

**THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN**

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;

Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo tổ chức đấu giá tài sản như sau:

**Điều 1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:**

**1.1. Tổ chức đấu giá Tài sản:** Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

**1.2. Người có tài sản đấu giá:** Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: 121 Phan Thanh Giản, Phường 2, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

**Điều 2. Tên tài sản, nơi có tài sản, số lượng, chất lượng và giấy tờ về quyền sử dụng tài sản:**

**2.1 Tài sản đấu giá và giá khởi điểm:** Cho thuê mặt bằng bãi giữ xe học sinh. Diện tích: 24m<sup>2</sup>. Giá khởi điểm: 2.800.000 đồng/tháng. Thời gian thuê 02 năm kể từ ngày ký hợp đồng đến hết ngày 30/6/2024 (mỗi năm học tính 9 tháng), tổng thời gian thuê 18 tháng. Tương ứng: 50.400.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

**2.2. Nơi có tài sản đấu giá:** Tại Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Tiền Giang

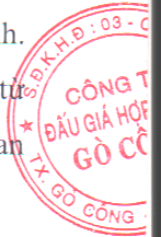
**2.3. Số lượng:** 01 tài sản

**2.4. Chất lượng:** Đang hoạt động bình thường.

**2.5. Giấy tờ về quyền sử dụng:**

- Công văn số 1897/UBND-KT ngày 29 tháng 4 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh;

- Đề án số 07/ĐA-GDTX ngày 15 tháng 3 năm 2021 của Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Tiền Giang về việc sử dụng tài sản công tại đơn vị sự nghiệp công lập vào mục đích cho thuê của Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Tiền Giang;



- Quyết định 30/QĐ-GDTX ngày 02 tháng 8 năm 2022 của Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Tiền Giang về việc thành lập Hội đồng xác định giá khởi điểm cho thuê mặt bằng trồng giữ xe;

- Biên bản ngày 03 tháng 8 năm 2022 của Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Tiền Giang về việc họp xác định giá khởi điểm cho thuê mặt bằng trồng giữ xe trong Trung tâm.

**Điều 3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:**

**3.1. Thời gian xem tài sản đấu giá:** Ngày 22 và ngày 23 tháng 8 năm 2022 liên tục trong giờ hành chính.

**3.2. Địa điểm xem tài sản đấu giá:** Tại Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: 121 Phan Thanh Giản, Phường 2, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

**Điều 4. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:**

**4.1. Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 12/08/2022 đến 17 giờ ngày 06/9/2022 (trong giờ hành chính).

**4.2. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày 12/08/2022 đến 17 giờ ngày 06/9/2022 (trong giờ hành chính).

**4.3. Địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:** Tại Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

**Điều 5. Bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ**

**5.1. Bước giá:** 100.000 đồng/tháng. Tương ứng: 1.800.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

**5.2. Tiền đặt trước:** 10.000.000 đồng (Mười triệu đồng)

**5.3. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:**

- Thời gian: Ngày 06,07,08 tháng 9 năm 2022 trong giờ hành chính.

- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công.

- Lưu ý: Không nộp tiền đặt trước thay cho người khác đã đăng ký tham gia đấu giá để thuê cùng 01 tài sản. Người được nộp tiền thay không được phép tham gia phiên đấu giá.

**5.4. Tiền mua hồ sơ:** 150.000 đồng/hồ sơ

(Áp dụng theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ tài chính quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản).

## **Điều 6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá**

### **6.1. Điều kiện đăng ký:**

- Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thuê tài sản.
- Không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá.
- Giữa vợ và chồng chỉ được đăng ký 01 người.
- Một người đứng tên nhiều tổ chức hoặc hộ gia đình chỉ được đăng ký một tổ chức hoặc một hộ gia đình.
- Nộp tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá tại Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

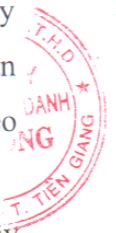
### **6.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**

+ Đối với cá nhân: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực giấy chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền được thực hiện theo quy định của pháp luật.

+ Đối với tổ chức: Bản photo hoặc bản sao có công chứng, chứng thực giấy chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế khác; Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu). Trường hợp ủy quyền được thực hiện theo quy định của pháp luật.

## **Điều 7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá**

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.



**Điều 8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá**

**8.1. Thời gian:** Bắt đầu lúc 13 giờ 30 phút ngày 09 tháng 9 năm 2022

**8.2. Địa điểm:** Tại Trung tâm Giáo dục thường xuyên tỉnh Tiền Giang. Địa chỉ: 121 Phan Thanh Giản, phường 2, thành phố Mỹ Tho, tỉnh Tiền Giang.

**Điều 9. Quy định khác:**

- Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện việc thu phí dịch vụ trông giữ xe theo đúng quy định tại Quyết định số 02/2017/QĐ-UBND ngày 23 tháng 02 năm 2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về quyết định quy định giá dịch vụ trông giữ xe trên địa bàn tỉnh Tiền Giang.

- Người trúng đấu giá phải chịu tất cả chi phí điện, nước, rác (nếu có) trong thời gian thuê; dọn dẹp vệ sinh hàng ngày; chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn về phòng chống cháy nổ.

Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ:

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công, địa chỉ: số 95 Nguyễn Văn Côn, Phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Điện thoại: (0273) 3 555 679.

Thông báo này thay thế thư mời đối với người tham gia, tham dự đấu giá./.

**Nơi nhận:**

- Trung tâm GDTX tỉnh Tiền Giang (niêm yết);
- UBND Phường 2 (niêm yết);
- <http://dgts.moj.gov.vn/>;
- Tài sản công;
- Công ty (niêm yết);
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT.



*Nguyễn Văn Nga*