

SỞ TƯ PHÁP TỈNH QUẢNG NINH
TRUNG TÂM DỊCH VỤ
ĐÁU GIÁ TÀI SẢN

Số: 107/TB-TTĐVDGTSQN

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Quảng Ninh, ngày 24 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO ĐÁU GIÁ QUYỀN SỬ DỤNG ĐẤT

1. Tên, địa chỉ của tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh (sau đây gọi là Trung tâm); địa chỉ: Tầng 5 Trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh; P. Hồng Hà, TP. Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

2. Tên, địa chỉ của người có tài sản đấu giá: Ủy ban nhân dân huyện Tiên Yên; địa chỉ: Thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh; đơn vị tổ chức thực hiện đấu giá tài sản: Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Yên; địa chỉ: Thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.

3. Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: Từ 07 giờ 30 phút, ngày 18/10/2021 tại Hội trường trụ sở UBND xã Đại Dực, huyện Tiên Yên; địa chỉ: xã Đại Dực, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.

4. Tên tài sản đấu giá, nơi có tài sản đấu giá, giá khởi điểm, tiền bán hồ sơ tham gia đấu giá, tiền đặt trước: Quyền sử dụng 18 ô đất (tổng diện tích của 18 ô đất là 1.680,0 m², trong đó: ô đất có diện tích thấp nhất là 80 m², ô đất có diện tích lớn nhất là 146 m²) tại Quyết định số 6360/QĐ-UBND ngày 21/11/2018 của Ủy ban nhân dân huyện Tiên Yên về việc phê duyệt Quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư nông thôn khu đổi truyền hình, xã Đại Dực, huyện Tiên Yên; Quyết định số 1492/QĐ-UBND ngày 10/5/2021 của Ủy ban nhân dân huyện Tiên Yên về việc phê duyệt phương án đấu giá quyền sử dụng đất, để giao đất ở có thu tiền sử dụng đối với các lô đất thuộc quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư nông thôn khu đổi truyền hình, xã Đại Dực, huyện Tiên Yên; Quyết định số 2359/QĐ-UBND ngày 25 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân huyện Tiên Yên về việc đấu giá quyền sử dụng đất đối với các lô đất thuộc quy hoạch chi tiết xây dựng tỷ lệ 1/500 Điểm dân cư nông thôn khu đổi truyền hình, xã Đại Dực, huyện Tiên Yên

5. Nơi có tài sản đấu giá (địa chỉ ô đất): Tại các ô đất đấu giá thuộc điểm dân cư nông thôn khu đổi truyền hình, xã Đại Dực, huyện Tiên Yên.

6. Tổng giá khởi điểm của 18 ô đất đấu giá là: **3.346.820.000 đồng (Bằng chữ: Ba tỷ, ba trăm bốn mươi sáu triệu tám trăm hai mươi nghìn đồng)**, trong đó: ô đất có giá khởi điểm thấp nhất là 153.600.000 đồng, ô đất có giá khởi điểm lớn nhất là: 287.620.000 đồng.

7. Tiền bán hồ sơ đăng ký tham gia đấu giá: Thấp nhất là 100.000 đồng/01 hồ sơ/01 ô đất và cao nhất là 200.000 đồng/01 hồ sơ/01 ô đất.

8. Khoản tiền đặt trước của khách hàng đăng ký tham gia đấu giá: Từ 30.000.000 đồng đến 57.000.000 đồng. Khoản tiền đặt trước được nộp từ ngày: 13/10/2021, ngày 14/10/2021 và đến 14 giờ 00 phút ngày 15/10/2021. ✓

9. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Từ ngày 28/9/2021 đến ngày 15/10/2021 (trong giờ hành chính), Tại các ô đất đấu giá thuộc điểm dân cư nông thôn khu đồi truyền hình, xã Đại Dực, huyện Tiên Yên.

10. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Người đăng ký tham gia đấu giá trực tiếp mua hồ sơ, nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ liên tục từ ngày 01/10/2021 đến hết ngày 15/10/2021 (trong giờ hành chính: buổi sáng từ 7 giờ 30 phút đến 12 giờ, buổi chiều từ 13 giờ đến 16 giờ 30 phút), cụ thể như sau:

- Từ ngày 01/10/2021 đến ngày 08/10/2021 tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản Quảng Ninh; địa chỉ: Tầng 5 trụ sở Trung tâm phục vụ Hành chính công tỉnh Quảng Ninh; phường Hồng Hà, thành phố Hạ Long, tỉnh Quảng Ninh.

- Ngày 11/10/2021 đến ngày 15/10/2021 tại Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Yên; địa chỉ: Thị trấn Tiên Yên, huyện Tiên Yên, tỉnh Quảng Ninh.

11. Hình thức, phương thức đấu giá: Đấu giá bằng bỏ phiếu trực tiếp tại cuộc đấu giá, theo phương thức trả giá lên.

Các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu đăng ký tham gia đấu giá tài sản, mọi chi tiết xin liên hệ tại Trung tâm. Điện thoại 0203.2488.899 hoặc tại Ban quản lý dự án đầu tư xây dựng huyện Tiên Yên.

Ghi chú:

- *Đối tượng tham gia đấu giá: Hộ gia đình, cá nhân thuộc trường hợp được Nhà nước giao đất có thu tiền sử dụng đất theo quy định tại khoản 1 Điều 55 Luật Đất đai năm 2013 (trừ trường hợp quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản 2016).*

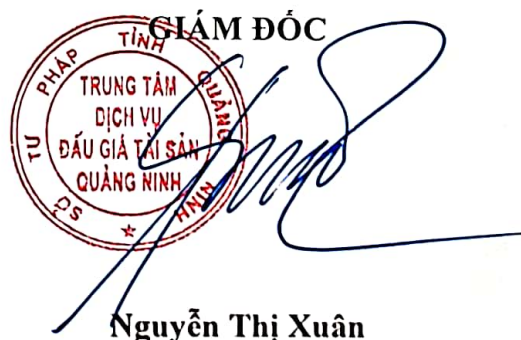
- *Các hộ gia đình, cá nhân có nhu cầu mua tài sản trên, khi đến làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá cần mang theo: Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân, Sổ hộ khẩu (bản sao có chứng thực).*

Lưu ý: Trong trường hợp có văn bản chỉ đạo của cơ quan nhà nước có thẩm quyền về việc phòng chống dịch COVID – 19. Nếu có thay đổi về việc tổ chức đấu giá tài sản trên. Trung tâm sẽ có thông báo sau và khách hàng đăng ký tham gia đấu giá phải thực hiện theo quy định.

Nơi nhận:

- Báo Quảng Ninh (đăng báo);
- UBND huyện Tiên Yên (báo cáo);
- Ban QLDA.ĐTXD huyện TY (phối hợp);
- UBND xã Đại Dực, HTY (phối hợp);
- Lưu VT.HSDG.

GIÁM ĐỐC



Nguyễn Thị Xuân