

CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH MINH THẮNG **CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM**
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 168/TB-ĐG.MT

Cần Thơ, ngày 25 tháng 07 năm 2022

THÔNG BÁO

**Về việc đấu giá tài sản cho thuê Kios chợ Vĩnh Thạnh, xã Vĩnh Thạnh;
 Kios chợ Đất Sét, xã Mỹ An Hưng B và Kios chợ Mương Điều xã Tân Khánh Trung,
 trên địa bàn huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp (lần 3)**

Căn cứ Công văn số 22/UBND-KTN ngày 14 tháng 3 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Lấp Vò, về việc chủ trương cho gia hạn hợp đồng và đấu giá cho thuê Kios chợ Vĩnh Thạnh, Kios chợ Đất Sét và Kios chợ Mương Điều;

Căn cứ Công văn số 1474/TCKH-QLCS ngày 22/07/2022 của Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lấp Vò về việc đề nghị tiếp tục tổ chức đấu giá cho thuê Kios chợ Vĩnh Thạnh, Kios chợ Đất Sét và Kios chợ Mương Điều (lần 03);

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 06/2022/HĐĐG - MT ngày 03/06/2022 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng với Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lấp Vò;

Căn cứ Phụ lục Hợp đồng dịch vụ đấu giá lần thứ ba số 03/PL – ĐG.MT ký kết ngày 25/07/2022 giữa Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng với Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lấp Vò.

Công ty Đấu giá Hợp danh Minh Thắng. Địa chỉ: Số 151/61A Trần Hoàng Na, phường Hưng Lợi, quận Ninh Kiều, TP Cần Thơ; thông báo đấu giá tài sản.

Người có tài sản đấu giá: Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lấp Vò. Địa chỉ: QL80, khóm Bình Thạnh 1, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

1. Tài sản đấu giá, thời gian khai thác; Giá khởi điểm; Tiền hồ sơ; Tiền đặt trước của tài sản:

Đấu giá cho thuê Kios chợ Vĩnh Thạnh, Kios chợ Đất Sét và Kios chợ Mương Điều trên địa bàn huyện Lấp Vò, cụ thể:

DVT: Đồng

STT	Tên kios chợ	Số kios	Tổng giá khởi điểm của 05 năm
1	Kios Chợ Vĩnh Thạnh	12	423.970.314
2	Kios Chợ Đất Sét	10	215.350.002
3	Kios Chợ Mương Điều	01	38.763.000
	Tổng cộng	23	678.083.316

(Thông tin chi tiết từng kios có danh sách đính kèm)

Thời gian cho thuê: 05 năm tính từ ngày ký hợp đồng đến ngày 30/06/2027

Tổng giá khởi điểm cho thuê 5 năm: 678.083.316 đồng (Bằng chữ: Sáu trăm bảy mươi tám triệu, không trăm tám mươi ba ngàn, ba trăm mười sáu đồng). Giá khởi điểm đã bao gồm bước trả giá.

2. Thời gian và địa điểm xem tài sản đấu giá: Từ ngày niêm yết đến hết ngày 02/08/2022 (Giờ hành chính). Tại nơi có tài sản đấu giá, nơi tọa lạc tài sản;

3. Thời gian, địa điểm đăng ký, nộp hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày niêm yết đến hết 17 giờ ngày 01/08/2022 (Giờ hành chính); Tại Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện lỵ Vò. Địa chỉ: QL80, khóm Bình Thạnh 1, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

Tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá: Thu theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC, ngày 15/5/2017 của Bộ Tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản. (Chi tiết có danh sách đính kèm)

4. Thời gian nộp tiền đặt trước: Vào ngày 29/07/2022; 01/08/2022 và 02/08/2022 (Giờ hành chính);

Khách hàng tham gia đấu giá nộp một khoản tiền đặt trước tương đương 20% so với giá khởi điểm và được làm tròn số (Chi tiết có danh sách đính kèm), nộp vào tài khoản số 69610000320162 của Công ty đấu giá hợp danh Minh Thắng mở tại Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam - Chi nhánh Sa Đéc phòng giao dịch Lấp Vò.

* **Lưu ý:** Trường hợp khoản tiền đặt trước có giá trị dưới năm triệu đồng thì người tham gia đấu giá có thể nộp trực tiếp cho Công ty đấu giá hợp danh Minh Thắng. Khách hàng tham gia đấu giá có thể nộp tiền đặt trước trong thời hạn tiếp nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá nhưng phải có thỏa thuận đồng ý của Công ty đấu giá.

