



Số: 477/22/TB-ĐG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản số 153/2022/HĐDV-ĐGTS ngày 03/8/2022 giữa Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu Thể dục thể thao Thành phố Hồ Chí Minh và Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam.

Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam tổ chức đấu giá tài sản với các nội dung sau:

1. Người có tài sản đấu giá: Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu Thể dục thể thao Thành phố Hồ Chí Minh

Địa chỉ: Số 02 - 04 Lê Đại Hành, phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh

2. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam

Trụ sở chính: Số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, Thành phố Hồ Chí Minh

Điện thoại liên hệ: 0888.154.369 – 0888.164.369.

3. Tài sản đấu giá

Cho thuê quyền quản lý, khai thác mặt bằng khuôn viên diện tích **80m²** tại số 02 Lê Đại Hành, phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh vào mục đích làm căn tin phục vụ cho Cán bộ, Viên chức, Người lao động, Huấn luyện viên, Vận động viên tại Trung tâm. Thời gian cho thuê 01 (một) năm kể từ thời điểm ký hợp đồng cho thuê tài sản và bàn giao mặt bằng.

4. Đặc điểm tài sản

- Diện tích 80m²;

- Địa chỉ: 02 Lê Đại Hành, phường 15, Quận 11, Thành phố Hồ Chí Minh;

- Thời gian cho thuê: 01 năm kể từ ngày ký hợp đồng cho thuê tài sản và bàn giao mặt bằng;

- Mục đích cho thuê: Làm căn tin phục vụ cho Cán bộ, Viên chức, Người lao động, Huấn luyện viên, Vận động viên tại Trung tâm.

5. Nguồn gốc tài sản

Tài sản được đưa ra đấu giá theo Kế hoạch đấu giá quyền khai thác dịch vụ khu vực căn tin tại Trung tâm Huấn luyện và Thi đấu Thể dục thể thao Thành phố Hồ Chí Minh ngày 05/7/2022.

6. Giá khởi điểm, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá

- **Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 12.995.280 đồng/tháng** (Bằng chữ: Mười hai triệu, chín trăm chín mươi lăm nghìn, hai trăm tám mươi đồng một tháng).

Giá khởi điểm đã bao gồm thuế và chưa bao gồm chi phí vận hành, bảo hành, bảo dưỡng CSVC.



Lưu ý: Giá cho thuê tài sản là giá trúng đấu giá.

- **Tiền đặt trước (20%): 2.599.056 đồng** (Bằng chữ: Hai triệu, năm trăm chín mươi chín nghìn, không trăm năm mươi sáu đồng).

- **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 50.000 đồng** (Bằng chữ: Năm mươi nghìn đồng).

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu gián tiếp, **phương thức đấu giá:** trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm xem tài sản

Thời gian: từ 08 giờ 00 phút ngày 10/8/2022 đến 16 giờ 30 phút ngày 11/8/2022 (trong giờ hành chính).

Địa điểm xem tài sản: Tại nơi có tài sản.

9. Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nhận phiếu trả giá, nộp tiền đặt trước và tổ chức công bố giá

Thời gian bán hồ sơ, tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá, nhận phiếu trả giá: từ 08 giờ 00 phút ngày 04/8/2022 đến 11 giờ 00 phút ngày 13/8/2022 (trong giờ hành chính).

Thời gian nộp tiền đặt trước: các ngày 11/8/2022, ngày 12/8/2022 và ngày 15/8/2022 (trong giờ hành chính).

Lưu ý: Khách hàng nộp tiền đặt trước thông qua hình thức chuyển khoản thì khoản tiền đặt trước hợp lệ phải được “PHÁT SINH CỐ” trong tài khoản Ngân hàng của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam đã cung cấp cho khách hàng đến 17h00 ngày 15/8/2022.

Thời gian tổ chức công bố giá: vào lúc **15 giờ 00 phút ngày 16/8/2022.**

10. Địa điểm bán hồ sơ, nhận đăng ký, nhận phiếu trả giá, công bố giá

Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam, địa chỉ: số 56 Hiền Vương, phường Phú Thạnh, quận Tân Phú, TP.Hồ Chí Minh.

Điện thoại liên hệ: 0888.154.369 – 0888.164.369.

Cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Khách hàng tham gia nộp hồ sơ trong thời gian quy định trực tiếp tại Trụ sở Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Nam theo địa chỉ trên.

11. Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá: Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính và phù hợp với quy định của pháp luật khác có liên quan được tham gia đăng ký, ngoại trừ những trường hợp quy định tại khoản 4 Điều 38 Luật Đấu giá tài sản năm 2016. Khách hàng tham gia đấu giá phải cung cấp đầy đủ chứng từ đã nộp tiền đặt trước đúng thời hạn theo quy định các ngày 11/8/2022, ngày 12/8/2022 và ngày 15/8/2022 (trong giờ hành chính), nếu không cung cấp thì sẽ không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

Ghi chú:

Việc đấu giá tài sản được tổ chức thực hiện liên tục theo đúng thời gian, địa điểm đã thông báo, trừ trường hợp bất khả kháng. Trong trường hợp việc tiến hành thủ tục đấu giá không thể thực hiện được do các trường hợp bất khả kháng thì tổ chức đấu giá tài sản, người có tài sản đấu giá và khách hàng tham gia đấu giá phải thực hiện theo phương án thống nhất giữa tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu

giá, đồng thời các bên không phải bồi thường thiệt hại cho nhau. Về thời gian và địa điểm tổ chức đấu giá trong trường hợp này có thể thay đổi, Công ty chúng tôi sẽ thông báo cụ thể cho khách hàng đăng ký tham gia đấu giá trước cuộc đấu giá tài sản.

(Thông báo thay cho Thư mời tham gia, tham dự đấu giá)

Nơi nhận:

- Tổ chức, cá nhân có nhu cầu;
- Người có tài sản đấu giá;
- Nơi trưng bày tài sản;
- Lưu (HS).



