

Số: 35.1.THL/TB-ĐGTS

Đà Lạt, ngày 7 tháng 9 năm 2022

THÔNG BÁO V/v đấu giá tài sản

Tổ chức đấu giá tài sản: Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng (Đ/c: Số 52 Phan Đình Phùng, phường 01, TP. Đà Lạt, tỉnh Lâm Đồng).

Cơ quan có tài sản đấu giá: Tỉnh Đoàn Lâm Đồng (Đ/c: số 25 Quang Trung, phường 9, TP. Đà Lạt, Lâm Đồng).

1. **Tài sản:** Vật liệu thu hồi khi tháo dỡ khối nhà trụ sở làm việc của Tỉnh Đoàn Lâm Đồng (Có bảng kê chi tiết kèm theo).

2. **Giá khởi điểm tài sản:** 69.075.000 đồng (Sáu mươi chín triệu không trăm bảy mươi lăm nghìn đồng).

3. **Nơi có tài sản:** Tỉnh Đoàn Lâm Đồng (Đ/c: số 25 Quang Trung, phường 9, TP. Đà Lạt, Lâm Đồng).

4. **Tiền đặt trước:** 13.000.000 đồng

5. **Thời gian nộp tiền đặt trước:** Từ ngày 20/9/2022 đến ngày 22/9/2022 (trong giờ hành chính).

6. **Thời gian, địa điểm đăng ký tham gia đấu giá:** Từ ngày thông báo đến ngày 20/9/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

7. **Điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Cá nhân, tổ chức không thuộc đối tượng không được đăng ký tham gia đấu giá theo Luật đấu giá tài sản nộp hồ sơ trực tiếp tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

8. **Thời gian, địa điểm đấu giá tài sản:** Vào lúc 10 giờ 00 phút, ngày 23/9/2022 tại Trung tâm Dịch vụ đấu giá tài sản tỉnh Lâm Đồng.

Nơi nhận:

- Tỉnh Đoàn Lâm Đồng (để phối hợp);
- Khách hàng đăng ký (thay giấy mời);
- Trang tài sản công;
- Công thông tin điện tử chuyên ngành đấu giá;
- Báo thanh niên (để thông báo);
- Lưu: HS.

GIÁM ĐỐC



Dương Văn Tám

**BẢNG TÍNH GIÁ TRỊ VẬT LIỆU THU HỒI KHÍ THẢO DỒ KHỐI NHÀ TRỤ SỞ LÀM VIỆC CỦA TỈNH ĐOÀN LÀM ĐỒNG
TẠI SỐ 25 QUANG TRUNG (SỐ CỬ 15 QUANG TRUNG), PHƯỜNG 9, THÀNH PHỐ ĐÀ LẠT**

(Kèm theo Biên bản cuộc họp ngày 15/11/2021 của Sở Tài chính)

TT	Vật liệu thu hồi	Đơn vị tính	Khối lượng trước khi tháo dỡ	Tỷ lệ hao hụt sau tháo dỡ (%)	Khối lượng thực tế sau tháo dỡ	Đơn giá không bao gồm thuế giá trị gia tăng (đồng/đơn vị tính)	Tỷ lệ còn lại tại thời điểm đánh giá (%)	Giá trị quy tròn (đồng)	Ghi chú	
1	2	3	4	5	6=4x(100%-5)	7	8	9=6x7x8	10	
1 PHẦN THỨ NHẤT CỬA KHỐI NHÀ TRỤ SỞ LÀM VIỆC (BIỆT THU NHÓM 3)										
1	Tường Lambri gỗ dày 1,5 cm	m ²	330.00	70%	99.00	533,596	15%	7,923,901	Tham khảo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh	
2	Cửa đi pano khung gỗ	m ²	81.58	60%	32.63	2,229,336	20%	14,549,538	Tham khảo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh	
3	Cửa sổ kính khung gỗ	m ²	78.95	60%	31.58	2,229,336	20%	14,080,486	Tham khảo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh	
4	Trần lambri gỗ dày 1,5cm	m ²	174.50	70%	52.35	827,744	15%	6,499,860	Tham khảo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh	
5	Tay vịn cầu thang gỗ	m ³	0.016	30%	0.01	6,500,000	50%	36,218	Tham khảo Công bố giá số 2123/SXD-KTVLXDQLN&TTBDS ngày 15/10/2021 của Sở Xây dựng (khối lượng 19,90mx0,1mx0,8m)	
6	Lan can sắt	kg	302.04	0%	302.04	8,000	100%	2,416,320	Giá tham khảo thị trường: 8.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 4kg (khối lượng 75,51 m ²)	