5. Thời gian, địa điểm nộp phiếu trả giá: Từ ngày khách hàng đăng ký tham gia đấu giá nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá cho đến 15 giờ ngày 02/08/2022 (Giờ hành chính); Tại Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện lỵ Vò. Địa chỉ: QL80, khóm Bình Thạnh 1, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

6. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá (dự kiến): Lúc 08 giờ 00 ngày 03/08/2022 tại Hội trường Phòng Giáo dục – Đào tạo huyện Lấp Vò. Địa chỉ: Khóm Bình Thạnh 2, thị trấn Lấp Vò, huyện Lấp Vò, tỉnh Đồng Tháp.

7. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng hình thức bỏ phiếu gián tiếp theo phương thức trả giá lên.

8. Điều kiện và cách thức tham gia đấu giá:

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham, gia đấu giá (sau đây gọi chung là người tham gia đấu giá) thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ và tiền đặt trước cho Công ty đấu giá theo đúng quy định. Người tham gia đấu giá phải có đủ điều kiện theo quy định tại Điều 38 của Luật Đấu giá năm 2016 và các quy định khác của pháp luật có liên quan.

Người tham gia đấu giá có thể ủy quyền bằng văn bản cho người khác thay mặt mình tham gia đấu giá.

Khách hàng có nhu cầu xem kios cho thuê, đăng ký liên hệ tại Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lấp Vò, UBND các xã nơi có kios đấu giá cho thuê hoặc Văn phòng Công ty – điện thoại số 0292 375 9999 để biết thêm chi tiết.

Lưu ý: Thông báo này thay cho Thư mời tham dự đấu giá (Nếu có khách hàng đăng ký tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Niêm yết các nơi theo quy định của pháp luật;
- Đăng Công thông tin điện tử quốc gia về đấu giá;
- Đăng phương tiện thông tin đại chúng;
- Đăng trang thông tin điện tử về tài sản Nhà nước;
- Phòng Tài chính – Kế hoạch huyện Lấp Vò;
- UBND nơi có tài sản đấu giá;
- Lưu: VT.



Nguyễn Ngọc Như



DANH SÁCH ĐẦU GIÁ CHO THUÊ KIOS CHỢ VĨNH THẠNH, MƯƠNG ĐIỀU, ĐẤT SÉT (LẦN 3)

Đvt: đồng

Lô, kios số			Diện tích (m ²)	Giá khởi điểm 5 năm	Tiền đặt trước	Tiền hồ sơ	Mặt hàng mua, bán
Lô	Số	Tổng:					
Tổng:				678.083.316	134.500.000	2.300.000	
I	Kios chợ Vĩnh Thạnh			423.970.314	84.000.000	1.200.000	
1	Lô A	8	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn
2	Lô A	10	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn
3	Lô B	3	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
4	Lô B	5	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
5	Lô B	7	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
6	Lô B	9	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
7	Lô B	10	10,5	39.570.563	7.900.000	100.000	Tạp hóa
8	Lô B	11	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, mỹ phẩm, may sửa quần áo
9	Lô B	12	10,5	39.570.563	7.900.000	100.000	Tạp hóa
10	Lô B	14	10,5	39.570.563	7.900.000	100.000	Tạp hóa
11	Lô C	8	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Quần áo may sẵn, vải
12	Lô D	3	10,5	33.917.625	6.700.000	100.000	Giày dép, may sửa quần áo, đồ chơi
II	Kios chợ Đất Sét			215.350.002	42.800.000	1.000.000	
1	Lô Q26	Kios số 26	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi sách
2	Lô Q29	Kios số 29	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi sách
3	Lô Q30	Kios số 30	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi sách
4	Lô Q39	Kios số 39	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán quần áo may sẵn
5	Lô Q45	Kios số 45	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi sách
6	Lô Q46	Kios số 46	6,25	20.189.063	4.000.000	100.000	Mua bán giày dép, túi sách
7	Lô Q58	Kios số 58	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mỹ
8	Lô Q61	Kios số 61	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mỹ
9	Lô Q62	Kios số 62	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mỹ
10	Lô Q63	Kios số 63	6,25	23.553.906	4.700.000	100.000	Mua bán đồ gia dụng buôn bán đồ mỹ
III	Kios chợ Mương Điều			38.763.000	7.700.000	100.000	
1	Lô B	5	12,0	38.763.000	7.700.000	100.000	BB quần áo may sẵn