

**CÔNG TY ĐẤU GIÁ
HỢP DANH GÒ CÔNG**

Số: 1450/TB-HDGC

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Thị xã Gò Công, ngày 13 tháng 8 năm 2022

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ngày 17 tháng 11 năm 2016;
Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công thông báo tổ chức đấu giá tài sản sau:

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản và người có tài sản đấu giá:

1.1. Tổ chức đấu giá tài sản: Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

1.2. Người có tài sản đấu giá: Trường Tiểu học Nguyễn Thị Tốt. Địa chỉ: Ấp An Ninh, xã Vĩnh Hựu, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

2. Tên tài sản, giá khởi điểm, số lượng, chất lượng, nơi có tài sản và giấy tờ về quyền sử dụng tài sản đấu giá:

2.1. Tài sản đấu giá:

- Tài sản 1: Cho thuê mặt bằng bán căn tin điểm An Ninh. Diện tích: 28m² Giá khởi điểm: 3.125.000 đồng/tháng. Thời gian thuê là 05 năm kể từ ngày ký hợp đồng cho thuê, mỗi năm học tính 08 tháng. Tổng thời gian thuê là 40 tháng. Tương ứng: 125.000.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

- Tài sản 2: Cho thuê mặt bằng bán căn tin điểm Bình An. Diện tích: 3m² Giá khởi điểm: 737.500 đồng/tháng. Thời gian thuê là 05 năm kể từ ngày ký hợp đồng cho thuê, mỗi năm học tính 08 tháng. Tổng thời gian thuê là 40 tháng. Tương ứng: 29.500.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

- Tài sản 3: Cho thuê mặt bằng sân dạy võ điểm An Ninh. Diện tích: 50m². Giá khởi điểm: 200.000 đồng/tháng. Thời gian thuê là 05 năm kể từ ngày ký hợp đồng cho thuê, mỗi năm học tính 12 tháng. Tổng thời gian thuê là 60 tháng. Tương ứng: 12.000.000 đồng cho trọn thời gian thuê.



2.2. Số lượng: 03 tài sản

2.3. Chất lượng: Đang hoạt động bình thường

2.4. Nơi có tài sản đấu giá: Tại Trường Tiểu học Nguyễn Thị Tốt, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

2.5. Giấy tờ về quyền sử dụng tài sản đấu giá:

- Công văn số 1061/UBND-TH ngày 27 tháng 5 năm 2022 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc tổ chức đấu giá cho thuê tài sản công của các trường Tiểu học và Trung học cơ sở;

- Công văn số 6017/UBND-TC ngày 28 tháng 12 năm 2018 của Ủy ban nhân dân tỉnh Tiền Giang về việc sử dụng tài sản công để cho thuê của các trường của huyện Gò Công Tây;

- Đề án số 12/VH-ĐA ngày 06 tháng 11 năm 2018 của Trường Tiểu học Vĩnh Hựu về việc sử dụng tài sản công vào mục đích cho thuê của Trường Tiểu học Vĩnh Hựu;

- Quyết định số 41/QĐ-TH.NTT ngày 19 tháng 7 năm 2022 của Trường Tiểu học Nguyễn Thị Tốt về việc thành lập Hội đồng xác định giá khởi điểm cho thuê mặt bằng bán căn tin, dạy võ của Trường Tiểu học Nguyễn Thị Tốt;

- Biên bản ngày 20 tháng 7 năm 2022 của Trường Nguyễn Thị Tốt về việc họp xác định giá khởi điểm cho thuê mặt bằng bán căn tin, dạy võ của Trường Tiểu học Nguyễn Thị Tốt;

- Quyết định số 5155a/QĐ-UBND ngày 04 tháng 12 năm 2019 của Ủy ban nhân dân huyện Gò Công Tây về việc đổi tên Trường Tiểu học Vĩnh Hựu thành Trường Tiểu học Nguyễn Thị Tốt.

3. Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá:

3.1. Thời gian: Ngày 25 và ngày 26 tháng 8 năm 2022 liên tục trong giờ hành chính.

3.2. Địa điểm: Tại Trường Tiểu học Nguyễn Thị Tốt, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

4. Thời gian, địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá:

4.1. Thời gian bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 13/8/2022 đến 17 giờ ngày 13/9/2022 (trong giờ hành chính)

4.2. Thời gian nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Từ ngày 13/8/2022 đến 17 giờ ngày 13/9/2022 (trong giờ hành chính)

4.3. Địa điểm bán và nhận hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Tại Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang.

5. Bước giá, tiền đặt trước, tiền mua hồ sơ:

5.1. Bước giá:

- Tài sản 1: 100.000 đồng/tháng. Tương ứng: 4.000.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

- Tài sản 2: 50.000 đồng/tháng. Tương ứng: 2.000.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

- Tài sản 3: 10.000 đồng/ tháng. Tương ứng: 600.000 đồng cho trọn thời gian thuê.

