, đường Trương Định, khu phố 2, phường Tân Mai, TP. Biên Hòa, Đồng Nai).

**12. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được tham gia đăng ký ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật đấu giá tài sản. Nếu khách hàng tham gia đấu giá không cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định là ngày 08/8/2022, ngày 09/8/2022 và ngày 10/8/2022 (trong giờ hành chính) thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

**Lưu ý:**

*Tài sản được bán đấu giá theo đề nghị của Trung tâm Dịch vụ Nông nghiệp tỉnh Đồng Nai. Người tham gia đấu giá được tạo điều kiện tham khảo tất cả hồ sơ pháp lý của tài sản, xem tài sản và hoàn toàn chịu trách nhiệm khi quyết định mua tài sản, tự chịu mọi khoản thuế, phí, lệ phí, các chi phí phát sinh và cam kết không khiếu nại, tranh chấp, khởi kiện về vấn đề này.*

*Việc đấu giá tài sản được tổ chức thực hiện liên tục theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo, trừ trường hợp bất khả kháng. Bất khả kháng nghĩa là bao gồm nhưng không giới hạn các trường hợp như: văn bản chỉ đạo của cơ quan, cá nhân có thẩm quyền, thiên tai, hỏa hoạn, lũ lụt, chiến tranh, dịch bệnh... và các trường hợp*

tương tự theo quy định của Bộ luật Dân sự 2015. Trong trường hợp việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được do các trường hợp bất khả kháng thì tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá và khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thống nhất giữa tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau. Thời gian và địa điểm đấu giá trong trường hợp này có thể thay đổi, chúng tôi sẽ có thông báo sau.

**(Lưu ý: Thông báo thay cho Thư mời tham gia, tham dự đấu giá.)**

**Nơi gửi:**

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- Người có tài sản ĐG;
- Nơi có tài sản;
- Lưu (VT).



**GIÁM ĐỐC**

**Nguyễn Duy Khánh**