T	Vật liệu thu hồi	Đơn vị tính	Khối lượng trước khi tháo dỡ	Tỷ lệ hao hụt sau tháo dỡ (%)	Khối lượng thực tế sau tháo dỡ	Đơn giá không bao gồm thuế giá trị gia tăng (đồng/đơn vị tính)	Tỷ lệ còn lại tại thời điểm đánh giá (%)	Giá trị quy tròn (đồng)	Ghi chú
I PHẦN THỨ HAI CỬA KHỐI NHÀ TRỤ SỞ LÀM VIỆC (CÔNG TRÌNH CẤP 3)									
1	Cửa đi pano khung gỗ	m ²	3.96	60%	1.58	2,229,336	10%	353,127	Tham khảo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh
2	Cửa sổ khung sắt kính trong	kg	101.00	0%	101.00	8,000	100%	808,000	Giá tham khảo thị trường: 8.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 2,5kg (khối lượng 40,4 m ²)
3	Cửa đi khung sắt kính trong	kg	52.65	0%	52.65	8,000	100%	421,200	Giá tham khảo thị trường: 8.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 4,5kg (khối lượng 11,7 m ²)
4	Cửa đi pano nhôm kính	kg	40.95	0%	40.95	10.000	100%	409,500	Giá tham khảo thị trường: 10.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 3,5kg (khối lượng 11,7 m ²)
5	Cửa sắt xếp	m ²	15.08	30%	10.56	1,839,202	15%	2,912,192	Tham khảo Quyết định số 03/2019/QĐ-UBND ngày 13/3/2019 của UBND tỉnh
5	Trần tấm nhựa	kg	24.96	0%	24.96	7,000	100%	174,720	Giá tham khảo thị trường: 7.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 0,4kg (khối lượng 62,4 m ²)

STT	Vật liệu thu hồi	Đơn vị tính	Khối lượng trước khi tháo dỡ	Tỷ lệ hao hụt sau tháo dỡ (%)	Khối lượng thực tế sau tháo dỡ	Đơn giá không bao gồm thuế giá trị gia tăng (đồng/đơn vị tính)	Tỷ lệ còn lại tại thời điểm đánh giá (%)	Giá trị quy tròn (đồng)	Ghi chú
7	Lan can sắt	kg	56.88	0%	56.88	8,000	100%	455,040	Giá tham khảo thị trường: 8.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 4kg (khối lượng 14,22 m ²)
8	Mái tôn sóng tròn	m ²	183.30	60%	73.32	138,000	50%	5,059,080	Tham khảo Công bố giá số 2123/SXD-KTVLXDQLN&TTBDS ngày 15/10/2021 của Sở Xây dựng
III PHẦN THỨ BA CỦA KHỐI NHÀ TRỤ SỞ LÀM VIỆC (CÔNG TRÌNH CẤP 4)									
	Trần tấm nhựa	m ²	8.00	0%	8.00	7,000	100%	56,000	Giá tham khảo thị trường: 7.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 0.4kg (khối lượng 20,0m ²)
	Mái tôn sóng tròn	m ²	214.00	60%	85.60	138,000	50%	5,906,400	Tham khảo Công bố giá số 2123/SXD-KTVLXDQLN&TTBDS ngày 15/10/2021 của Sở Xây dựng
	Cửa đi khung sắt kính trong	kg	26.73	0%	26.73	8,000	100%	213,840	Giá tham khảo thị trường: 8.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 4,5kg (khối lượng 5,94 m ²)
IV HÀNG RÀO									
	Khung rào song sắt thép tròn rỗng D20	kg	850.0	0%	850.00	8,000	100%	6,800,000	Giá tham khảo thị trường: 8.000 đồng/kg, khối lượng tham khảo thị trường: 1m ² tương đương với 2,5 kg (khối lượng 340 m ²)
	Cộng							69,075,000	