

Số: 587/TB-TTĐVĐGTS

Bà Rịa - Vũng Tàu, ngày 29 tháng 9 năm 2021

THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN

Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu (viết tắt là Trung tâm), số 83 đường Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu thông báo đấu giá tài sản:

1. Người có tài sản đấu giá: Ban Quản lý Cảng Bến Đầm, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, số 1007/36 đường 30/4, phường 11, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

2. Tên tài sản, nơi có tài sản đấu giá:

1. Tài sản đấu giá: Cho thuê trạm cấp nhiên liệu cảng Bến Đầm

- Diện tích cho thuê: **1.030 m²**.

- Vị trí cho thuê: Tại cảng Bến Đầm, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

- Tài sản trên đất cho thuê: 02 bồn chứa dầu (01 bồn 500 m³ và 01 bồn 200 m³); bể chứa nước cứu hỏa; nhà đặt trạm bơm cứu hỏa và hệ thống đường ống dẫn dầu.

- Mục đích cho thuê: Làm kho chứa và kinh doanh xăng dầu

- Thời gian cho thuê là 01 năm (một năm), người trúng đấu giá trả tiền thuê 01 lần tương ứng với số tiền trúng đấu giá. Trường hợp chưa hết thời hạn thuê mà Ban Quản lý cảng Bến Đầm chuyển đổi loại hình theo quy định hoặc có chính sách ảnh hưởng đến hoạt động cho thuê của Ban quản lý Cảng Bến Đầm thì hai bên (Ban quản lý cảng Bến Đầm và người trúng đấu giá) sẽ lập thủ tục thanh lý Hợp đồng cho thuê, người trúng đấu giá phải trả lại nhà cho thuê cho đơn vị được Nhà nước giao quản lý.

- Người trúng đấu giá phải sử dụng tài sản cho thuê theo đúng mục đích cho thuê đã cam kết trước khi tham gia đấu giá, trong thời gian thuê không được sang nhượng hoặc cho thuê lại. Trường hợp sử dụng không đúng mục đích thì phải được sự đồng ý Ban quản lý cảng Bến Đầm hoặc cơ quan có thẩm quyền.

3. Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: 481.200.000 đồng/12 tháng.

Số tiền bằng chữ: Bốn trăm tám mươi một triệu hai trăm ngàn đồng trên mười hai tháng.

4. Tiền đặt trước tham gia đấu giá: 50.000.000 đồng/hồ sơ

Số tiền bằng chữ: Năm mươi triệu đồng chẵn trên hồ sơ.

Thời gian nộp tiền đặt trước: Từ ngày 20/10/2021 đến 16 giờ ngày 22/10/2021.



Phương thức nộp tiền đặt trước: Nộp vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu theo nội dung sau:

- Tên đơn vị thụ hưởng: **Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu;**

- Số tài khoản: **609 020 101 2804** tại Ngân hàng Agribank chi nhánh Vũng Tàu.

- Nội dung nộp: (Tên tổ chức/cá nhân đăng ký tham gia đấu giá) nộp tiền đặt trước tham gia đấu giá cho thuê trạm cấp nhiên liệu.

Trung tâm chỉ thu tiền đặt trước của người tham gia đấu giá trong thời hạn đã thông báo, trừ trường hợp người tham gia đấu giá tự nguyện nộp trước thời gian đã thông báo. Số tiền đặt trước phải được báo có trong tài khoản của trung tâm, hạn cuối đến 16 giờ 30 phút, ngày 22/10/2021. Nếu quá thời hạn trên, số tiền đặt trước của người tham gia đấu giá chưa vào tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thì xem như người tham gia đấu giá tài sản chưa nộp tiền đặt trước và không đủ điều kiện tham gia đấu giá.

5. Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 200.000 đồng/hồ sơ.

Số tiền bằng chữ: Hai trăm ngàn đồng trên hồ sơ.

Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá nộp tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản khi làm thủ tục đăng ký tham gia đấu giá hoặc chuyển khoản vào số tài khoản của Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản, chậm nhất đến **16 giờ, ngày 22/10/2021.**

6. Thời gian, địa điểm xem tài sản: Xem tài sản trong giờ hành chính, ngày 07/10/2021 và ngày 08/10/2021 tại Tại cảng Bến Đầm, huyện Côn Đảo, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

7. Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá

a. Thời gian đăng ký tham gia đấu giá: Trong giờ hành chính (trừ ngày thứ 7, chủ nhật) từ ngày 01/10/2021 đến 16 giờ, ngày 22/10/2021.

b. Địa điểm đăng ký tham gia đấu giá: Tại Trung tâm dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, số 83 đường Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu.

Hạn chót đăng ký tham gia đấu giá: **Vào 16 giờ, 22/10/2021.**

c. Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:

Điều kiện tham gia đấu giá: Trong thời hạn đăng ký tham gia đấu giá, tổ chức, cá nhân đủ điều kiện được đăng ký tham gia đấu giá theo quy định của pháp luật. Trừ các đối tượng không được tham gia đấu giá quy định tại Khoản 4, Điều 38, Luật đấu giá tài sản.

Cách thức đăng ký:

Cá nhân, tổ chức đăng ký tham gia đấu giá thông qua việc nộp hồ sơ tham gia đấu giá hợp lệ, nộp tiền mua hồ sơ và tiền đặt trước theo quy định.

- Đối với cá nhân: Mang theo Hộ khẩu, CMND/CCCD/Hộ chiếu.
- Đối với tổ chức: Giấy đăng ký kinh doanh; CMND/CCCD của người đại diện theo pháp luật, Giấy ủy quyền (trường hợp không phải người đại diện theo pháp luật) và Biên bản họp hội đồng (tùy loại hình công ty).

Các giấy tờ trên khi đến đăng ký tham gia đấu giá (tổ chức / cá nhân) phải mang theo bản chính để đối chiếu hoặc bản sao y chứng thực gần nhất (trong thời hạn 06 tháng).

Người đăng ký tham gia đấu giá điền các thông tin, ký, ghi rõ họ tên và đóng dấu (nếu có) vào mẫu phiếu đăng ký tham gia đấu giá do Trung tâm phát hành.

8. Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá:

- Thời gian đấu giá: Vào 09 giờ 00 phút, ngày 25/10/2021 (Thứ 2).
- Địa điểm tổ chức cuộc đấu giá: tại Hội trường Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu, số 83 đường Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

9. Hình thức đấu giá, phương thức đấu giá và bước giá:

- Hình thức đấu giá: Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá (không hạn chế số vòng).

- Phương thức đấu giá: Trả giá lên.

- Bước giá: 5.000.000 đồng (Năm triệu đồng chẵn).

Bước giá áp dụng từ lần (người) trả giá thứ 2 trở đi.

Mọi chi tiết liên hệ Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu, địa chỉ: Số 83 đường Đồ Chiểu, phường 3, thành phố Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu – Điện thoại: 0254.3851524.

Đề nghị khách hàng khi đến đăng ký và tham gia đấu giá phải thực hiện nghiêm túc Quy định 5K của Bộ Y tế: Đeo khẩu trang - Khử khuẩn - Khoảng cách - Không tập trung - Khai báo y tế và thực hiện các biện pháp phòng, chống dịch bệnh Covid-19 theo quy định. Trường hợp tình hình dịch bệnh Covid-19 diễn biến phức tạp không thể thực hiện được cuộc đấu giá theo thông báo đấu giá trên, Trung tâm sẽ thông báo cho khách hàng đăng ký tham gia đấu giá được biết./.

Nơi nhận:

- Ban Quản lý Cảng Bến Đầm;
- Trang thông tin điện tử tài sản công (Thông báo);
- Cổng thông tin điện tử QG về ĐGTS (thông báo);
- Báo Bà Rịa – Vũng Tàu (Thông báo);
- Niêm yết tại UBND huyện Côn Đảo;
- Niêm yết tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh;
- Người đăng ký tham gia đấu giá (Thay thư mời tham gia ĐG);
- Lưu: VT, NV.

Thông báo: 02 kỳ

- Kỳ 1: Thứ 6 ngày 01/10/2021;
- Kỳ 2: Thứ 4 ngày 06/10/2021.

KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC



Trần Văn Hào