5.2. Tiền đặt trước:

- Tài sản 1: 25.000.000 (Hai mươi lăm triệu đồng)

- Tài sản 2: 5.000.000 (Năm triệu đồng)

- Tài sản 3: 2.000.000 (Hai triệu đồng)

5.3. Thời gian, địa điểm nộp tiền đặt trước:

- Thời gian nộp tiền đặt trước: Ngày 13,14,15 tháng 9 năm 2022 trong giờ hành chính.

- Nộp tiền đặt trước vào tài khoản Công ty đấu giá Hợp danh Gò Công, số tài khoản 7286327 tại Ngân hàng TMCP Á Châu - PGD Gò Công.



- Lưu ý: Công ty Đấu giá hợp danh Gò Công không chấp nhận việc nộp tiền đặt trước thay cho người khác đã đăng ký tham gia đấu giá cùng thuê 01 tài sản. Người được nộp tiền thay không được phép tham gia phiên đấu giá

5.4. Tiền mua hồ sơ:

- Tài sản 1: 200.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 2: 100.000 đồng/hồ sơ
- Tài sản 3: 50.000 đồng/hồ sơ

(Áp dụng mức phí theo Thông tư số 48/2017/TT-BTC ngày 15 tháng 5 năm 2017 của Bộ tài chính về quy định chế độ tài chính trong hoạt động đấu giá tài sản)

6. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

6.1. Điều kiện đăng ký:

- + Cá nhân, tổ chức có nhu cầu thuê tài sản
- + Giữa vợ và chồng chỉ được đăng ký 01 người.
- + Một người đứng tên nhiều tổ chức hoặc hộ gia đình chỉ được đăng ký một tổ chức hoặc một hộ gia đình.

6.2. Cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

+ Đối với cá nhân: Bản photo hoặc bản sao y (công chứng, chứng thực) giấy chứng minh nhân dân và sổ hộ khẩu hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu).

+ Đối với tổ chức: Bản photo hoặc bản sao y (công chứng, chứng thực) giấy chứng minh nhân dân của người đại diện theo pháp luật hoặc giấy tờ hợp lệ thay thế khác; Quyết định thành lập của cơ quan có thẩm quyền hoặc Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh (Trường hợp bản photo phải có bản chính để đối chiếu).

7. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá.
- Phương thức đấu giá: Phương thức trả giá lên.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:-

- Thời gian: Bắt đầu lúc 09 giờ 30 phút ngày 16 tháng 9 năm 2022

- Địa điểm: Tại Phòng Giáo dục và Đào tạo huyện Gò Công Tây. Địa chỉ: Đường Phạm Đăng Hưng, khu phố 3, thị trấn Vĩnh Bình, huyện Gò Công Tây, tỉnh Tiền Giang.

Điều 9. Quy định khác:

- Người trúng đấu giá chịu trách nhiệm thực hiện đúng quy định tại Khoản 1 Điều 22 Luật an toàn thực phẩm và Nghị định số 15/2018/NĐ-CP ngày 02 tháng 02 năm 2018 của Chính phủ về quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật An toàn thực phẩm.

- Người trúng đấu giá phải chịu tất cả thuế, phí, lệ phí, chi phí điện, nước, rác (nếu có) trong thời gian thuê; dọn dẹp vệ sinh hàng ngày; chịu trách nhiệm đảm bảo an toàn về phòng chống cháy nổ.

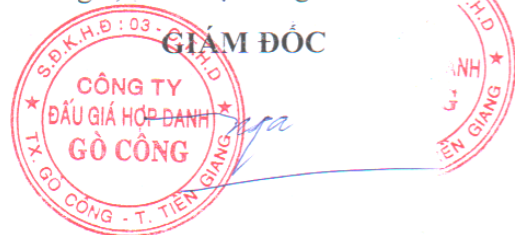
Kính mời các cá nhân, tổ chức có nhu cầu tham gia đấu giá liên hệ

+ Công ty Đấu giá Hợp danh Gò Công. Địa chỉ: Số 95 Nguyễn Văn Côn, phường 3, thị xã Gò Công, tỉnh Tiền Giang. Điện thoại: (0273) 3 555 679.

Thông báo này thay thư mời đối với người tham gia, tham dự đấu giá./.

Nơi nhận:

- Trường Tiểu học Nguyễn Thị Tốt(niêm yết);
- UBND xã Vĩnh Hựu(niêm yết);
- Phòng Giáo dục và Đào tạo(niêm yết);
- <http://dgts.moj.gov.vn/>;
- Tài sản công;
- Công ty(niêm yết);
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu VT



Nguyễn Văn Nga